

Создано: 16.02.2026 в 13:38

Обновлено: 16.02.2026 в 15:13

<https://spb.move.ru/objects/9290046542>

Собственник

79110918570

**Санкт-Петербург, Суворовский проспект,
17**

19 000 ₽

Санкт-Петербург, Суворовский проспект, 17

Округ

СПБ, Центральный район

Улица

проспект Суворовский



Комната в квартире

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

83 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Комнаты

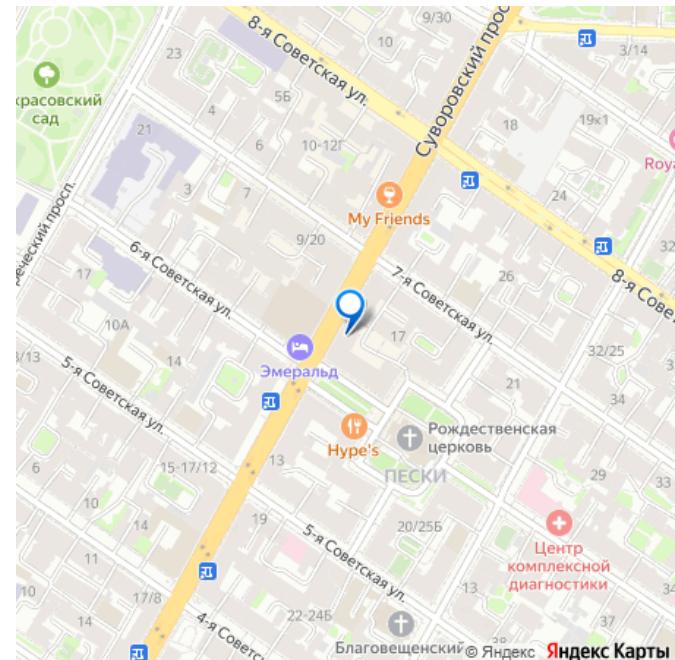
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт



интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник

Описание

Собственник! Сдам комнату на ДЛИТЕЛЬНЫЙ срок в историческом центре города (700 метров от пл. Восстания)! Без АГЕНТОВ и КОМИССИИ! Адрес: Суворовский пр., д.17.

Настоящий сталинский фонд 1952 года постройки (а не то, что называют «сталинкой» при постройке в 18 веке). Дом строился для смольнинских работников.

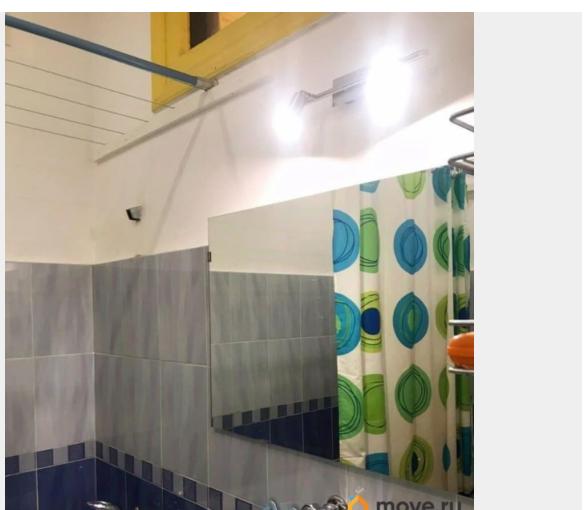
Всего 3 комнаты. Единственная коммунальная квартира на всю парадную.

Хозяева в квартире НЕ проживают. Что Вы получаете: 1) комнату 19 метров с косметическим ремонтом (есть современный двуспальный диван, шкаф, стол и стулья, напольное зеркало, на полу паркет!). 2) санузел раздельный, опрятный. 3) кухня 10 метров, у каждого своя выделенная рабочая зона со шкафчиками, которыми пользуетесь только вы (кухонный гарнитур). 4) свой, ОТДЕЛЬНЫЙ двухкамерный холодильник! 5) двор ПОД ОХРАНОЙ, видеонаблюдение, консьерж, домофон, парадная с живыми цветами. Все максимально чисто и безопасно!

6) тихие соседи по квартире (без бабушек и маргиналов). 7) близость к метро - менее 10 минут до пл. Восстания спокойным шагом. 8)

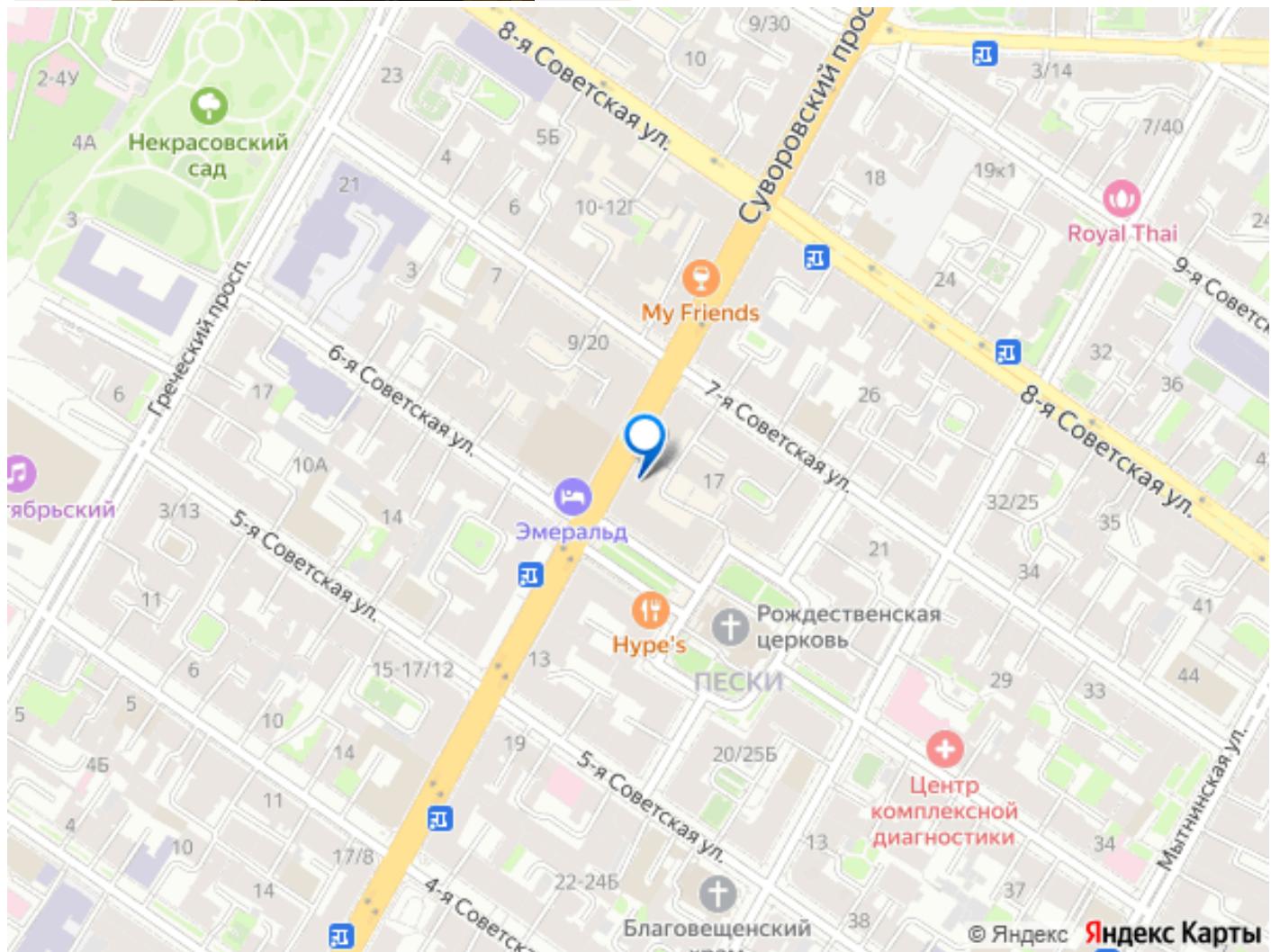
а так же - пылесос, Интернет (WiFi), стиральная машина. 9) недавно были заменены трубы ГВС, ХВС, канализации и отопления. Установлены новые современные радиаторы! ТРЕБОВАНИЯ к постояльцам: 1 человек или пара (м+ж). СТРОГО без детей, животных и вредных привычек (никакого курения в комнате). Соблюдение Закона о

тишине в полном объеме. Стоимость данного
удовольствия 19 т.р./мес. + КУ. Работа только
по ДОГОВОРУ. При подписании вносятся
первый месяц и залог. Залоговая сумма на
части НЕ разбивается. Комната готова к
заселению и ждёт именно Вас! Агентам
просьба меня не беспокоить - есть свой. -----
Примечание: у собственника могут быть
дополнительные пожелания к жильцам -
обсудите их в чате или по телефону





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России