

🕒 Создано: 12.03.2026 в 19:32

Обновлено: 18.03.2026 в 17:00

**Санкт-Петербург, Биржевой переулок,
1/10**

18 000 ₽

Санкт-Петербург, Биржевой переулок, 1/10

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[Биржевой переулок](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

90 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

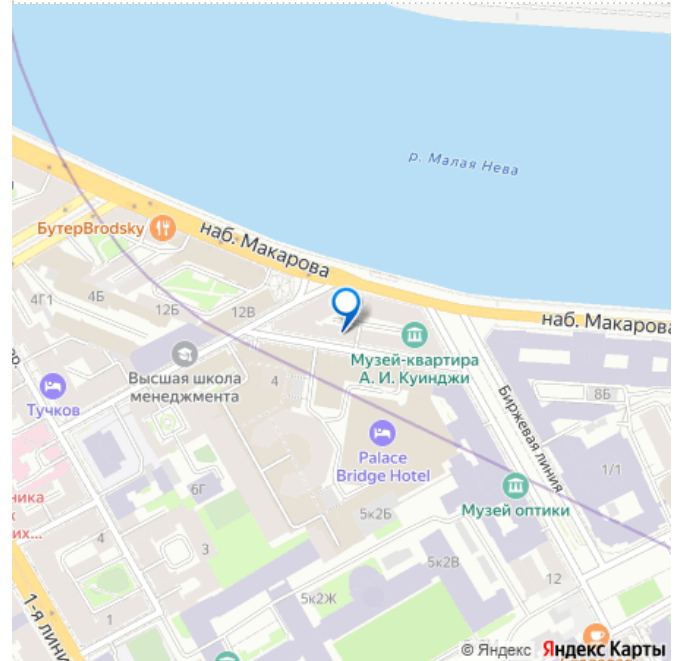
раздельный

Ремонт

косметический

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная

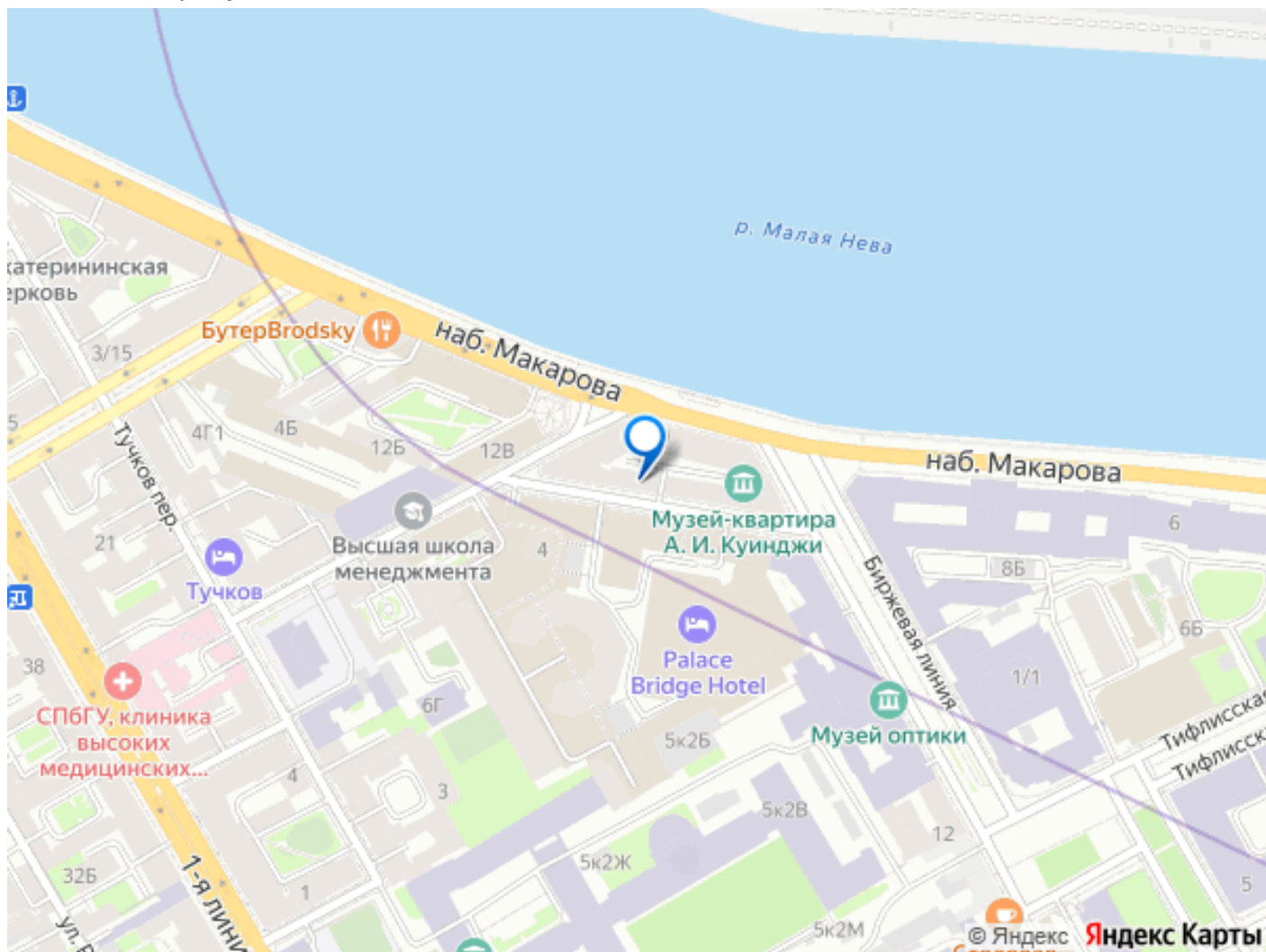
для заметок



Описание

Сдается уютная комната 12 кв. м в 3х к. кв. в историческом здании на Биржевом пер., д. 1/10. Комната оборудована для комфортного проживания. Окна выходят на Биржевой переулок. Комната сдается 1му жильцу. Места общего пользования оснащены всем необходимым для жизни. В наличии бытовая техника: холодильник, телевизор, стиральная машина, электрочайник. Есть Wi-Fi. Ванная комната оборудована ванной. Подъезд отличается уютной домашней обстановкой. Двор дома закрыт от постороннего доступа. Дом примыкает к набережной Макарова, что, несомненно, добавит массу приятных эмоций от вечерних прогулок по набережной вдоль Невы до стрелки Васильевского острова, Ростральных колонн, Дворцовой площади и главной артерии города Невского проспекта. Место расположения отличается удобной транспортной доступностью: 10 -12 минут пешком до ст. м. Василеостровская 10 - 12 минут пешком до ст. м., Спортивная, около 15 минут пешком до ст. м. Адмиралтейская Дом на Биржевом пер., д. 1/10 — это историческое здание, связанное с жизнью и творчеством художника Архипа Ивановича Куинджи. В квартире 11 этого дома (4 этаж) расположена музей-квартира А. И. Куинджи — филиал Научно-исследовательского музея Российской Академии художеств. Дом построен в 1841 году (в здании проведен капитальный ремонт), являлся доходным домом купцов Елисеевых. Здание называют домом художников, так как в разное время здесь жили и работали многие известные живописцы, включая И. Н. Крамского, И. И. Шишкина, М. П. Клодта и других. Аренда по

договору. Комната готова к заселению и ждет аккуратных жильцов без животных. Стоимость аренды: 15 000 руб. + КУ 3000 руб. Комиссия 50% На длительный срок. Звоните, договоримся на просмотр. Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудим их в чате или по телефону.



Move.ru - вся недвижимость России