

Создано: 07.12.2025 в 16:02

Обновлено: 12.12.2025 в 11:35

<https://spb.move.ru/objects/9287222927>

Владислав Еремин, ЭВО

**79817219251**

Санкт-Петербург, Рузовская улица, 35

**25 000 ₽**

Санкт-Петербург, Рузовская улица, 35

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Рузовская](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>



Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

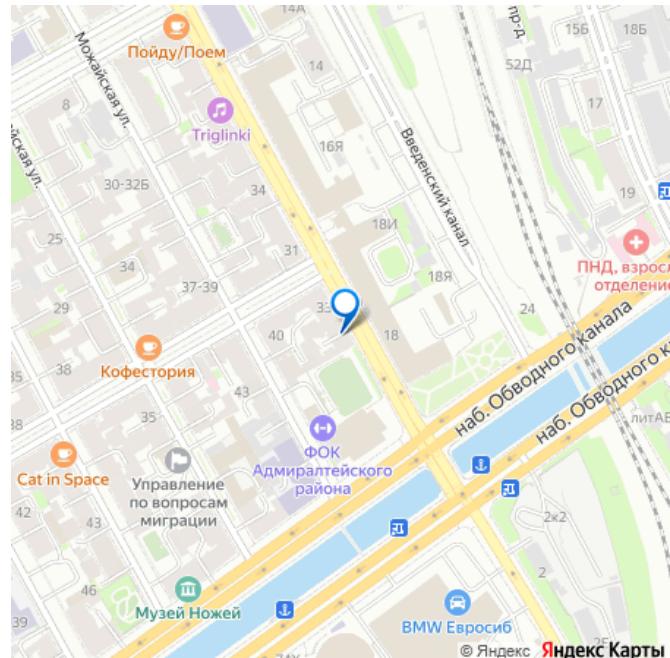
косметический

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,

холодильник



## Описание

Арт. 127485743 Предлагается для аренды уютная комната 18м<sup>2</sup> (24 м<sup>2</sup> со вторым ярусом) в историческом доме! Находится по адресу ул. Рузовская, 35 (3 этаж, Адмиралтейский район). Высокие потолки 2.5 м и второй ярус с матрасом — идеально для взрослого студента или пары! Оснащение комнаты: Мебель: диван, шкаф, стол, стол письменный, стулья, кухонный гарнитур Техника: телевизор, холодильник, электроплита, вытяжка, стиральная машина Особенности: второй ярус (6 м<sup>2</sup>) с матрасом, большая кладовка, вид на улицу, новые батареи Локация: Метро: 12 минут пешком до м. Пушкинская 14 минут пешком до м. Обводный канал 15 минут пешком до м.

Технологический институт Инфраструктура: в пешей доступности 38 университетов, 10 школ, 13 детсадов, 54 магазина — всё для жизни в центре! Условия аренды: Цена: 22 000 руб./мес. + коммуналка (3 000-4 000 руб.)

Залог: 22 000 руб. (разбиваем на 2 части)

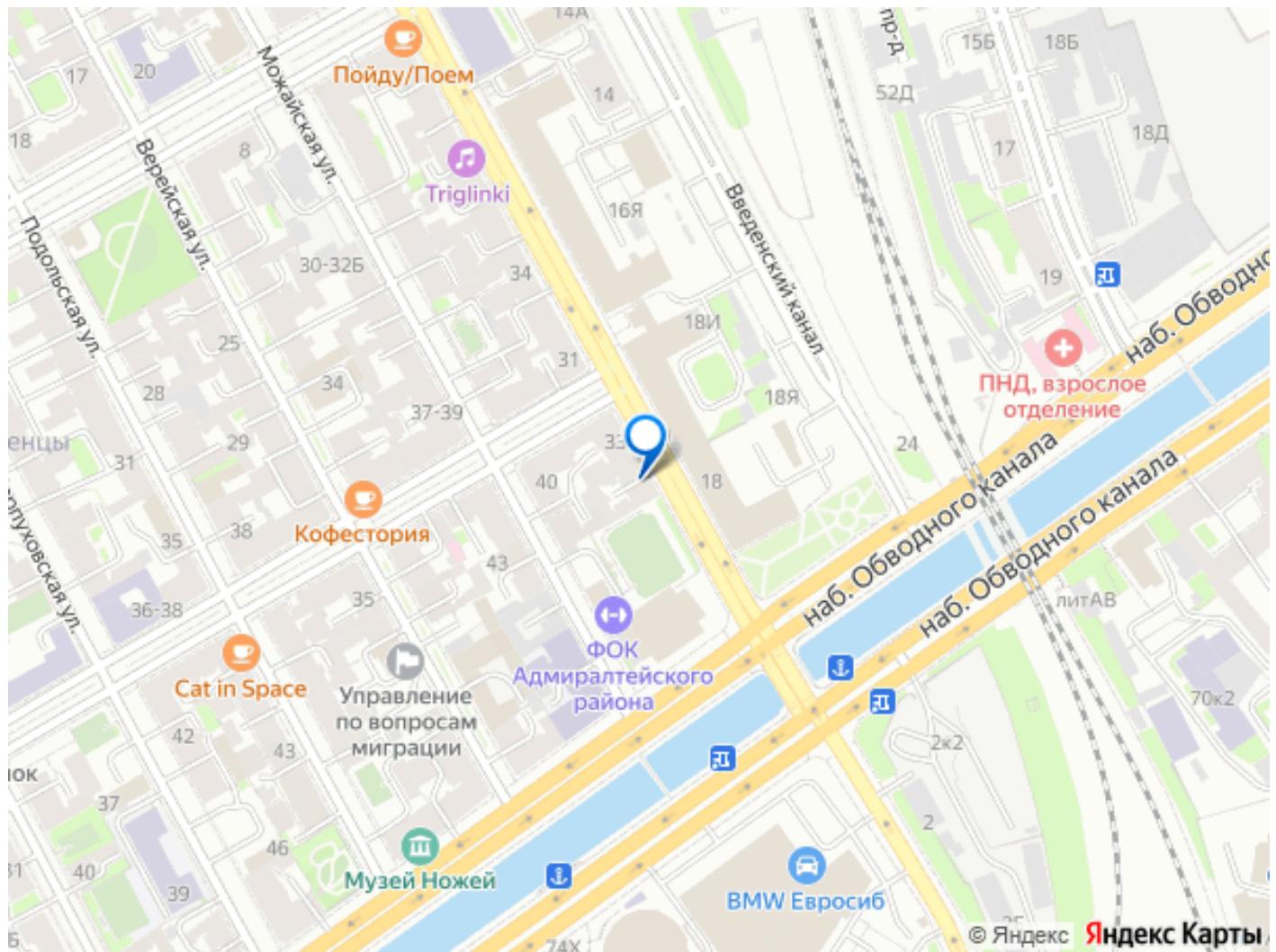
Комиссия: 100% (оплачивает наниматель)

Жильцы: Для взрослого студента или пары. Можно с детьми, без животных Звоните прямо сейчас! Комната ждет своих жильцов. Покажу в удобное время, отвечу на вопросы.

Ваш уютный уголок в центре Петербурга!







Move.ru - вся недвижимость России