

Создано: 23.12.2025 в 12:22

Обновлено: 19.01.2026 в 21:10

<https://spb.move.ru/objects/9287592585>

Денис Баталин, Юла

79817203142

Санкт-Петербург, Казанская улица, 45

22 000 ₽

Санкт-Петербург, Казанская улица, 45

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[площадь Казанская](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

14 м²



Общая площадь

78.2 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

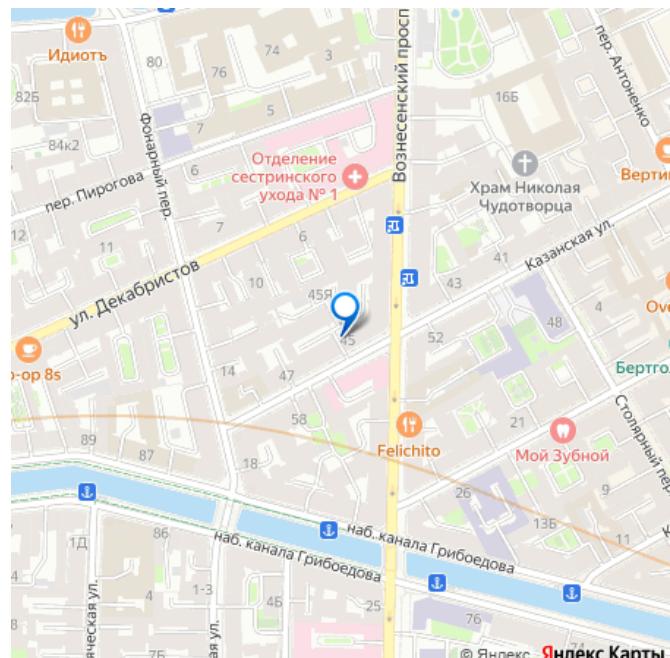
Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

косметический



интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник

Описание

Сдается комната в трех - комнатной квартире
в Адмиралтейском районе площадью 14 м².
Квартира расположена в исторической части

города в шаговой доступности от метро, на первом этаже пятиэтажного дома индивидуального проекта. Дом после капремонта в 1981 г., перекрытия железобетон, горячее водоснабжение, центральное, ТСЖ, закрытый двор, охрана, паркинг во дворе. В комнате есть все для комфортного проживания: современная мебель, спальное место, шкаф, немецкий радиатор, новый стеклопакет, на полу ламинат. На кухне выделено свое место, холодильник, стиральная машина, микроволновая печь. В двух других комнатах проживает семья. Комната сдается девушке, мужчине, женщине или паре, без животных, в комнате не курят. Условия оплаты: длительный срок, 20000 руб + ку, залог в размере одного месяца проживания. К/У выходит 1800-2800 примерно, в зависимости от времени года. Расположение: 5 минут пешком до Исаакиевской площади, 15 минут до Мариинского театра и Зимнего дворца. Рядом много магазинов, школа и детский сад через дорогу. Комиссия 12.000 Арт. 67155322





