

🕒 Создано: 28.01.2026 в 02:57

Обновлено: 28.01.2026 в 13:46

**Санкт-Петербург, проспект
Солидарности, 25К1**

24 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Солидарности, 25К1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Солидарности](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

32.4 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

73.2 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Описание

Сдается на длительный срок две смежные

<https://spb.move.ru/objects/9288449987>

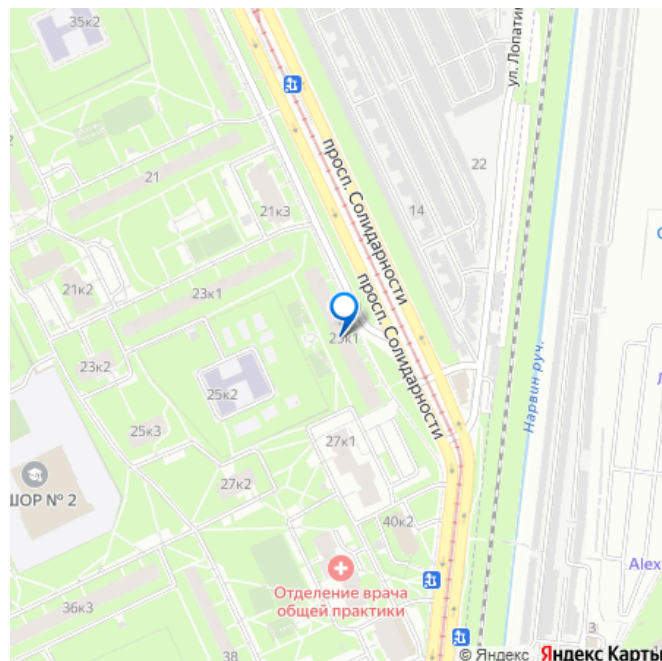
**Илья Принц, 1-е Центральное
Городское Агентство**

79818998694

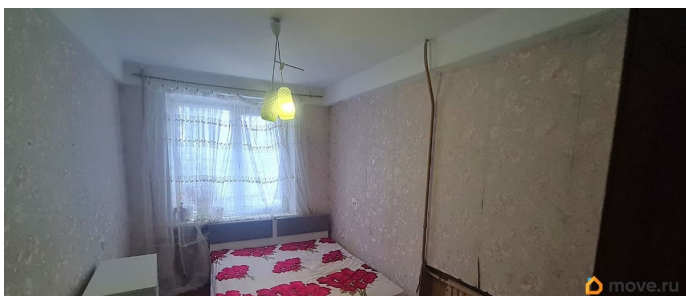
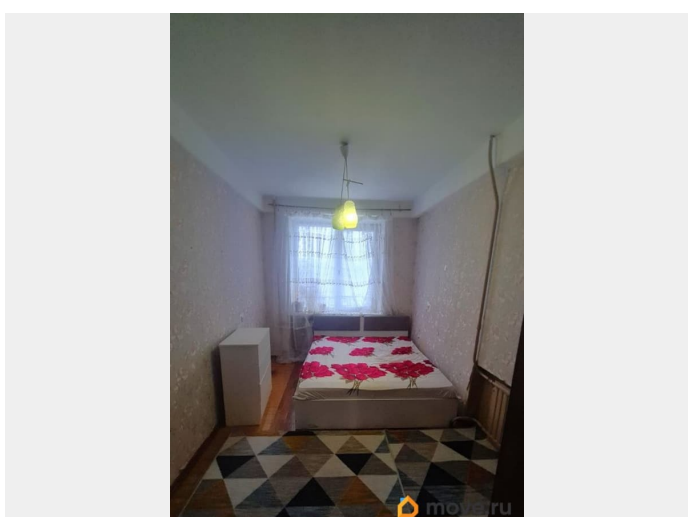
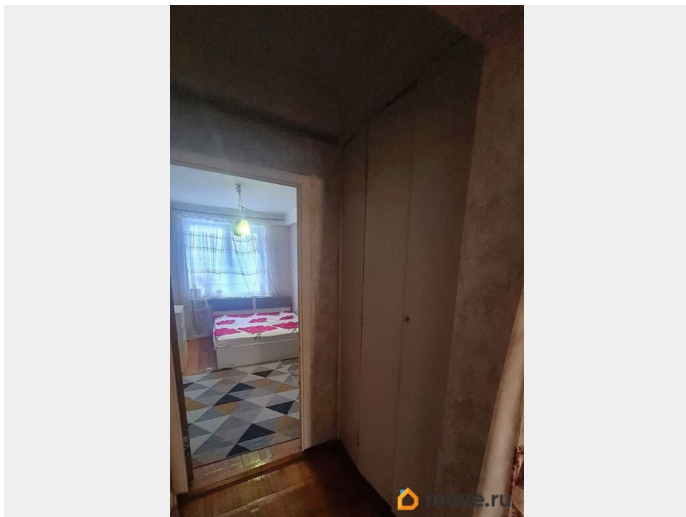
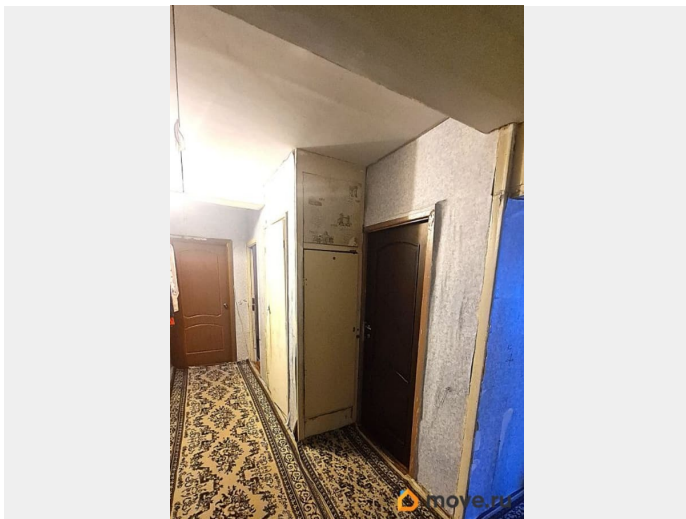
для заметок

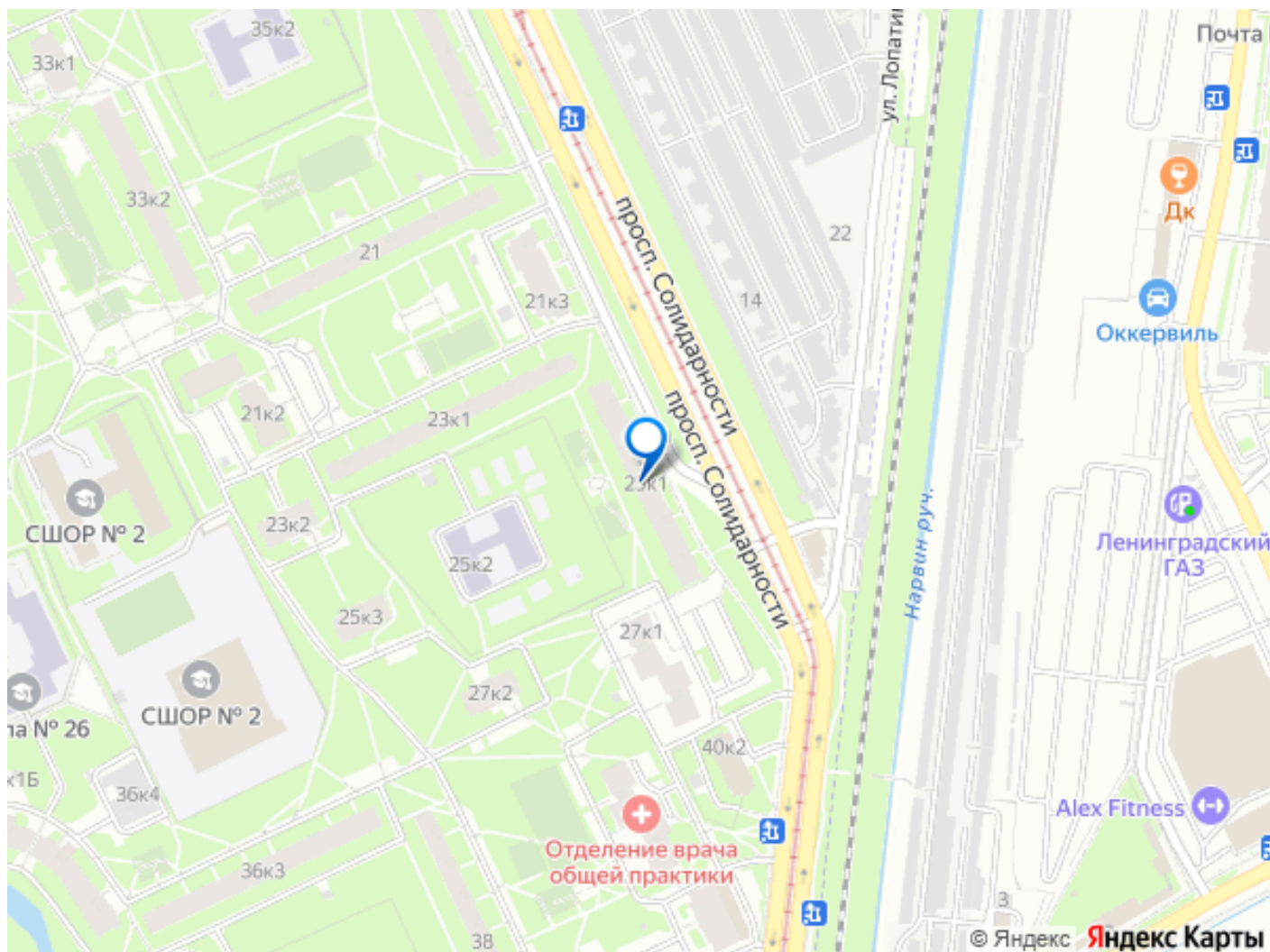


комнаты с балконом рядом с метро Ул. Дыбенко. ~О КОМНАТАХ~ • Минимальная мебель. Спальные места кровать. • Из техники: стиральная машина, холодильник, телевизор. • Раздельный санузел. • Газовая плита • Остальные две комнаты тоже сдаются. На данный момент сдана одна комната, проживает один мужчина. • Есть возможность снять еще одну комнату в этой квартире. • Общая площадь комнат 32, 4 кв. м. , комнаты смежные 19, 6+12, 8 кв. м. , кухня 6, 3 кв. м. • Этаж 7/9 ~О ДОМЕ~ • Дом панельный, 9-и этажный. • Расположен в тихом спокойном квартале с хорошо развитой инфраструктурой. • Во дворе детская и спортивная площадка. ~ИНФРАСТРУКТУРА~ • У дома школы и детский сад. • В шаговой доступности много магазинов, пекарен и торговый центр. • В соседних домах пункты выдачи Озон, Wildberries и Яндекс маркет. ~ТРАНСПОРТ~ • До метро Ул. Дыбенко 10-15 минуты пешком. • У дома остановка общественного транспорта. • Удобный выезд на КАД. • Достаточно парковочных мест во дворе. ~О СДЕЛКЕ~ • Стоимость 25000 руб. в месяц + к/у от 3000 руб. (летом) до 5000 руб. (зимой) + счётчики, обеспечительный депозит (можно внести частями). Оформление договора найма, комиссия 50 %. Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону.



_____ Просмотры по договоренности.
Ключи у агента. Комнаты свободны.
Фотографии актуальные. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России