

Создано: 14.12.2025 в 12:53

Обновлено: 01.02.2026 в 10:29

<https://spb.move.ru/objects/9288540480>

Собственник

**79811464391**

**Санкт-Петербург, Большой  
Сампсониевский проспект, 38-40**

**20 800 ₽**

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 38-40

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)

**Комната в квартире**

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

19 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4



**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

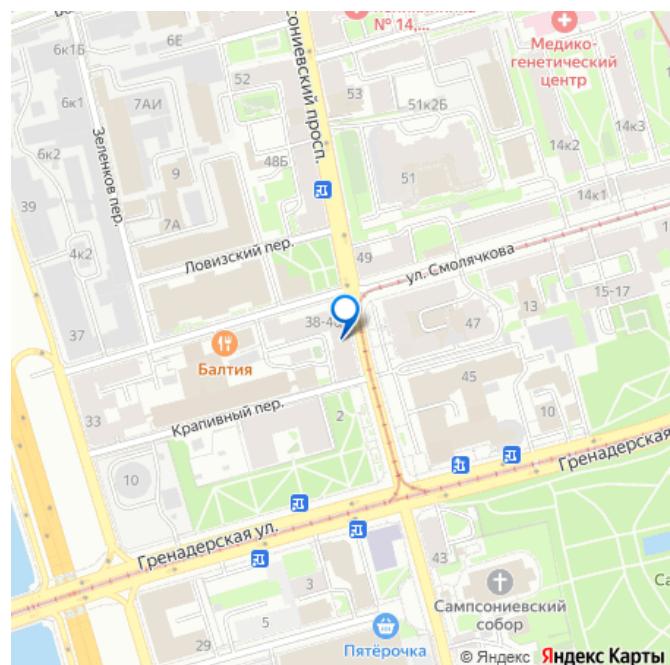
Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными



для заметок

да

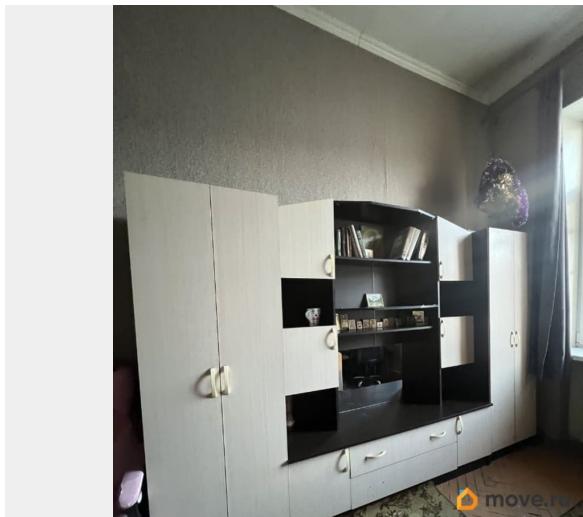
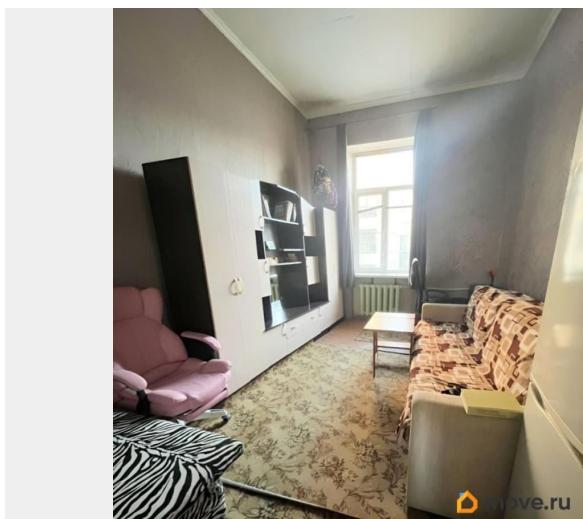
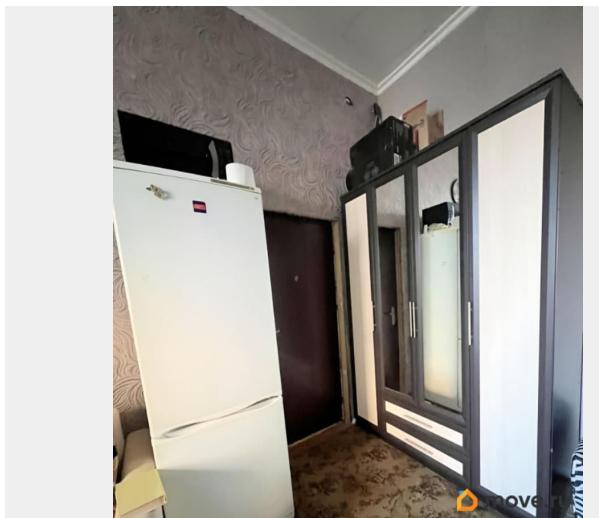
мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник

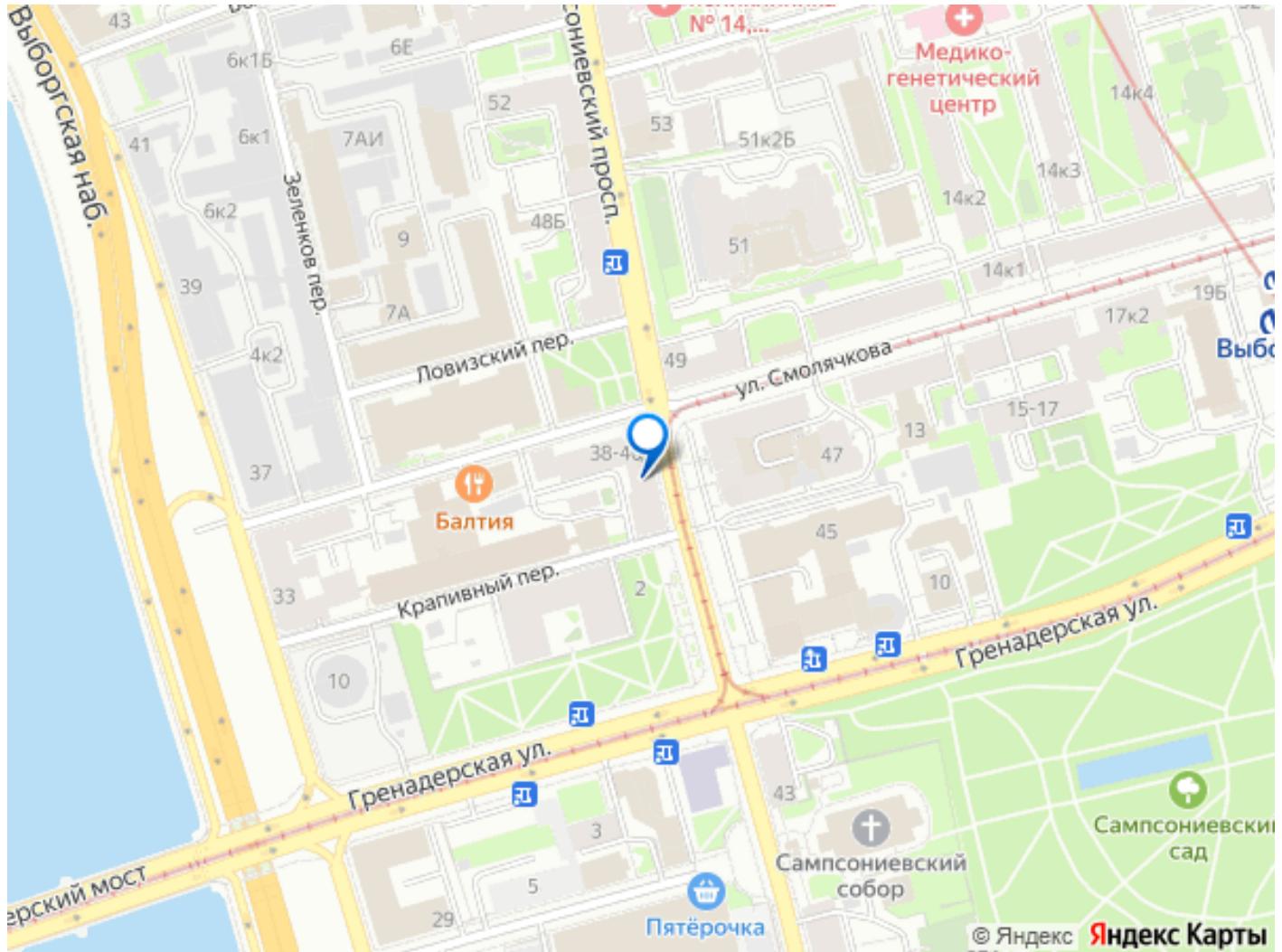
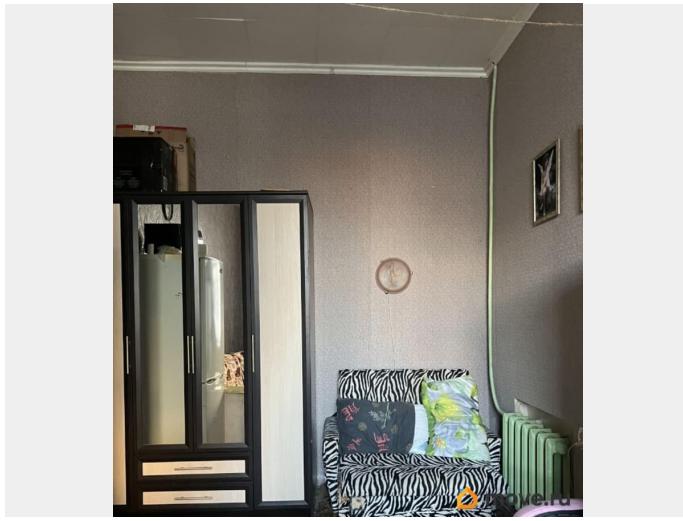
## Описание

Описание комнаты в 4-комнатной коммунальной квартире ЦЕНА БЕЗ КОММУНАЛЬНЫХ ( они составляют 4800 руб) оплачивается Арендосъемщиком Предлагается уютная и просторная комната в 4-комнатной коммунальной квартире, идеально подходящая для комфортного проживания. Что вас ждет: Мебель для отдыха и сна: В комнате расположены два удобных раскладных дивана, которые легко трансформируются в полноценные спальные места, обеспечивая гибкость для размещения или для просторного отдыха. Для хранения вещей предусмотрены два вместительных больших шкафа, где с легкостью разместятся ваши одежда и личные вещи.

Дополнительный комфорт создают два мягких и удобных кресла, идеальных для чтения, работы или просто приятного времяпрепровождения. Бытовая техника: Комната оборудована всем необходимым для быта: здесь есть холодильник, микроволновая печь, мультиварка, стиральная машина и утюг. • Общие удобства: метро под рукой 4 минуты пешком , инфраструктура развита идеально магазины пятерочка магнит улыбка радуги вольчик 4 минуты пешком КБ Атмосфера: Несмотря на расположение в коммунальной квартире, комната отличается относительной тишиной, что позволит вам создать спокойную и уединенную обстановку для отдыха после рабочего дня или учебы. при предоплате за 3 месяца вперед , цена будет 16 000 за каждый месяц услуги риэлтора единоразово 5т руб

при заселение проживание с животными  
приветствуются при условии , что вы купите  
антивандальную пленку на мебель





Move.ru - вся недвижимость России