

🕒 Создано: 30.11.2025 в 17:46

Обновлено: 02.12.2025 в 23:43

**Санкт-Петербург, Кадетская линия, 23**

**16 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кадетская линия, 23

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Комната в квартире

Площадь кухни

19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

147.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

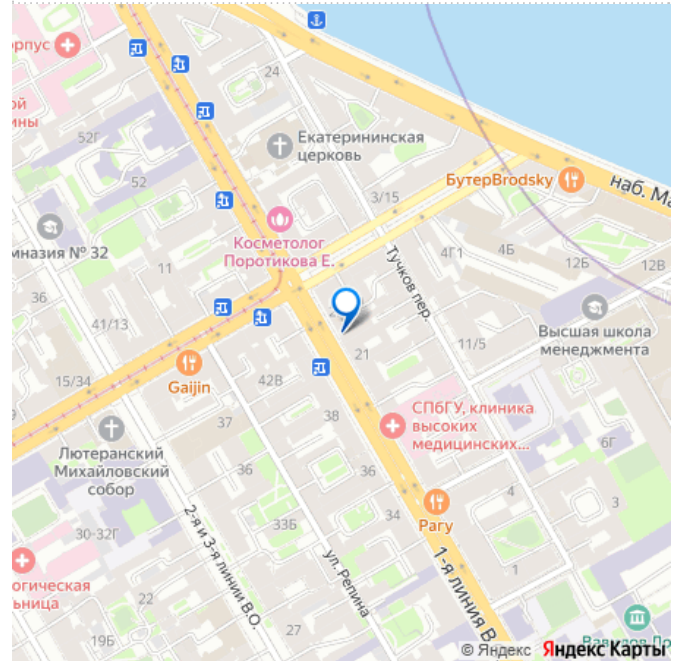
Ремонт

дизайнерский

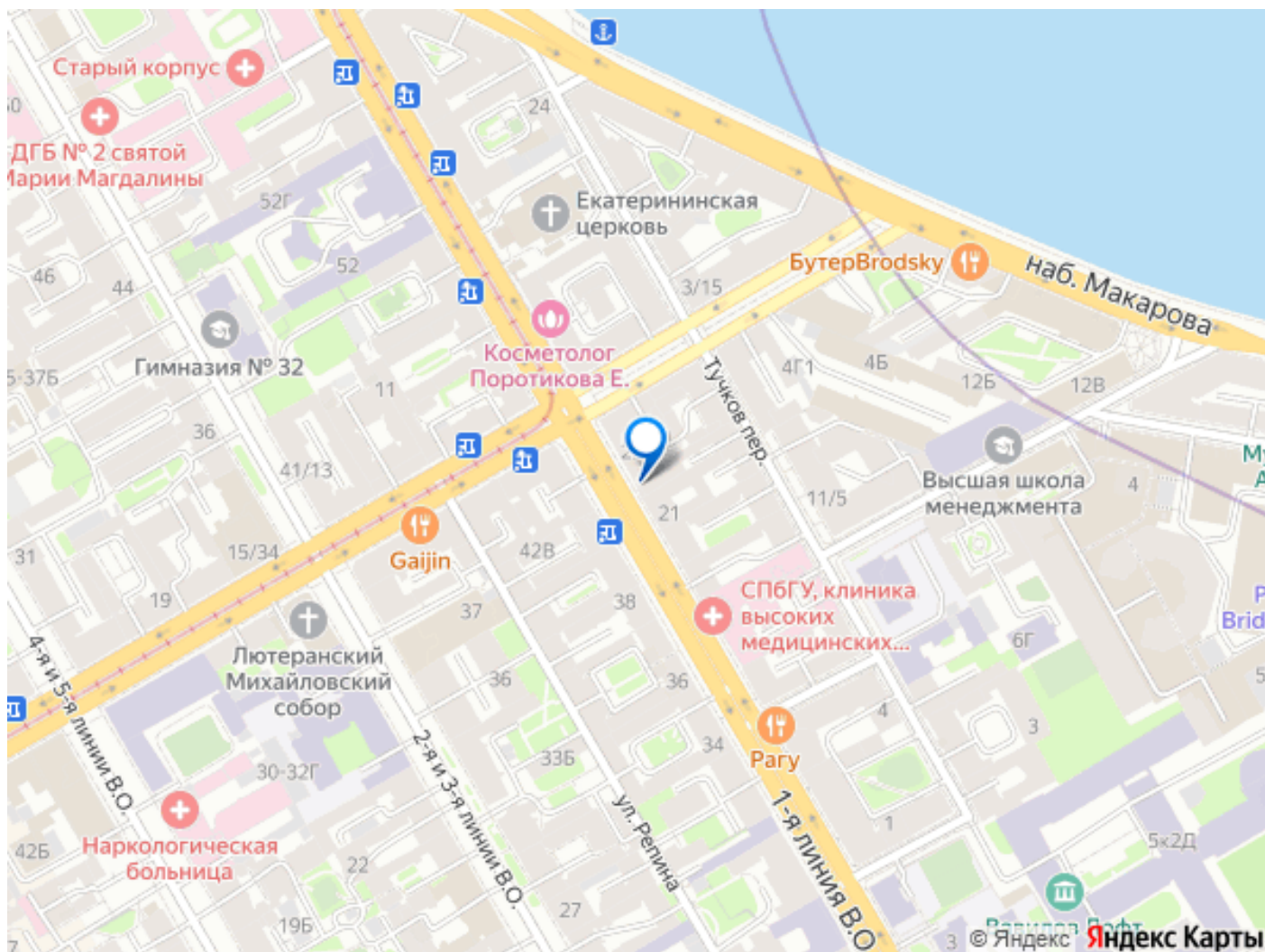
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник

## Описание

для заметок



Собственник. Только с постоянной регистрацией в РФ! Для 1 работающего (студента) человека, умеющего дежурить по графику. Никаких компаний, не курят! Комната 12 м. с ремонтом и мебелью. Очень тихая, атмосферная Питерская квартира. Рядом 2-а метро (Василеостровская 5 мин., Спортивная 3 мин) и храм. Все взрослые, спокойные соседи. Непременное условие: АККУРАТНОСТЬ, уборка по графику 1 раз в 4 недели. У нас чисто. + Балкон + 2-х спальный хороший диван с ящиком для белья. + Стол, стул, табуреты. + Шкаф в комнате + вешала (см. фото) + Новый шкаф-прихожая + Новый шкаф в коридоре под замком (хоз., для обуви) + Холодильник, эл. чайник + Кухонная мебель (личная) + Ванная отдельная, большая (общая) + Туалет (общий) + WI FI + Посуда + Стиральная машина + Рядом храм + Исторический центр города. + Приличные соседи. Большая кухня и большой коридор. Есть место для сушки белья и велосипеда. Солнечно. Тихо, не курят. Дежурства по графику. От 11-ти месяцев. 16 000 аренда + ку ~3900 по квитанциям. (со счётчиками и интернетом, летом меньше, зимой с отоплением больше). Страховой депозит 16 000 можно разбить на 2 месяца. Без животных, без детей. Соблюдение чистоты и тишины. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону



Move.ru - вся недвижимость России