

🕒 Создано: 05.02.2026 в 18:08

Обновлено: 05.02.2026 в 18:32

<https://spb.move.ru/objects/9289058476>

Светлана Сергачева, Адвекс

79810019695

**Санкт-Петербург, Большой
Сампсониевский проспект, 23**

23 000 ₽

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 23

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

27.7 м²

Площадь кухни

11.3 м²

Общая площадь

126.8 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

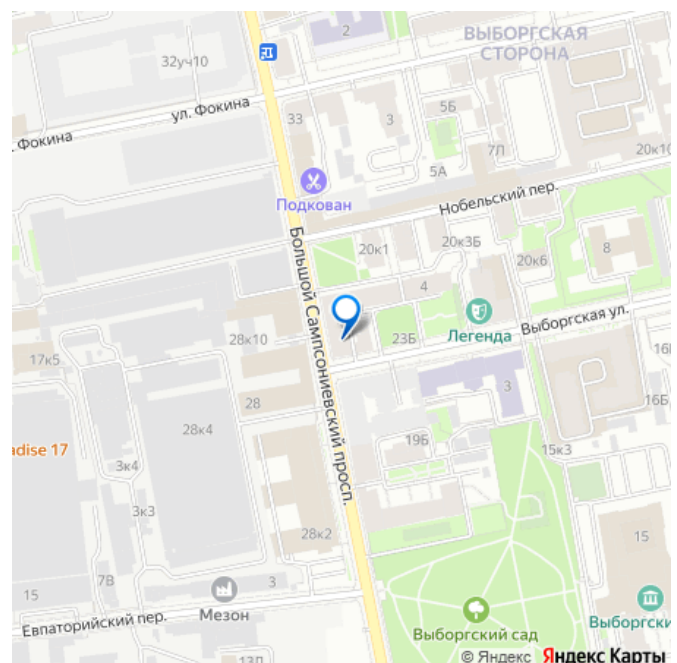
Тип балкона

балкон

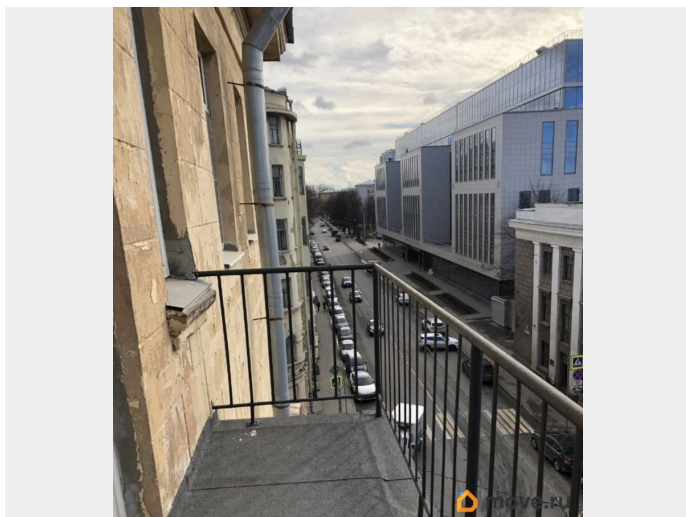
Описание

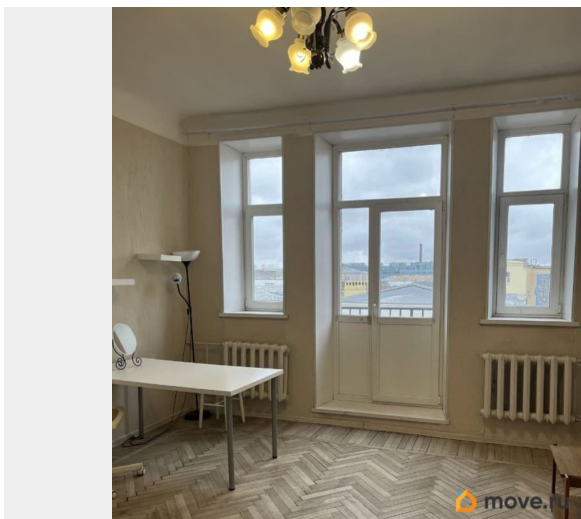
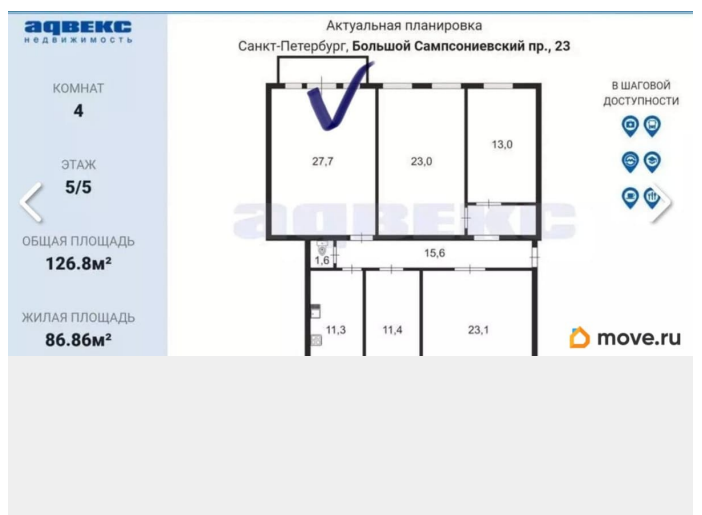
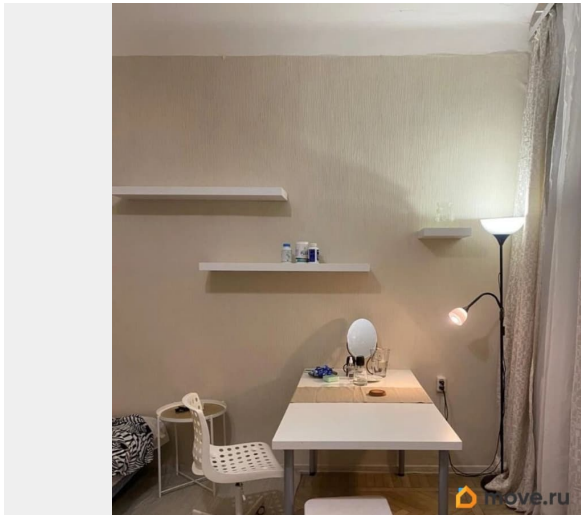
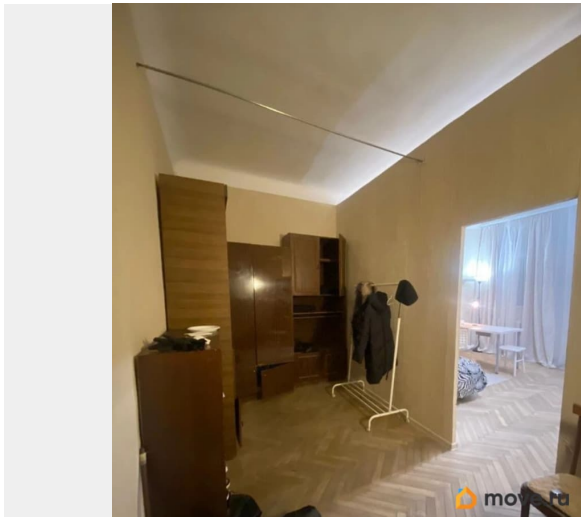
ID: 391471 Сдаётся на длительный срок

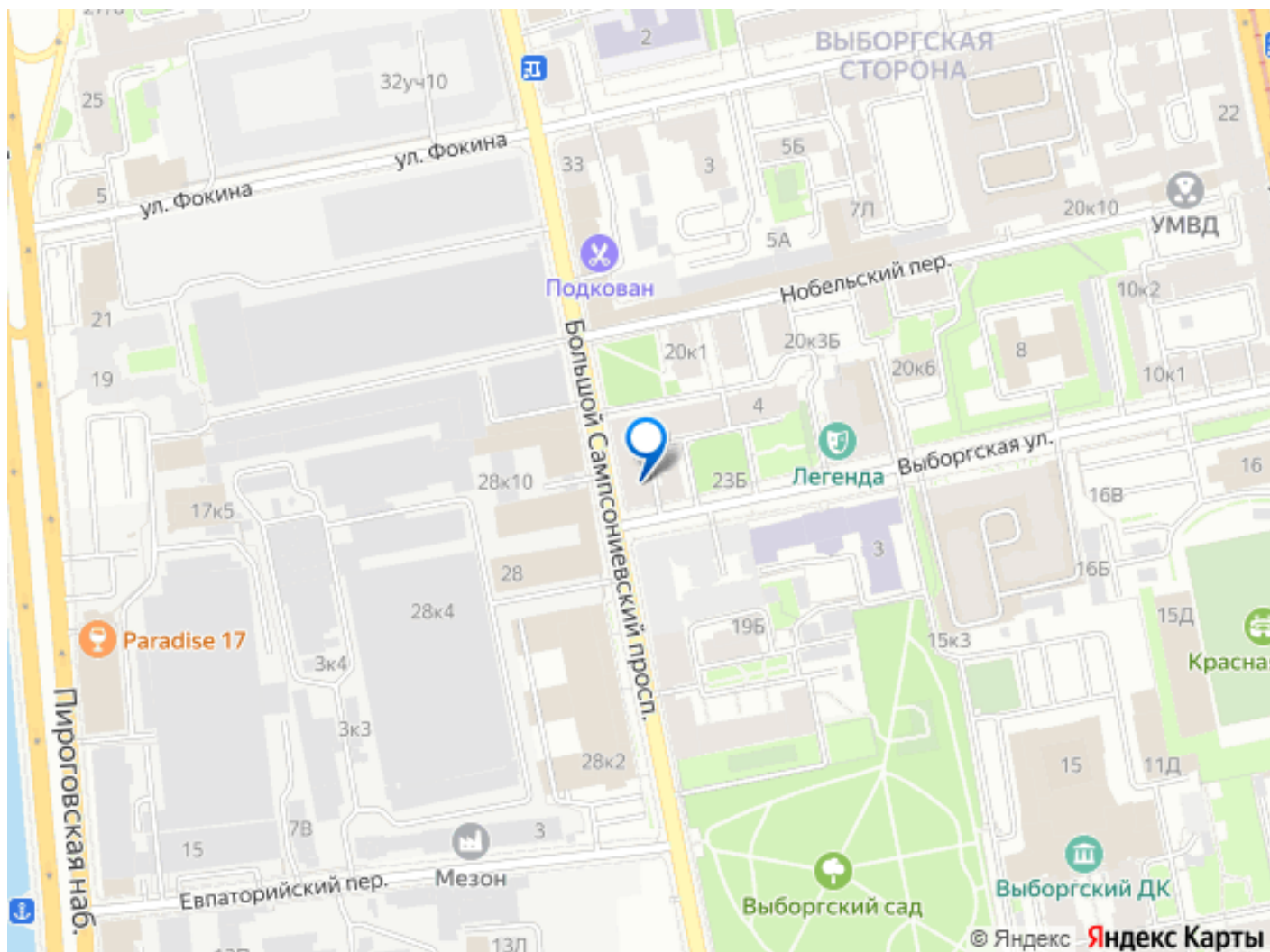
для заметок



просторная светлая комната в малонаселённой 4-к квартире (соседи- две женщины). Окно во всю стену имеет выход на собственный балкон с видом на красивые крыши Выборгской Стороны, небо и салюты в дни городских праздников. Метро Выборгская и Площадь Ленина в пешей доступности. Набережная Невы, Петроградка - в 15 минутах ходьбы. Дом - Старый фонд с кап.ремонтom. Толстые стены обеспечивают высокую звукоизоляцию, тепло зимой и прохладу летом. Комната 28 м2 разделена на 2 части: гардеробную и жилую зону. В комнате: новая 1-спальная кровать, кресло, письменный и журнальный столы, торшер, шкафы для одежды. Есть холодильник, стиральная машина, утюг, гладильная доска. Ванная комната с ванной, сан.узел отдельный. Плита на кухне газовая. Горячая вода - газовая колонка. Комната предлагается для аккуратной девушки или женщины. Коммунальные услуги включены в стоимость арендной платы, кроме электричества.







Move.ru - вся недвижимость России