

Создано: 14.09.2025 в 09:43

Обновлено: 14.12.2025 в 15:05

<https://spb.move.ru/objects/9287429126>

Агент

79812509527

Санкт-Петербург, улица Рубинштейна, 5

19 500 ₽

Санкт-Петербург, улица Рубинштейна, 5

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Рубинштейна](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

13 м²



Площадь кухни

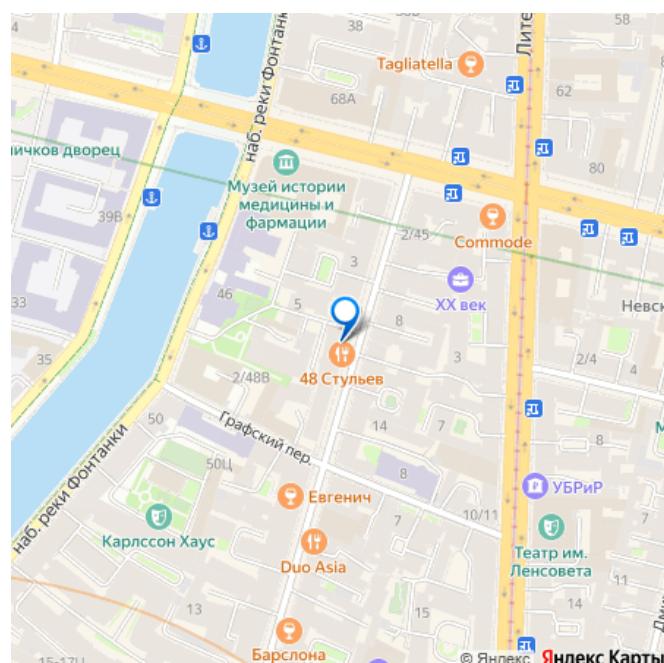
14.9 м²

Общая площадь

138.7 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

[Сдаю](#)

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

[во двор](#)

Ремонт

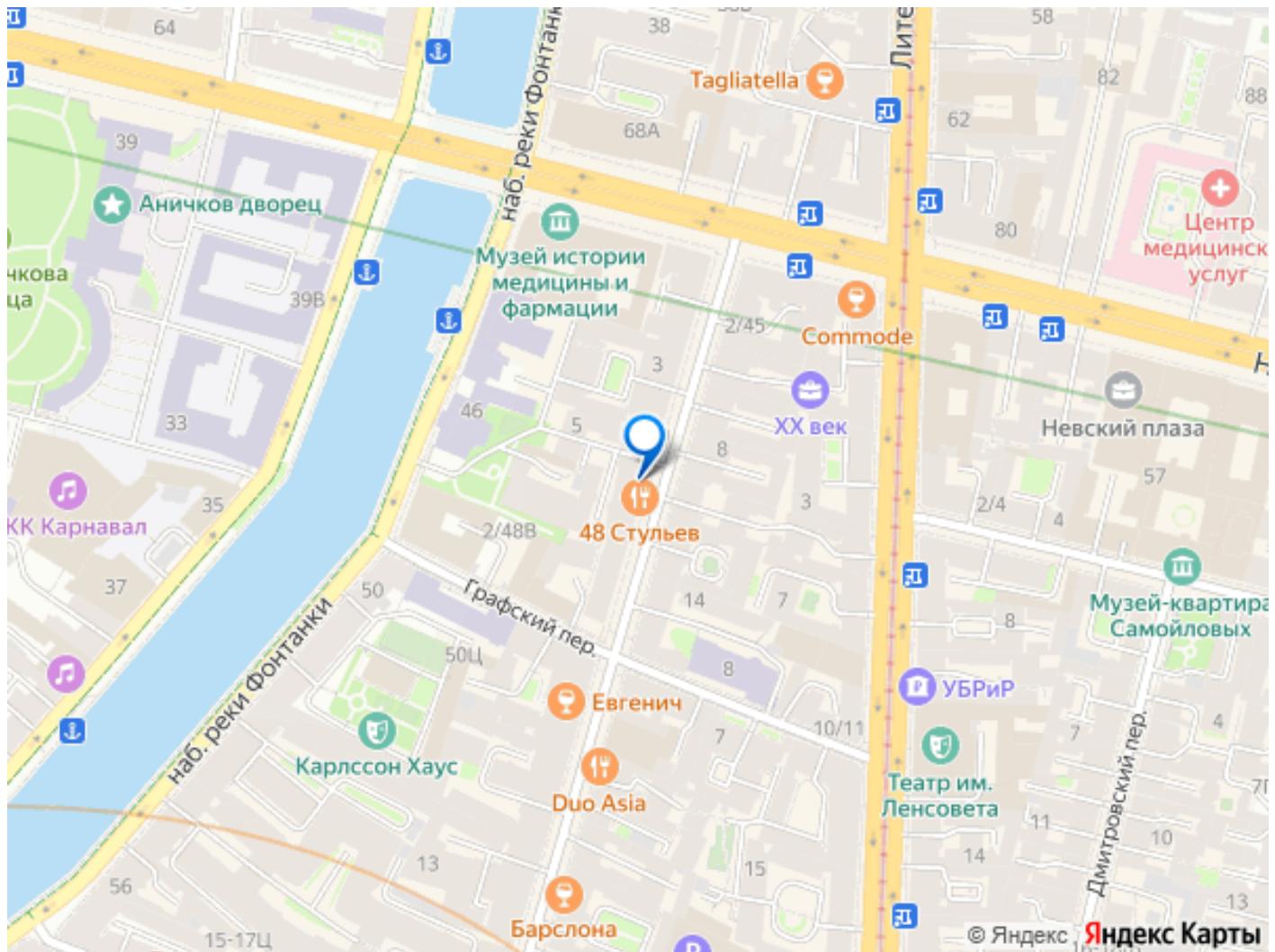
[косметический](#)

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник

Описание

Для тех, кто хочет жить в САМОМ центре! в СПб 10.5 кв. м. ул. Рубинштейна д. 5. НЕ коммуналка. Квартира в собственности моей семьи. Рядом м. Маяковская, Владимирская и Гостинка (все 5-6 минут пешком), почти на Невском проспекте. У нас в квартире свой позитивный микроклимат. Душ-кабинка (в ванной у вас персональные полки), есть две стиральных машины. Уютная кухня (персональный шкаф для вас), кофемашина , тостер, микроволновка, новая электроплита, личный большой холодильник, вода из кулера, интернет. Стоимость 17,5 тысяч+2 КУ (фиксировано)=19,500 (с учетом всех коммунальных платежей). В комнате двуспальная кровать. На Рубинштейна находится 58 ресторанов и кафе, а с крыши потрясающий вид на город. р.с. подходит для студентки(-та). изоляция нормальная). НЕ приветствуем людей, любящих постоянную готовку с варкой супа, жаркой блинов, рыбы и т.п. У нас молодежная атмосфера. Только умеренная готовка. Также НЕ приветствуется с питомцами. Арендодатель (я) проживает в квартире (соседняя комната), так что всегда смогу помочь по ходу аренды. -----
Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России