

🕒 Создано: 28.02.2026 в 12:35

Обновлено: 28.02.2026 в 11:33

**Санкт-Петербург, Рузовская улица, 35**

**21 000 ₽**

Санкт-Петербург, Рузовская улица, 35

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Рузовская](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

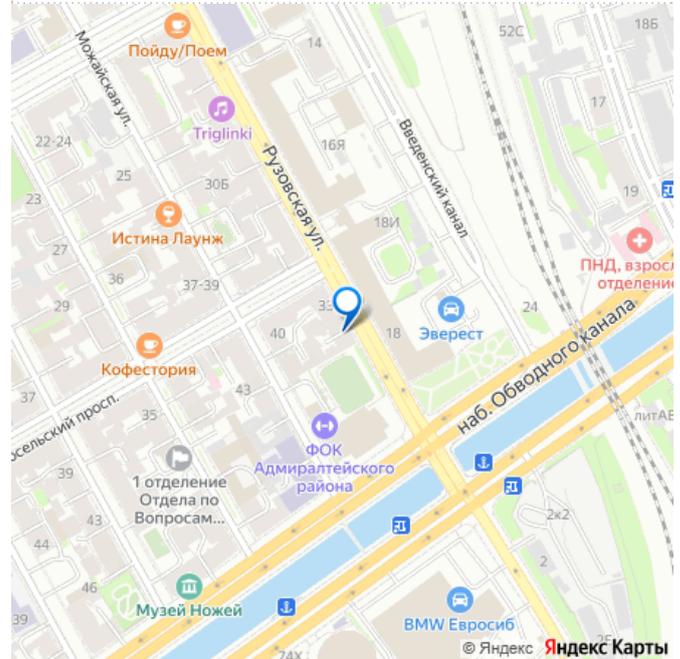
Раздел

[Комнаты](#)

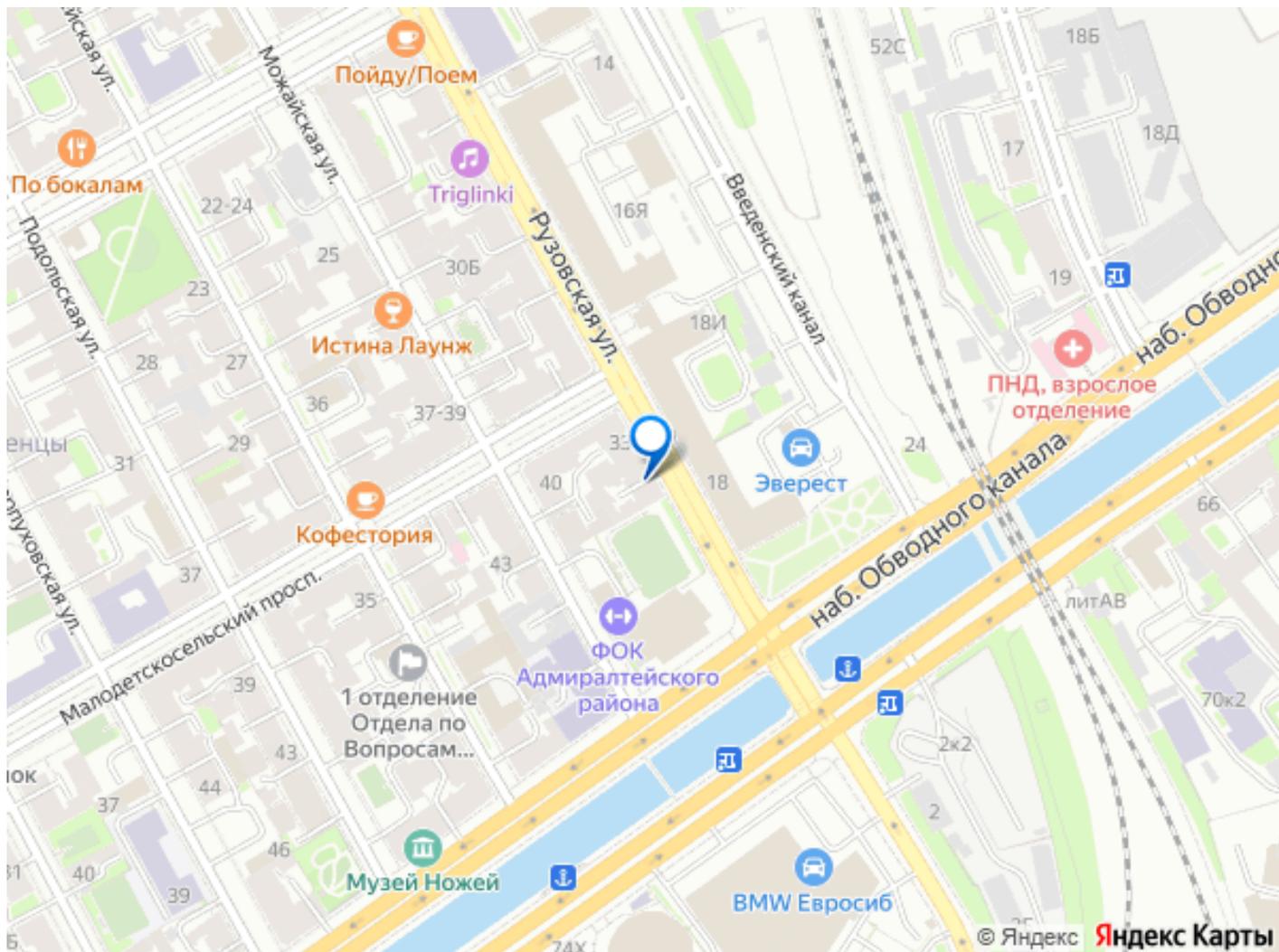
### Описание

Арт. 127485743 Предлагается для аренды уютная комната 18м<sup>2</sup> (24 м<sup>2</sup> со вторым ярусом) в историческом доме! Находится по адресу ул. Рузовская, 35 (3 этаж, Адмиралтейский район). Высокие потолки 2.5 м и второй ярус с матрасом — идеально для взрослого студента или пары! Оснащение

для заметок



комнаты: Мебель: диван, шкаф, стол, стол  
письменный, стулья, кухонный гарнитур  
Техника: телевизор, холодильник,  
электрплита, вытяжка, стиральная машина  
Особенности: второй ярус (6 м?) с матрасом,  
большая кладовка, вид на улицу, новые  
батареи Локация: Метро: 12 минут пешком до  
м. Пушкинская 14 минут пешком до м.  
Обводный канал 15 минут пешком до м.  
Технологический институт Инфраструктура: в  
пешей доступности 38 университетов, 10  
школ, 13 детсадов, 54 магазина — всё для  
жизни в центре! Условия аренды: Цена: 18  
000 руб./мес. + коммуналка (3 000-4 000 руб.)  
Залог: 18 000 руб. (разбиваем на 2 части)  
Комиссия: 100% (оплачивает наниматель)  
Жильцы: можно студентам и парам. Можно с  
детьми, без животных Звоните прямо сейчас!  
Комната ждет своих жильцов. Покажу в  
удобное время, отвечу на вопросы. Ваш  
уютный уголок в центре Петербурга!



Move.ru - вся недвижимость России