

Создано: 20.12.2025 в 21:03

Обновлено: 20.01.2026 в 10:45

<https://spb.move.ru/objects/9287559853>

Собственник

**79117908603**

Санкт-Петербург, улица Декабристов, 46

**28 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Декабристов, 46

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[Декабристов переулок](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

21.5 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

10.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

94.9 м<sup>2</sup>

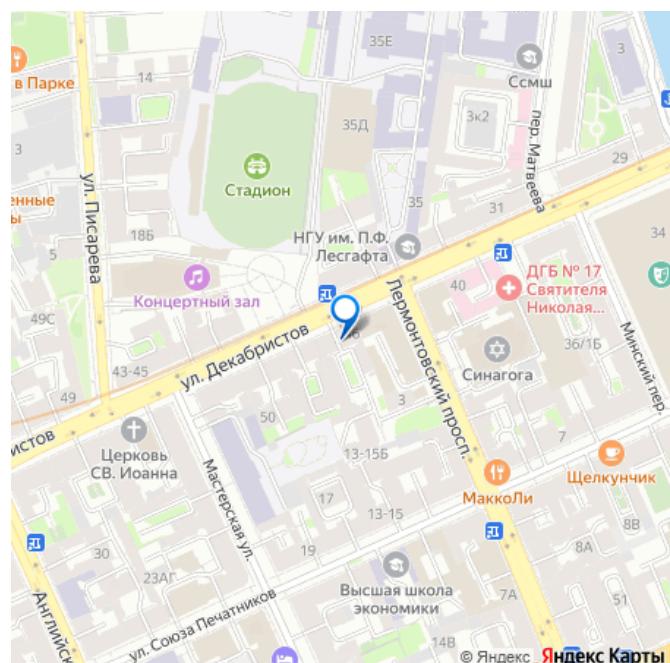
Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю



Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

да

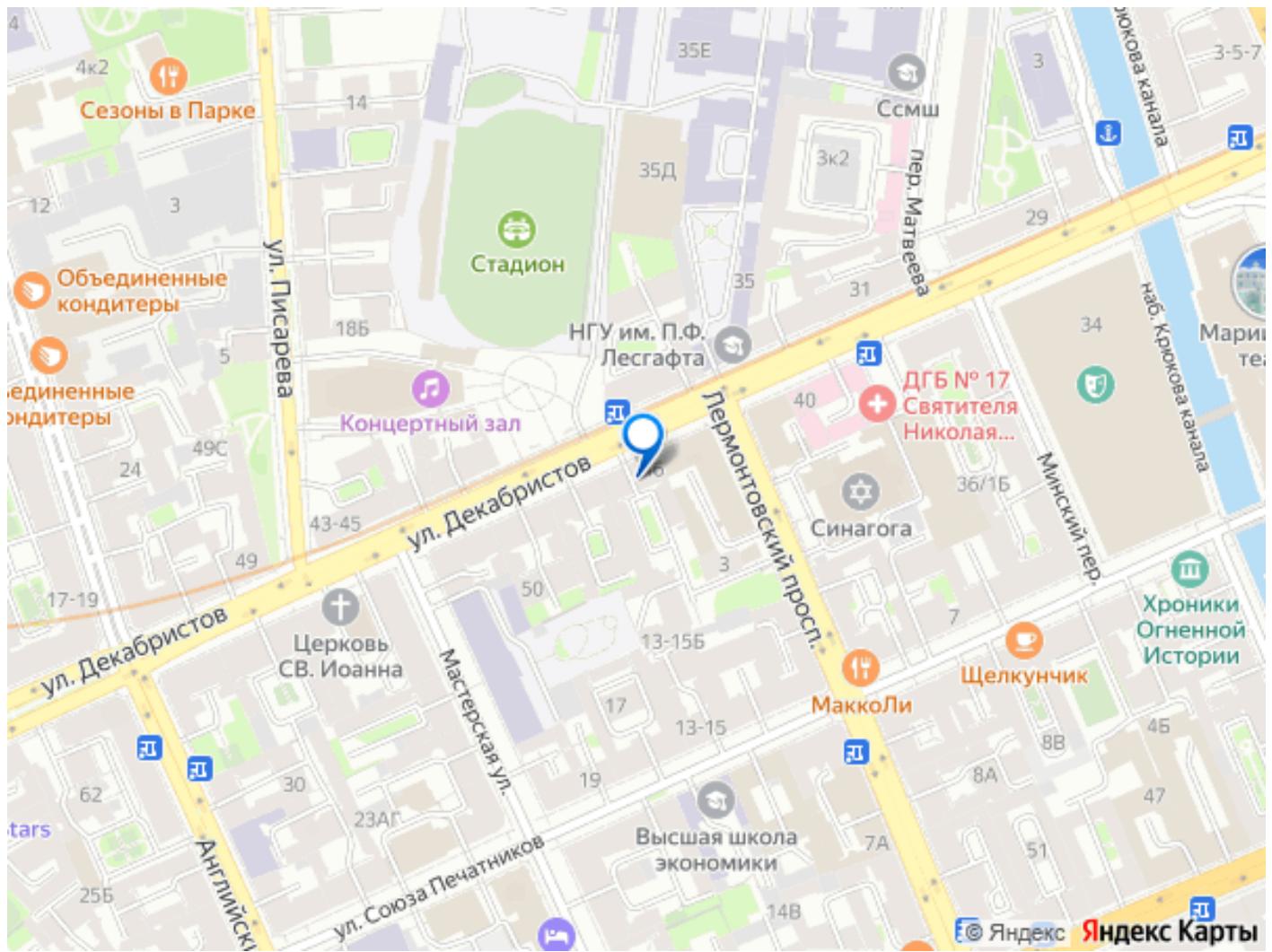
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник

## Описание

Сдается уютная комната площадью 21.5 кв.м. в 4х комнатной квартире (2 собственника, у каждого по 2 комнаты), высота потолка 3,07 м. Комната с косметическим ремонтом, места общего пользования в отличном состоянии.

Квартира малонаселенная. Соседи адекватные (проживает семейная пара). Есть свое место на кухне, в коридоре, санузел и душевая кабина. В комнате есть диван, шкаф, стол, телевизор, холодильник. На кухне -стиральная машина. Требования к нанимателям: . Дом расположен в исторической части города. Рядом Мариинский театр, Концертный зал, Синагога, Церковь св. Иоанна и множество других достопримечательностей. Есть места для прогулок - Никольский и Алексеевский сады, Набережная каналов Крюкова и Грибоедова, Реки мойки. Развитая инфраструктура. Множество магазинов, поликлиник, школ и детских садов - все в 5ти минутах ходьбы от дома. Хорошая транспортная доступность. До метро Садовая 20 минут пешком. Остановка общественно транспорта рядом с домом. Аренда 25 000+КУ (5000). Залог 15 000 можно разбить на 2 части. Комиссия 12 500. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России