

Создано: 11.10.2025 в 21:59

Обновлено: 03.01.2026 в 13:31

<https://spb.move.ru/objects/9287710255>

Собственник

79818010273

Санкт-Петербург, улица Ивана Черных, 1

15 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Ивана Черных, 1

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Ивана Черных](#)

Комната в квартире

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

76.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

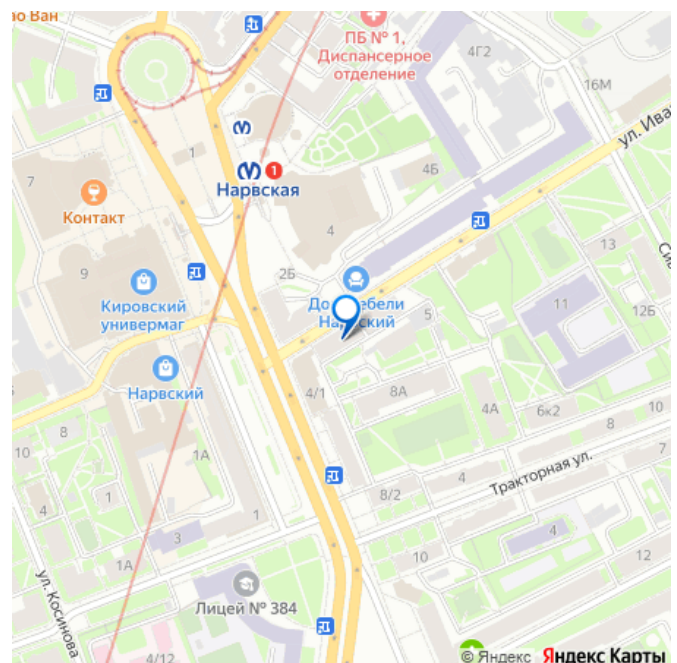
Ремонт

без ремонта

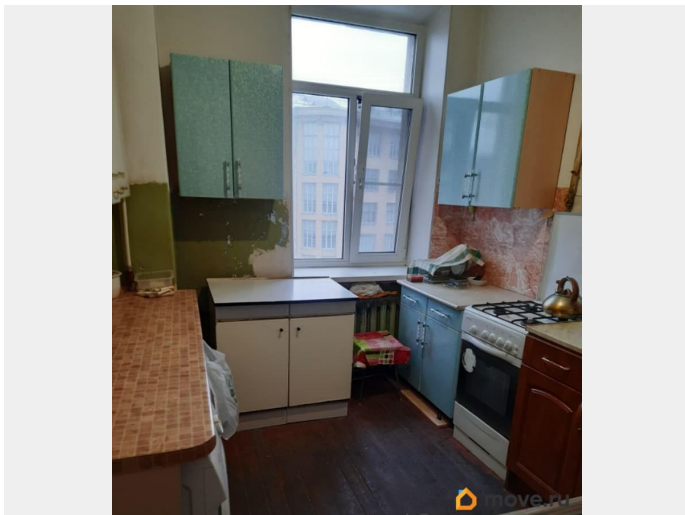
мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник

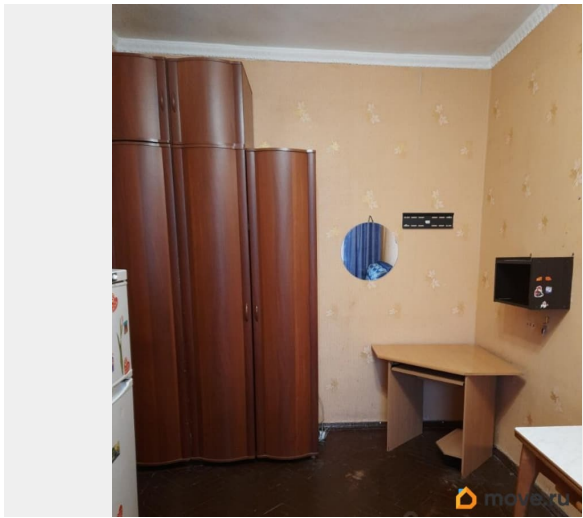
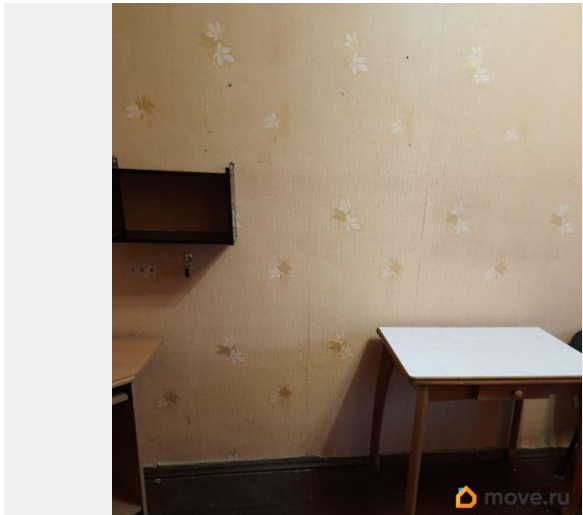
Описание

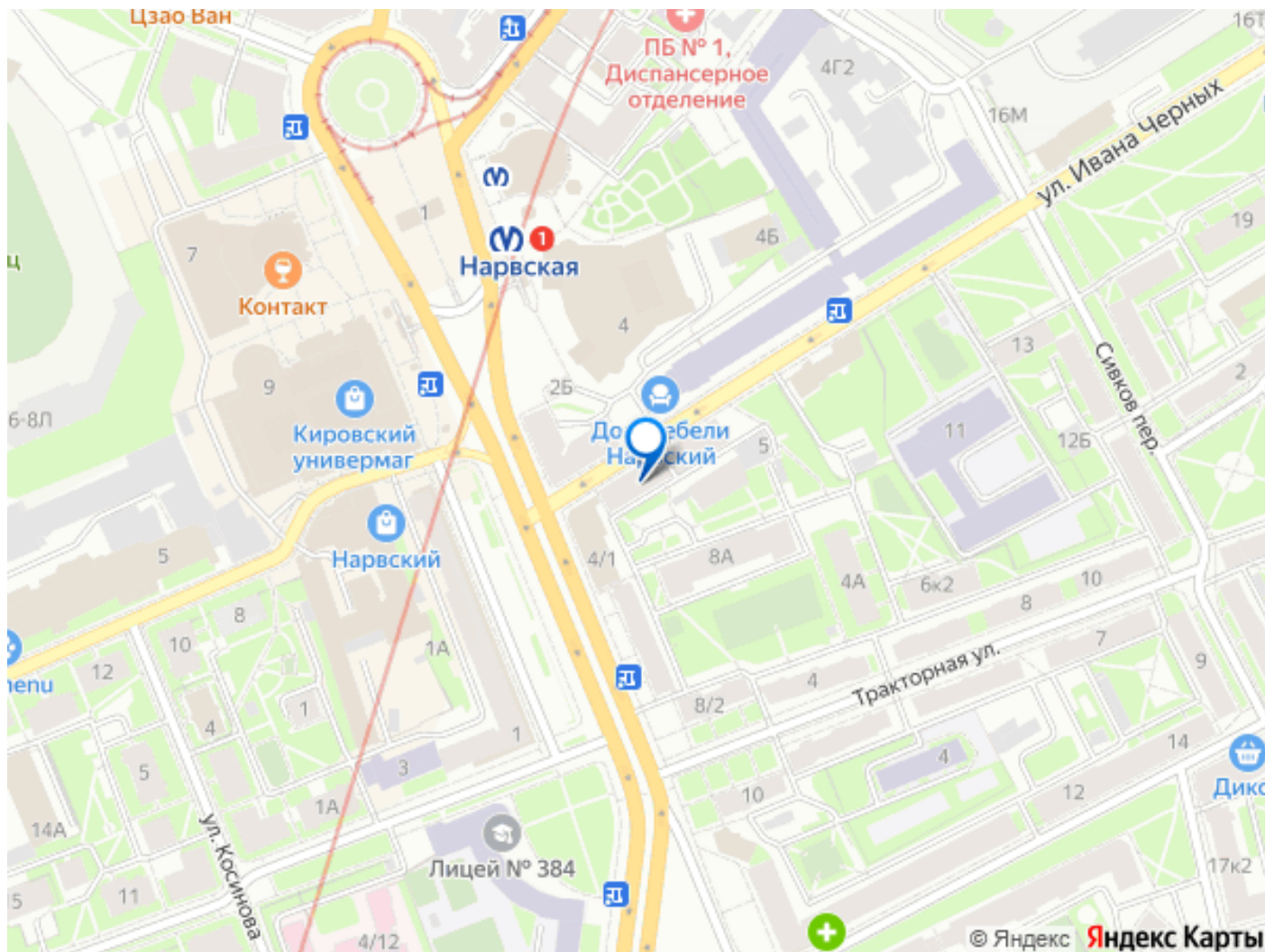
для заметок



Сдаётся комната 15,4 кв.м. в трёхкомнатной коммунальной малонаселённой квартире в «сталинке» на длительный срок - одному человеку без вредных привычек, неконфликтному, платёжеспособному, чистоплотному, без животных. В соседних комнатах проживают молодой человек и мужчина средних лет (снимают). Комната вытянутой формы, окно - стеклопакет, выходит на улицу. Имеются: шкаф трёхстворчатый с антресолями, компьютерный стол, обеденный стол, диван, стул, холодильник, стиральная машина. Состояние квартиры видно на фото - «коммунальное», однако в местах общего пользования поддерживается чистота и порядок. Метро «Нарвская» в трёх минутах пешком. Стоимость аренды - 15 000 руб. + оплата ЖКУ по квитанциям (в сентябре была ~ 2 800 руб., в декабре уже 3990 руб., дальнейшее зависит от «аппетитов» ЖКХ). На воду и газ счётчиков нет. Комиссии нет, я собственник. Залог 15 000 руб. (можно разбить на 2 месяца). Регистрацию не делаю.







Move.ru - вся недвижимость России