

Создано: 11.11.2025 в 01:50

Обновлено: 02.01.2026 в 14:37

<https://spb.move.ru/objects/9286461303>

**Татьяна Домничева, ЮСОН**

**79819905410**

**Санкт-Петербург, проспект Большой  
Петроградской стороны, 102**

**24 500 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Большой Петроградской  
стороны, 102

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

86 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

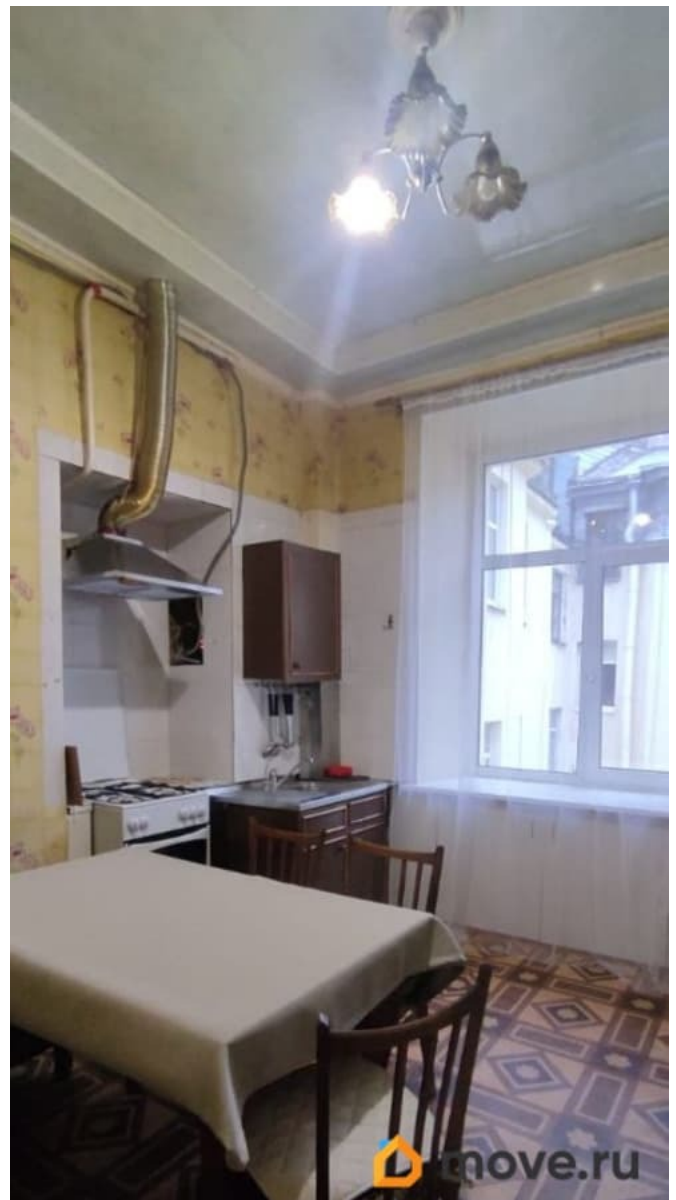
раздельный

Ремонт

косметический

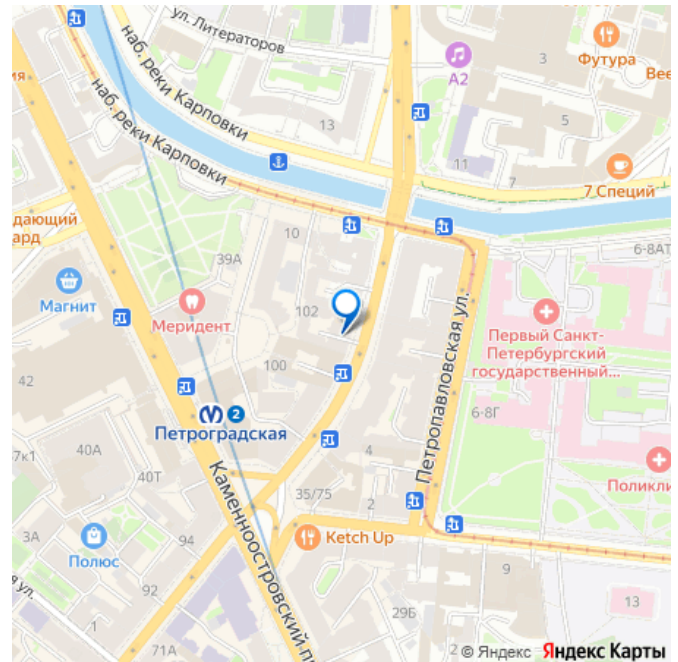
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник

для заметок

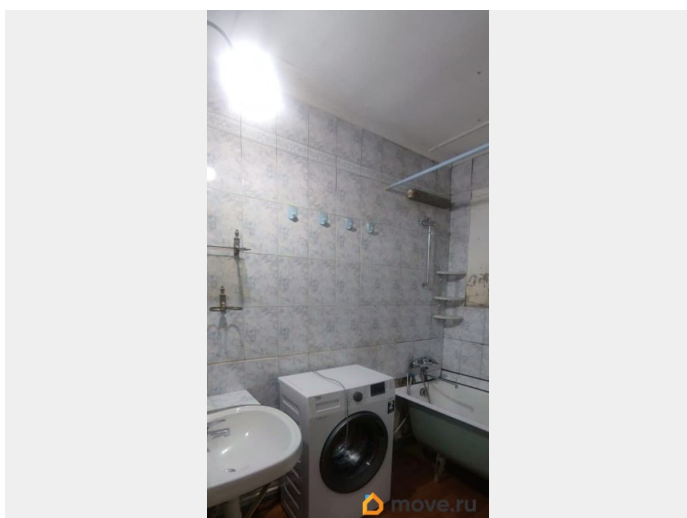
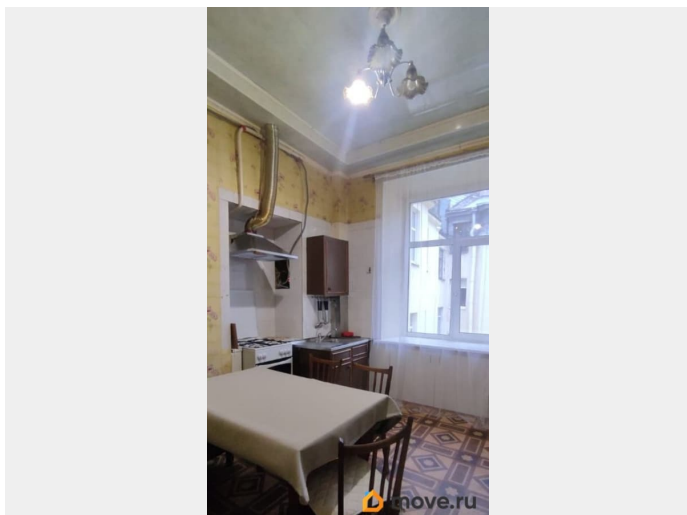


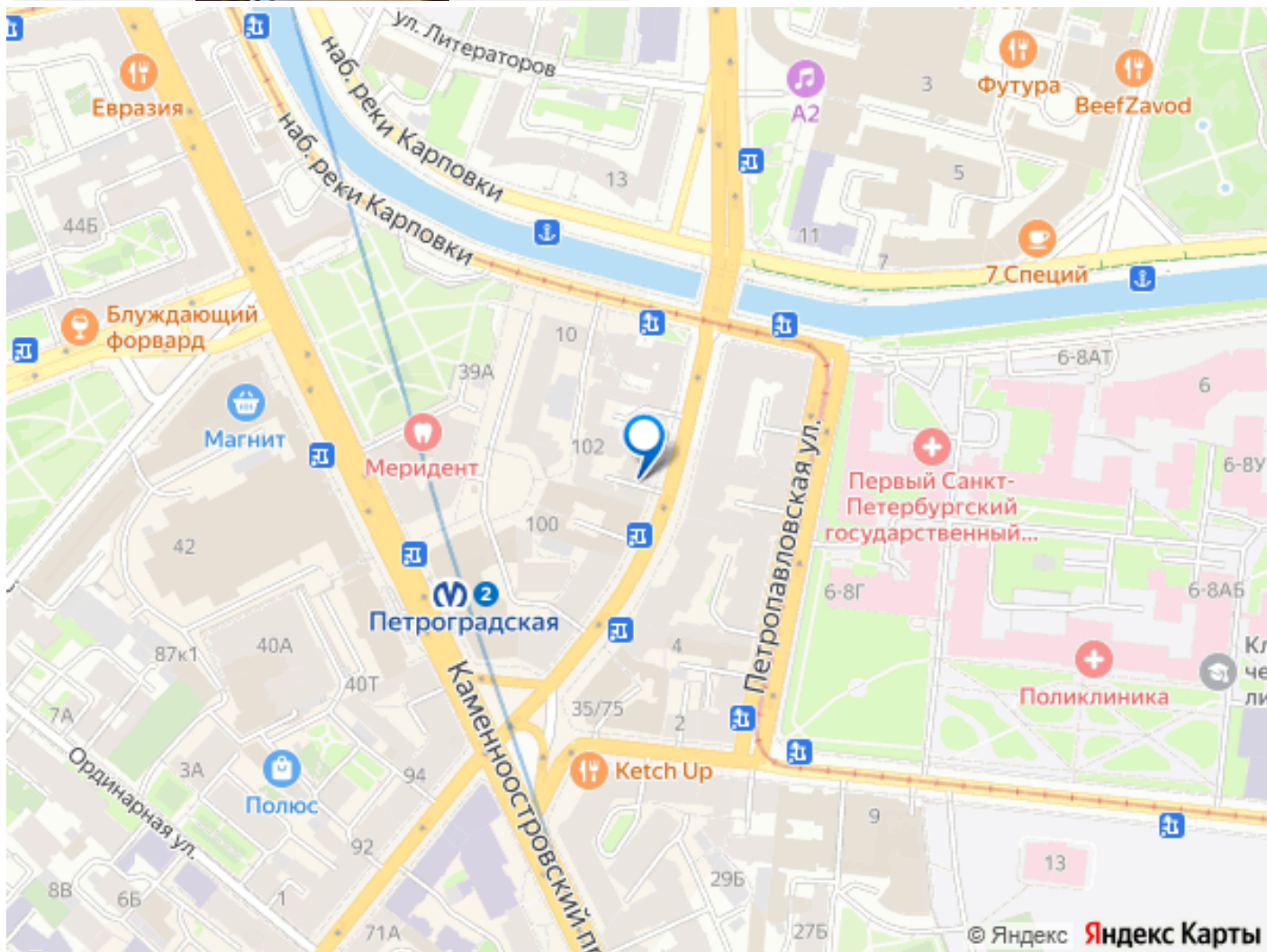
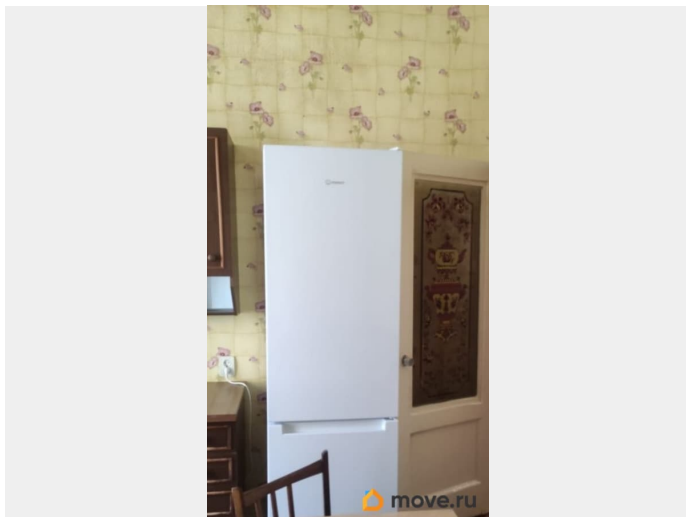
## Описание

Предлагаем Вашему вниманию комнату в малонаселенной 3(Трех)комнатной квартире по адресу: Большой пр. П.С, д. 102. Квартира расположена в престижном районе Санкт-Петербурга. Локация с развитой инфраструктурой, отличной транспортной доступностью. Отличное место для проживания в центре, рядом с ключевыми объектам городской жизни. Ближайшая станция метро — Петроградская, пешком 3 минуты. Наземный транспорт: маршруты автобусов и трамваев, отличное сообщение с другими районами города. Инфраструктура: сформированная и насыщенная инфраструктурой для комфортной жизни, работы и отдыха. Торговля и услуги: В шаговой доступности магазины, супермаркеты, аптеки, банки, кафе и рестораны на любой вкус. Социальные объекты: в шаговой доступности медицинские центры, спортивные клубы. Развлечения: район известен культурными объектами, театрами и местами для прогулок. Исторический контекст: дом известен как Доходный дом Е. И. Гонцкевича и признан достопримечательностью. Зеленые зоны: в пешеходной доступности расположен Ботанический сад Петра Великого и парки - Елагин остров, Крестовский. Культурные объекты: Рядом расположены различные музеи (Музей истории денег, Военно-исторический музей артиллерии), Петропавловская крепость и другие знаковые места Санкт-Петербурга. Квартира общей площадью 86 кв.м., просторная кухня, большая кладовая, отдельный санузел, окна во двор, удобная, функциональная прихожая. В квартире проживают два молодых человека. Предлагаем на длительный срок



комнату 16 м.кв. для одного молодого человека без вредных привычек. Звоните, показ по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России