

🕒 Создано: 12.08.2023 в 22:28

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 20:50

Собственник

79811885487

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 44

14 000 ₽

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 44

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

Комната в квартире

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

110 м²

Этаж

7/7

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

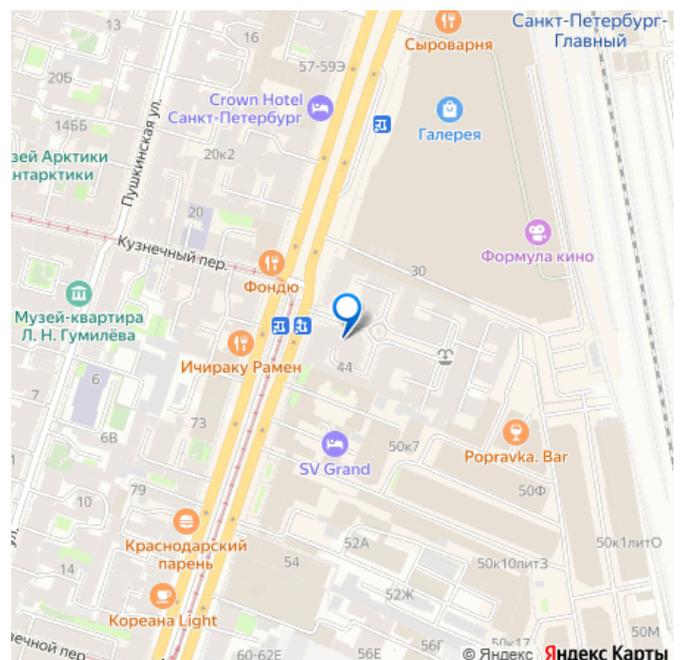
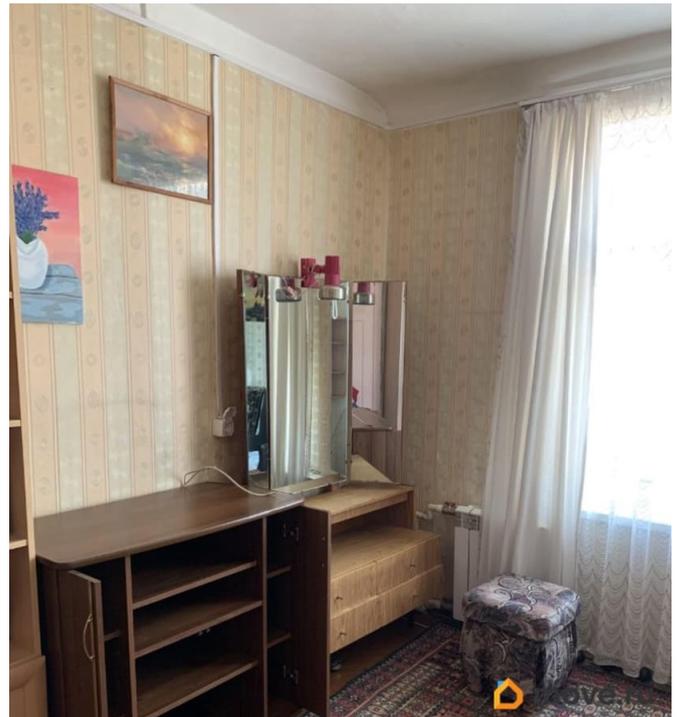
косметический

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник

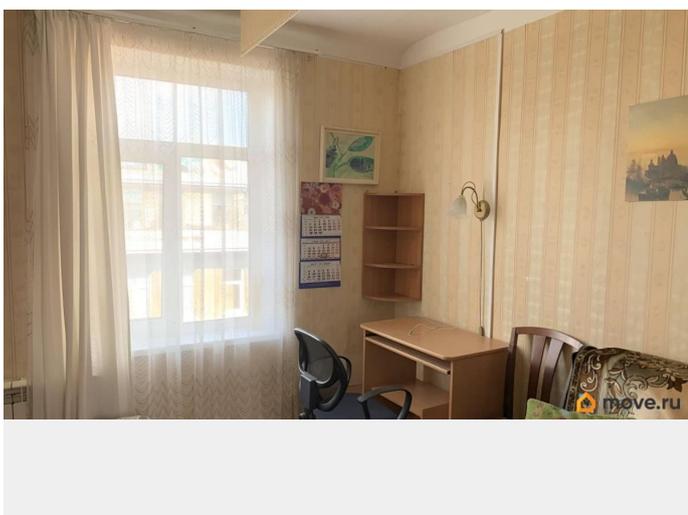
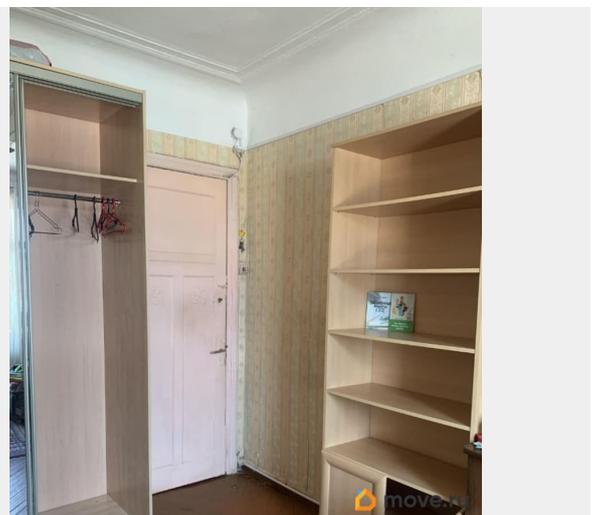
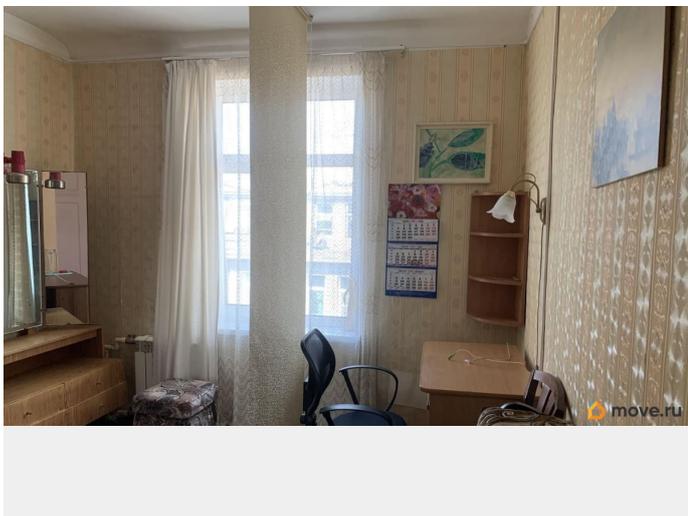
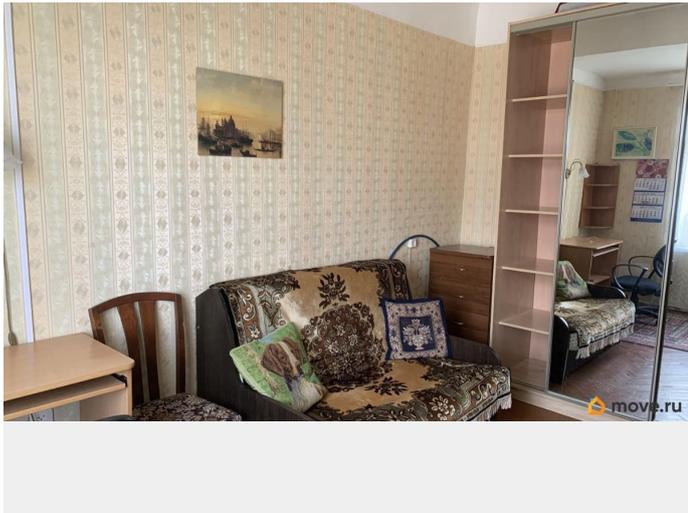
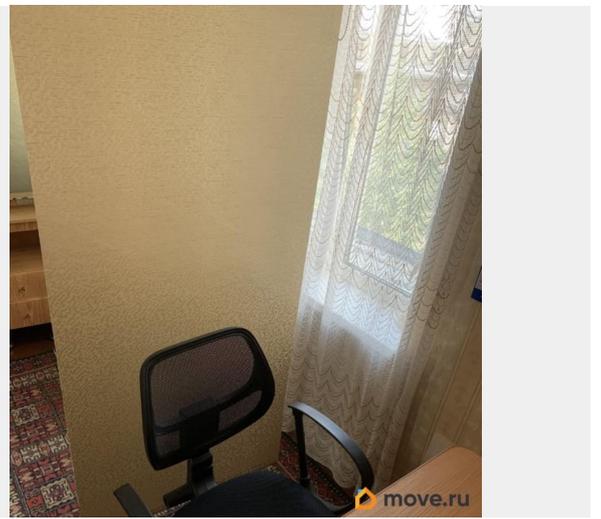
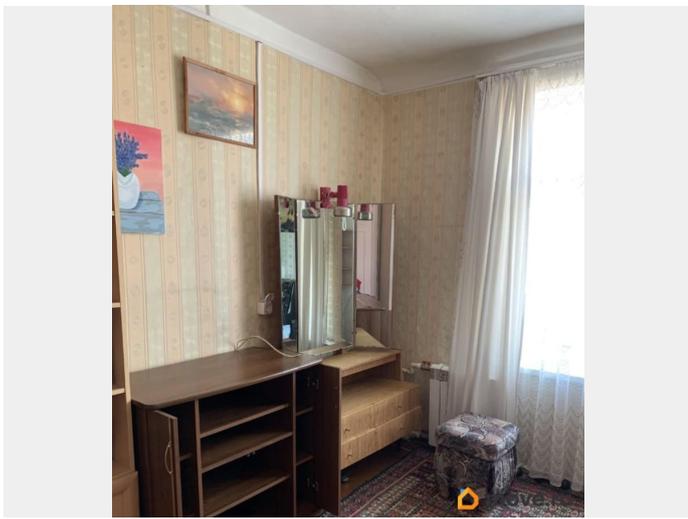
Описание

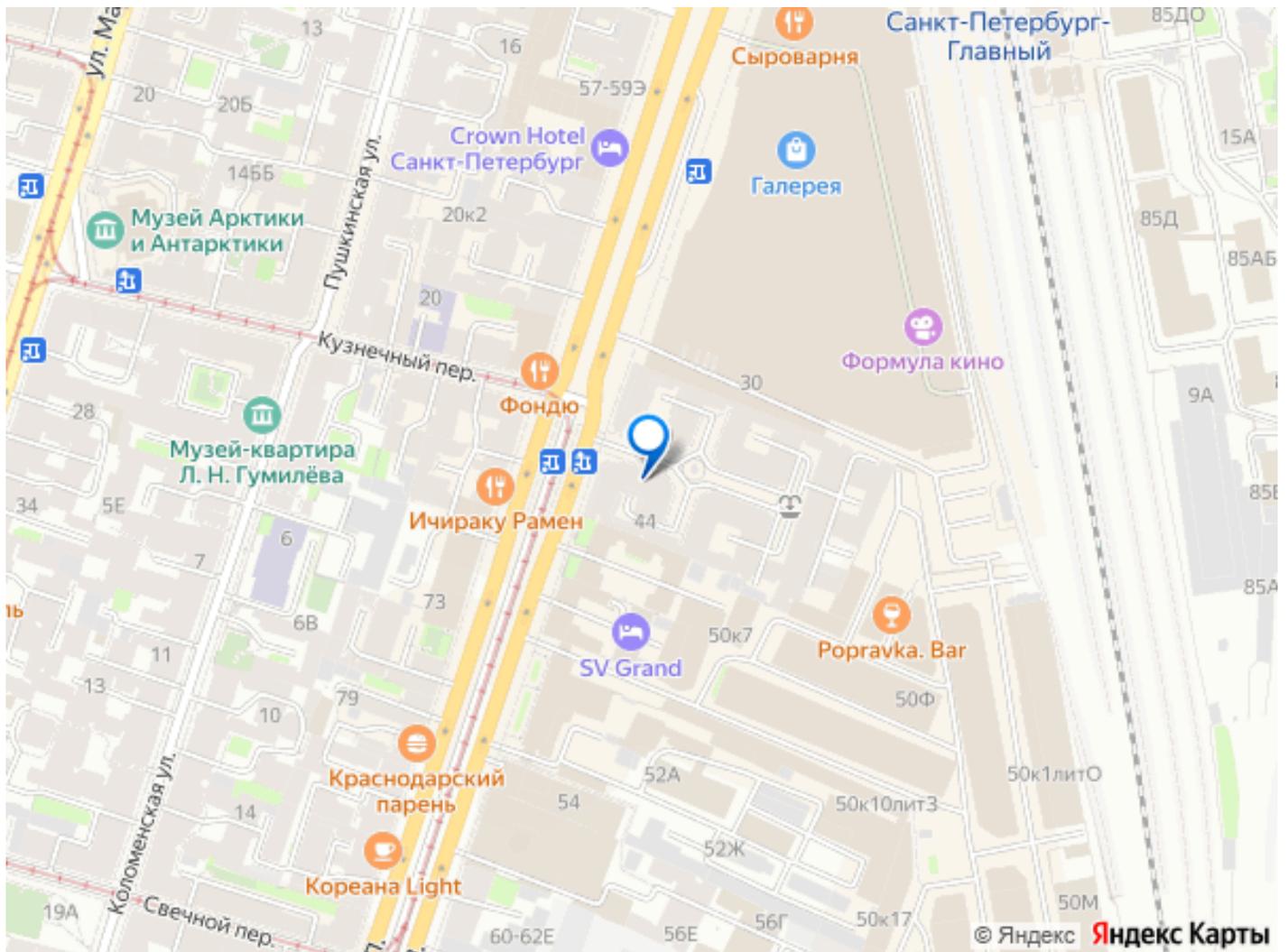
Сдается теплая светлая комната квадратной

для заметок



формы в мансарде исторического дома. В квартире 4 комнаты. Проживают по одному взрослому человеку. В общей площади имеются прихожая, гардеробная, два помещения кухни, отдельный санузел (туалет и ванная комната). Окно пластиковое (выходит во двор), батарея и проводка новые, стены толстые, что обеспечивает хорошую звукоизоляцию. Имеется вся необходимая для удобной жизни мебель и бытовая техника (см. фото), а также место для учебы с компьютерным столом и креслом, оборудованное экраном для участия в видеоконференции, вместительный книжный шкаф. Проведены кабели для проводного интернета и телевидения. На кухне имеется необходимая посуда. Комната в собственности 15 лет и сдавалась только один раз. В перспективе можно рассмотреть вариант выкупа. В качестве арендатора вижу девушку-студентку, обладающую аккуратностью и ответственным отношением к имуществу квартиры, способную соблюдать правила совместного проживания с другими жильцами. Главные достоинства данного жилья: местоположение (вы в центре и всё близко); большая общая площадь и тихие соседи. Сразу оплачивается первый и последний месяц проживания. Платежи за коммунальные услуги вносятся дополнительно (по квитанциям) и составляют в среднем 3 тыс. рублей в месяц. Заключаем стандартный договор аренды. Звонить можно с 19 до 21 часа. Просмотр по договоренности. Риелторов прошу не звонить.





Move.ru - вся недвижимость России