

🕒 Создано: 02.02.2026 в 12:22

🔄 Обновлено: 02.02.2026 в 12:34

**Ольга Фролова, ИП Фролова О. О.**

**79117091231**

**Санкт-Петербург, Большая Пороховская  
улица, 9-11**

**18 500 ₹**

Санкт-Петербург, Большая Пороховская улица, 9-11

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Большая Пороховская](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

93.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

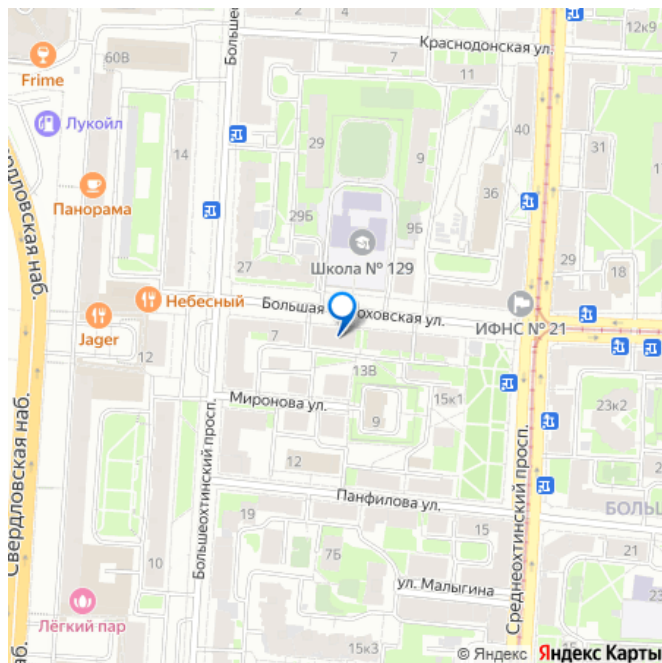
раздельный

Ремонт

косметический

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,

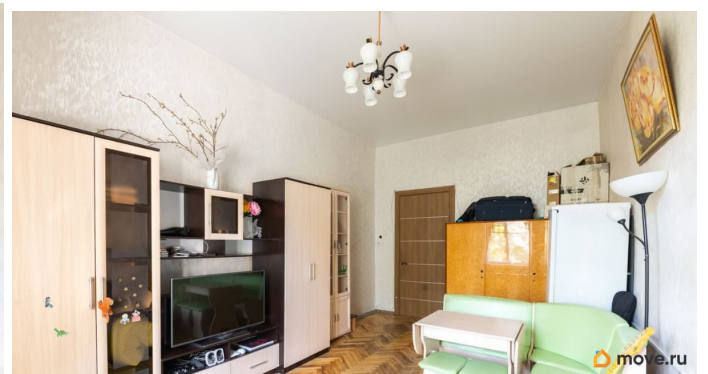
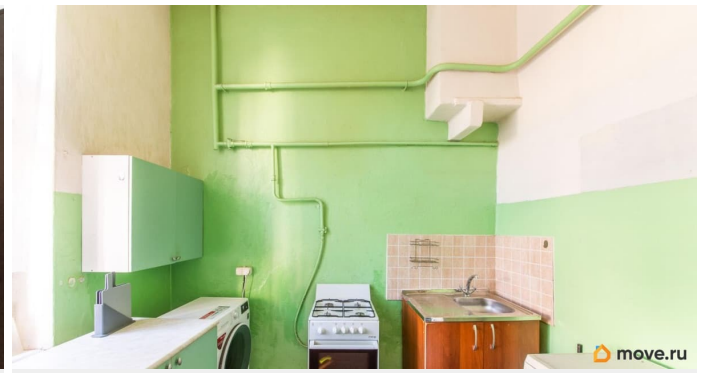
для заметок

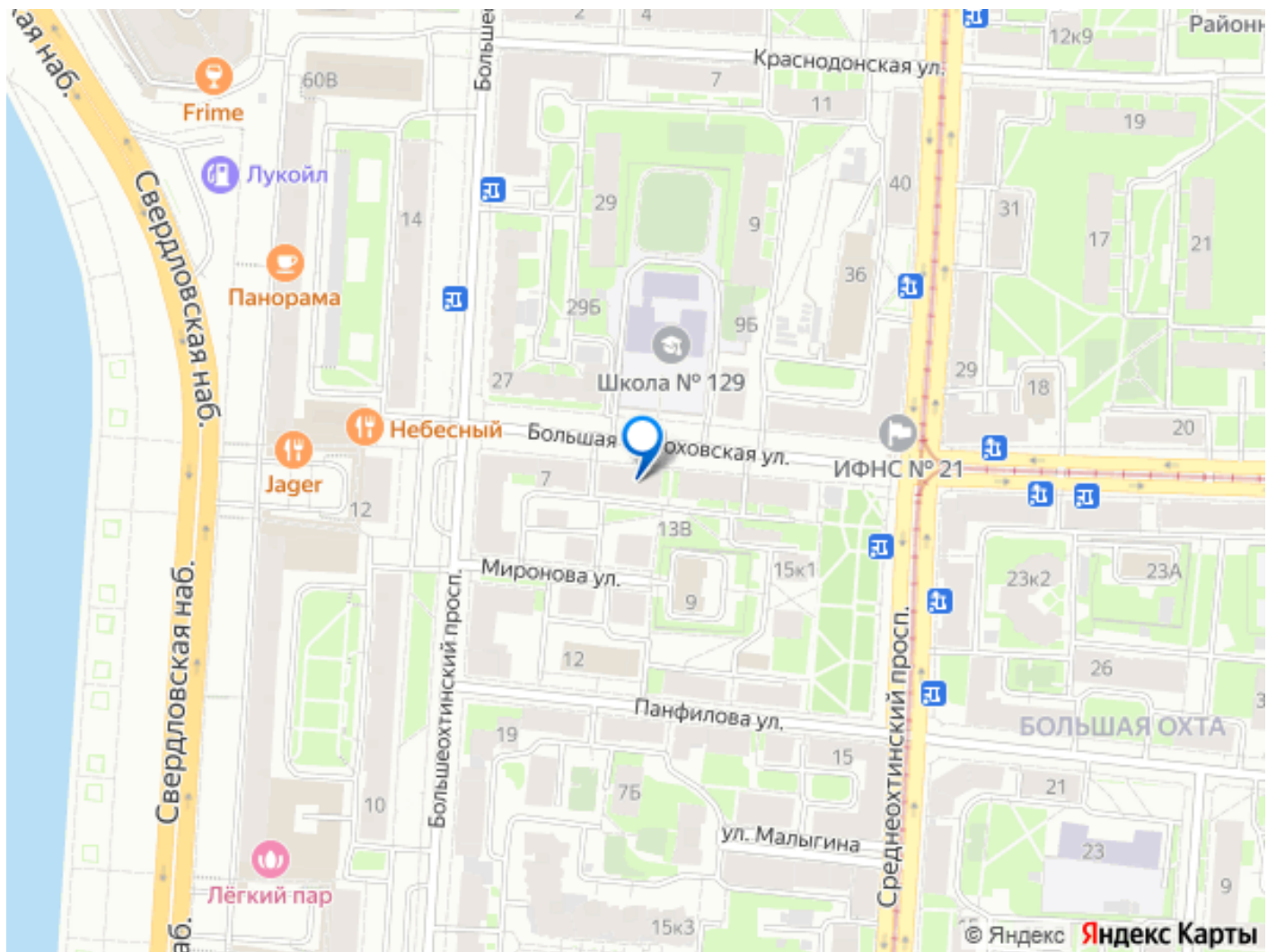


## Описание

Сдаем большую комнату (21 кв.м.) в малонаселенной квартире. Комната: Светлая, правильной формы, чистая, с хорошим косметическим ремонтом и всей необходимой мебелью, включая телевизор, холодильник, микроволновую печь. На кухне есть свой стол и стиральная машина. Окно комнаты выходит в тихий зеленый двор. Квартира: Три комнаты, в одной проживает семья с двумя детьми (дочь собственницы), во второй девушка-арендатор. Квартира чистая, ухоженная, светлая. Высокие потолки (3,5 метра), много воздуха. Дом расположен в нескольких минутах ходьбы от набережной Невы с обустроенной прогулочной зоной. В окружении есть вся необходимая для комфортной жизни инфраструктура. Широко развитая сеть общественного транспорта, можно легко доехать до ст.м. Новочеркасская, Ладожская, площадь Ленина (Финляндский вокзал). Рассмотрим только одного человека без вредных привычек, предпочтительно женщину (или молодого человека). Арендная плата 14000 + к/у (4500-6000), комиссия агентства 50%.







Move.ru - вся недвижимость России