

Создано: 16.02.2026 в 13:38

Обновлено: 16.02.2026 в 15:13

<https://spb.move.ru/objects/9290046542>

Собственник

79110918570

**Санкт-Петербург, Суворовский проспект,
17**

19 000 ₽

Санкт-Петербург, Суворовский проспект, 17

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Суворовский](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

83 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

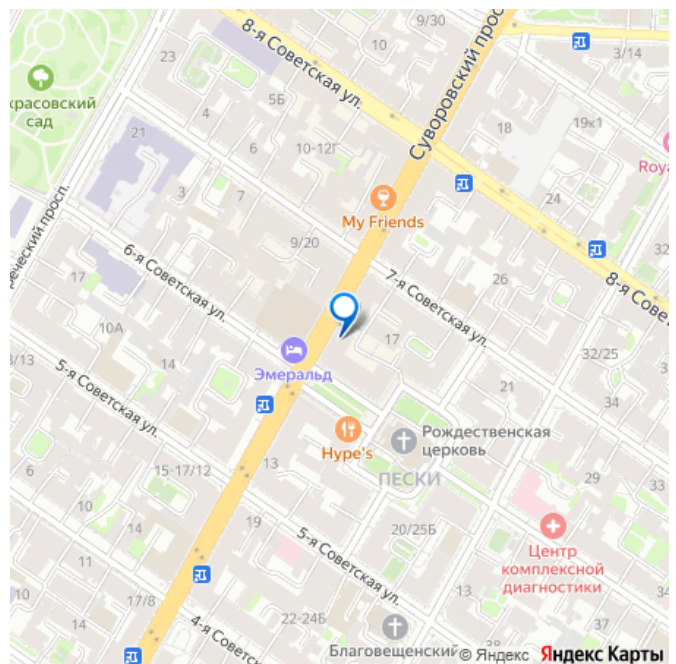
раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок

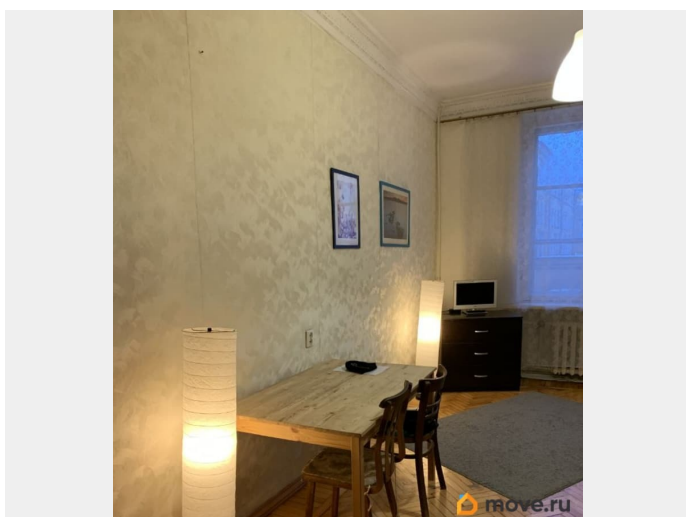
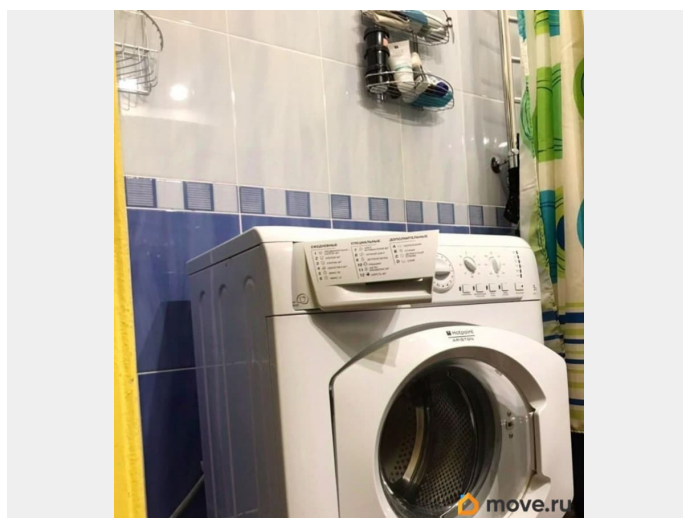
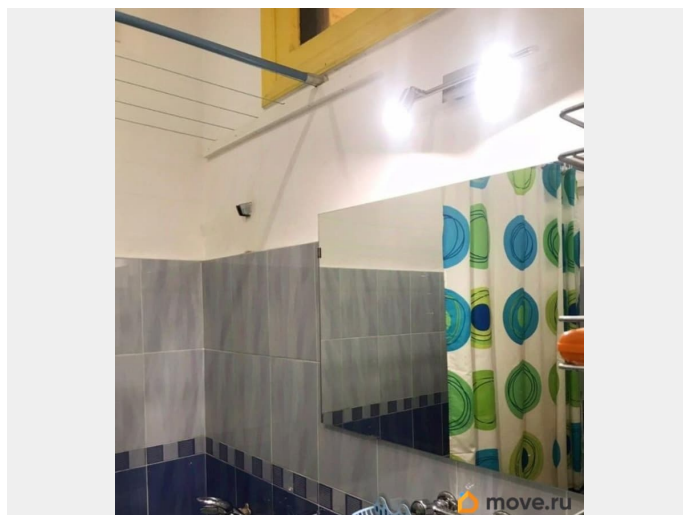


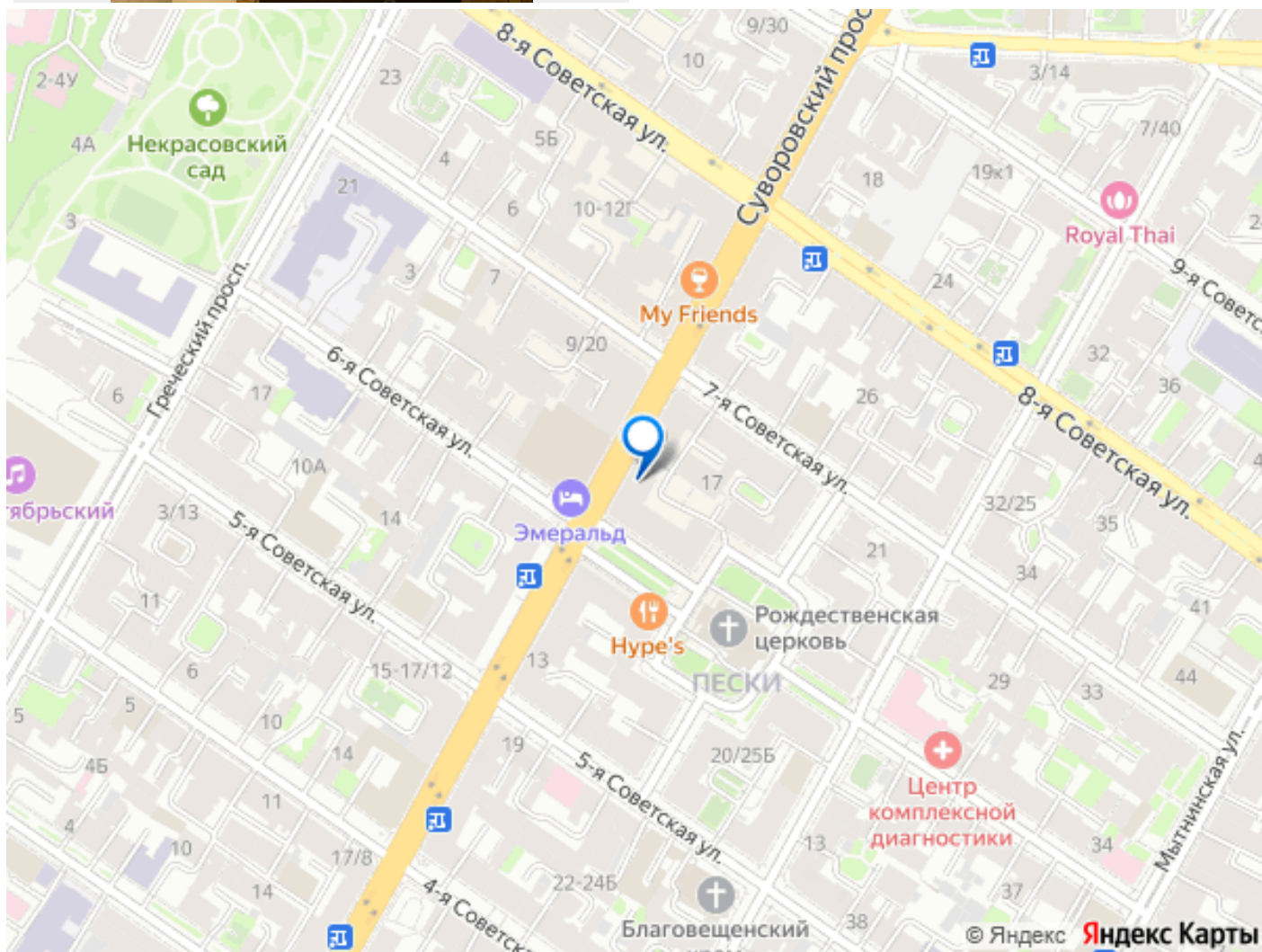
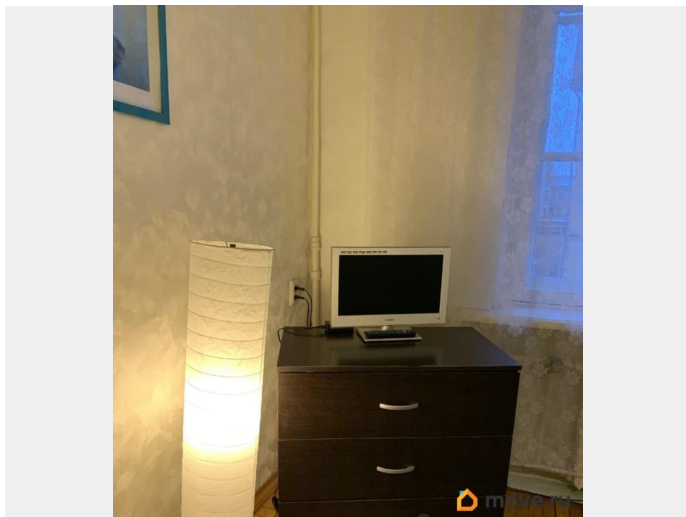
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник

Описание

Собственник! Сдам комнату на ДЛИТЕЛЬНЫЙ срок в историческом центре города (700 метров от пл. Восстания)! Без АГЕНТОВ и КОМИССИИ! Адрес: Суворовский пр., д.17. Настоящий сталинский фонд 1952 года постройки (а не то, что называют «сталинкой» при постройке в 18 веке). Дом строился для смольнинских работников. Всего 3 комнаты. Единственная коммунальная квартира на всю парадную. Хозяева в квартире НЕ проживают. Что Вы получаете: 1) комнату 19 метров с косметическим ремонтом (есть современный двухспальный диван, шкаф, стол и стулья, напольное зеркало, на полу паркет!). 2) санузел отдельный, опрятный. 3) кухня 10 метров, у каждого своя выделенная рабочая зона со шкафчиками, которыми пользуетесь только вы (кухонный гарнитур). 4) свой, ОТДЕЛЬНЫЙ двухкамерный холодильник! 5) двор ПОД ОХРАНОЙ, видеонаблюдение, консьерж, домофон, парадная с живыми цветами. Все максимально чисто и безопасно! 6) тихие соседи по квартире (без бабушек и маргиналов). 7) близость к метро - менее 10 минут до пл. Восстания спокойным шагом. 8) а так же - пылесос, Интернет (WiFi), стиральная машина. 9) недавно были заменены трубы ГВС, ХВС, канализации и отопления. Установлены новые современные радиаторы! ТРЕБОВАНИЯ к постояльцам: 1 человек или пара (м+ж). СТРОГО без детей, животных и вредных привычек (никакого курения в комнате). Соблюдение Закона о

тишине в полном объеме. Стоимость данного удовольствия 19 т.р./мес. + КУ. Работа только по ДОГОВОРУ. При подписании вносятся первый месяц и залог. Залоговая сумма на части НЕ разбивается. Комната готова к заселению и ждёт именно Вас! Агентам просьба меня не беспокоить - есть свой. -----
Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России