

Создано: 05.02.2026 в 18:08

Обновлено: 05.02.2026 в 18:32

<https://spb.move.ru/objects/9289058476>

Светлана Сергачева, Адвекс

79810019695



Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 23

23 000 ₽

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 23

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

27.7 м²

Площадь кухни

11.3 м²

Общая площадь

126.8 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

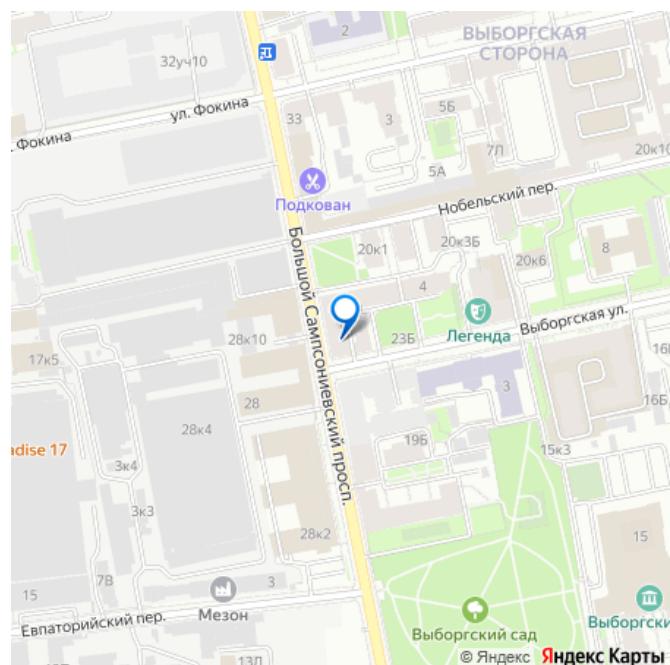
Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

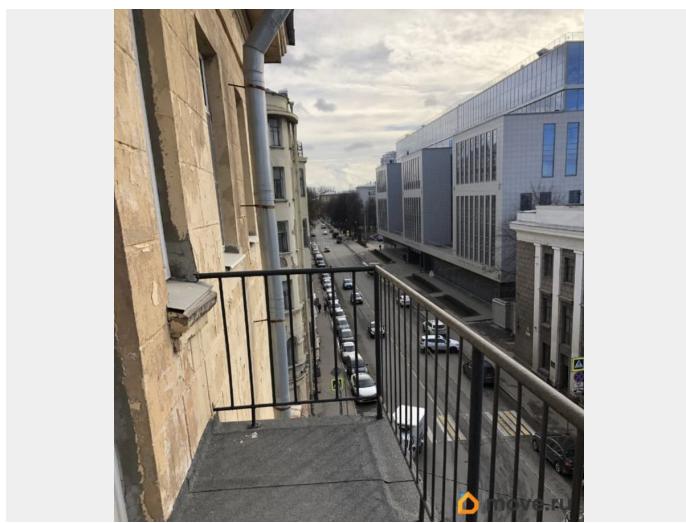
балкон

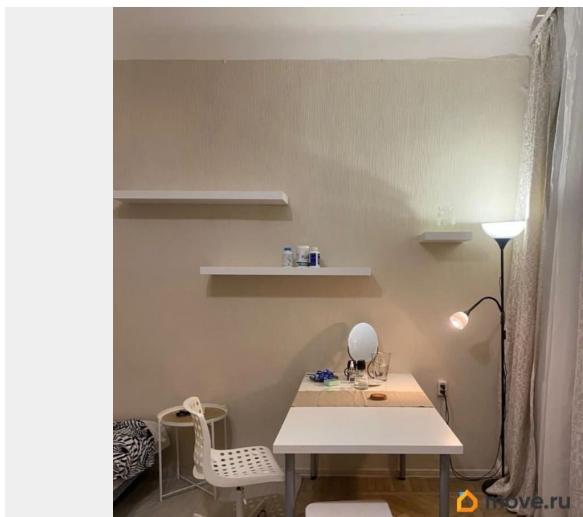
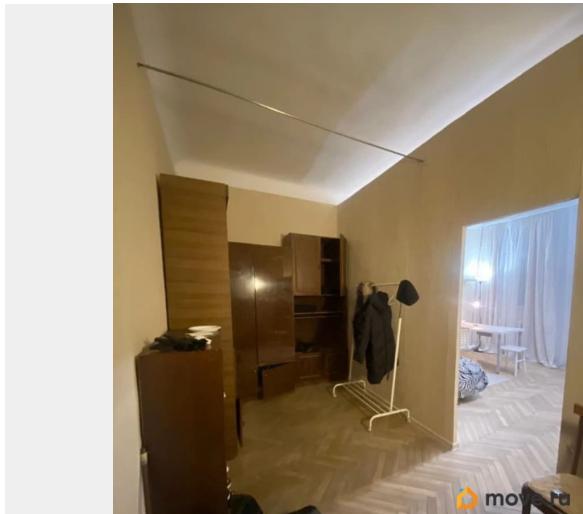


Описание

ID: 391471 Сдаётся на длительный срок

просторная светлая комната в малонаселённой 4-к квартире (соседи- две женщины). Окно во всю стену имеет выход на собственный балкон с видом на красивые крыши Выборгской Стороны, небо и салюты в дни городских праздников. Метро Выборгская и Площадь Ленина в пешей доступности. Набережная Невы, Петроградка - в 15 минутах ходьбы. Дом - Старый фонд с кап.ремонтом. Толстые стены обеспечивают высокую звукоизоляцию, тепло зимой и прохладу летом. Комната 28 м² разделена на 2 части: гардеробную и жилую зону. В комнате: новая 1-спальная кровать, кресло, письменный и журнальный столы, торшер, шкафы для одежды. Есть холодильник, стиральная машина, утюг, гладильная доска. Ванная комната с ванной, сан.узел раздельный. Плита на кухне газовая. Горячая вода - газовая колонка. Комната предлагается для аккуратной девушки или женщины. Коммунальные услуги включены в стоимость арендной платы, кроме электричества.





актекс
недвижимость

Актуальная планировка
Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., 23

КОМНАТ
4

ЭТАЖ
5/5

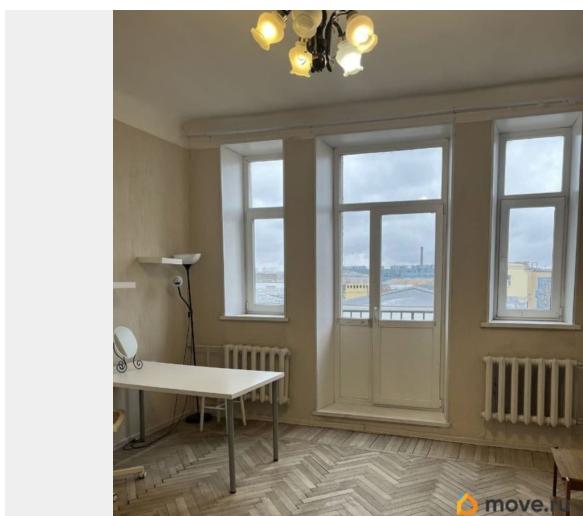
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
126.8м²

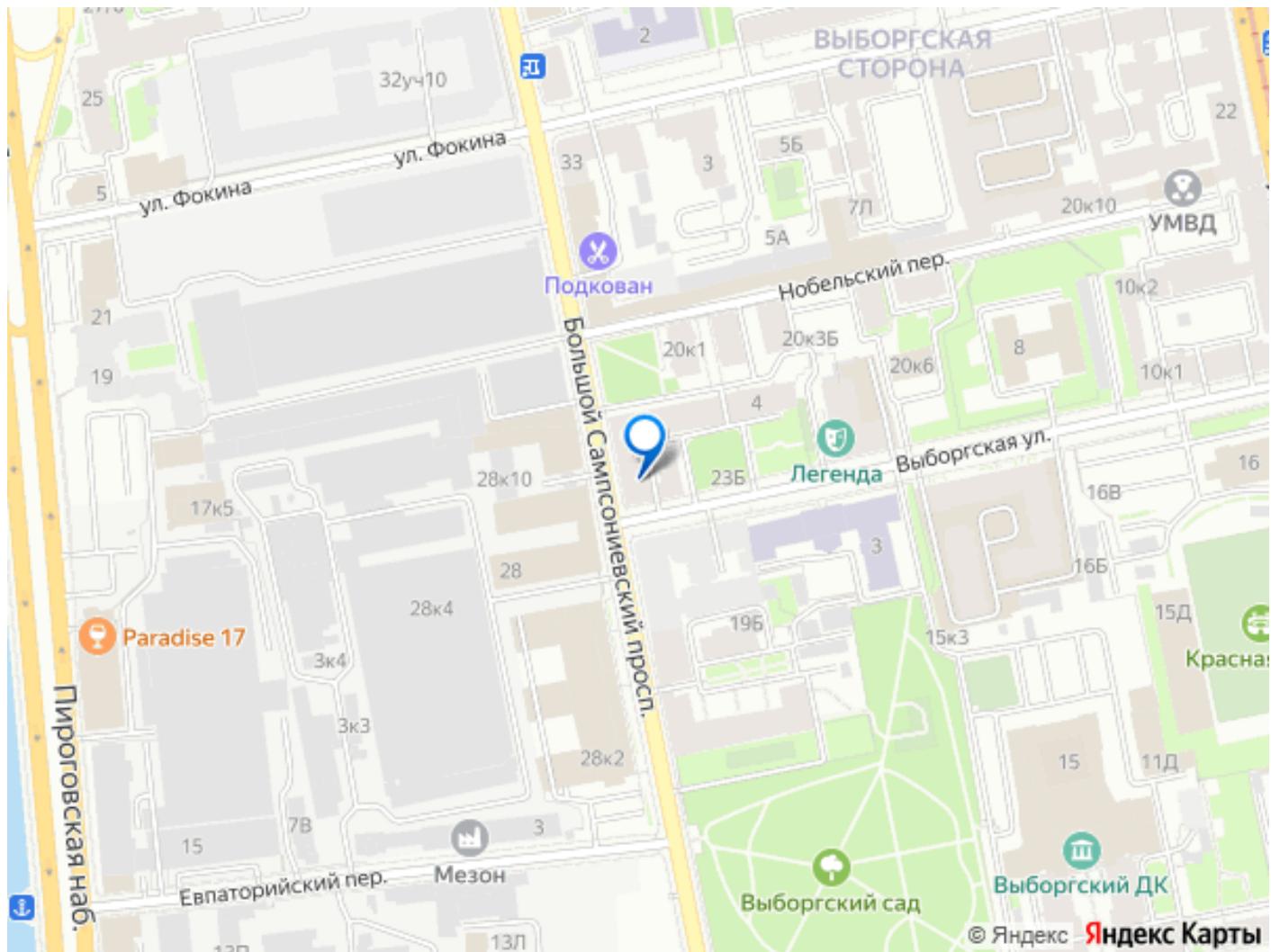
ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ
86.86м²

в шаговой
доступности

Актекс

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России