

Создано: 21.01.2026 в 12:30

Обновлено: 21.01.2026 в 12:11

<https://spb.move.ru/objects/9288154036>

Собственник

**79111362123**

**Санкт-Петербург, Большой  
Сампсониевский проспект, 92**

**18 000 ₽**

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 92

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

96 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

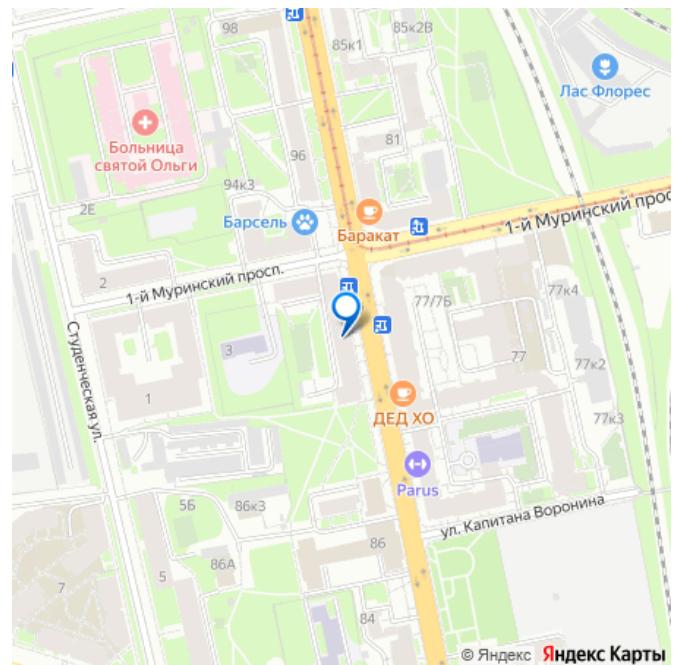
Ремонт

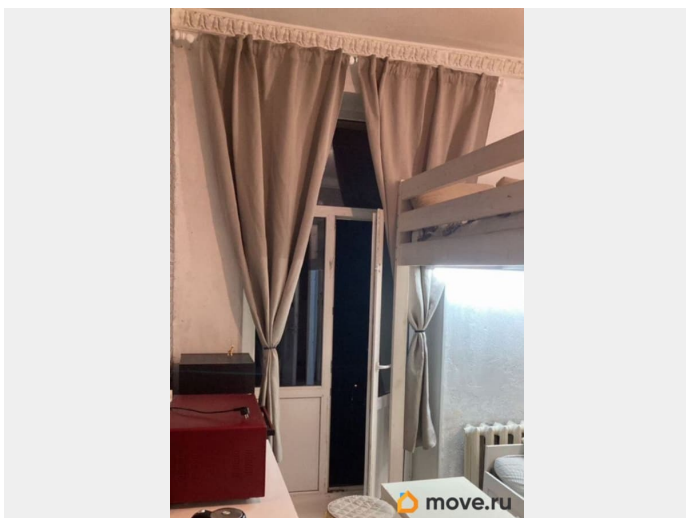
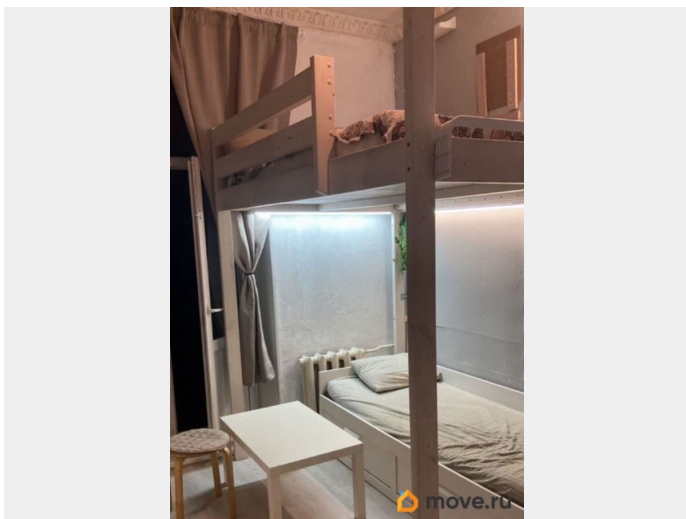
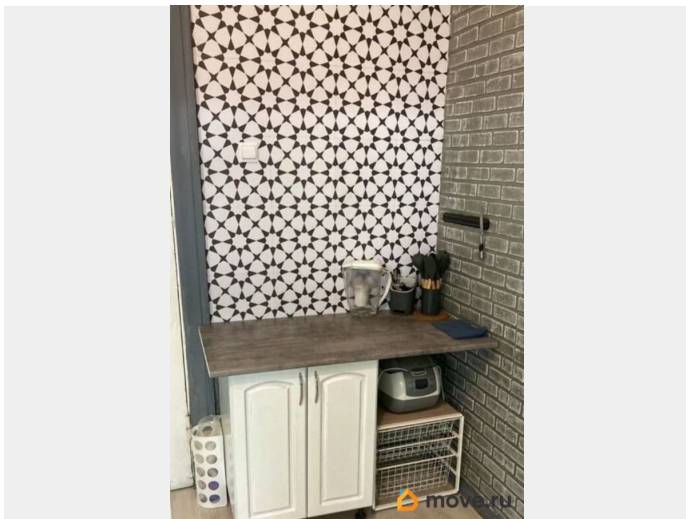
косметический

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник

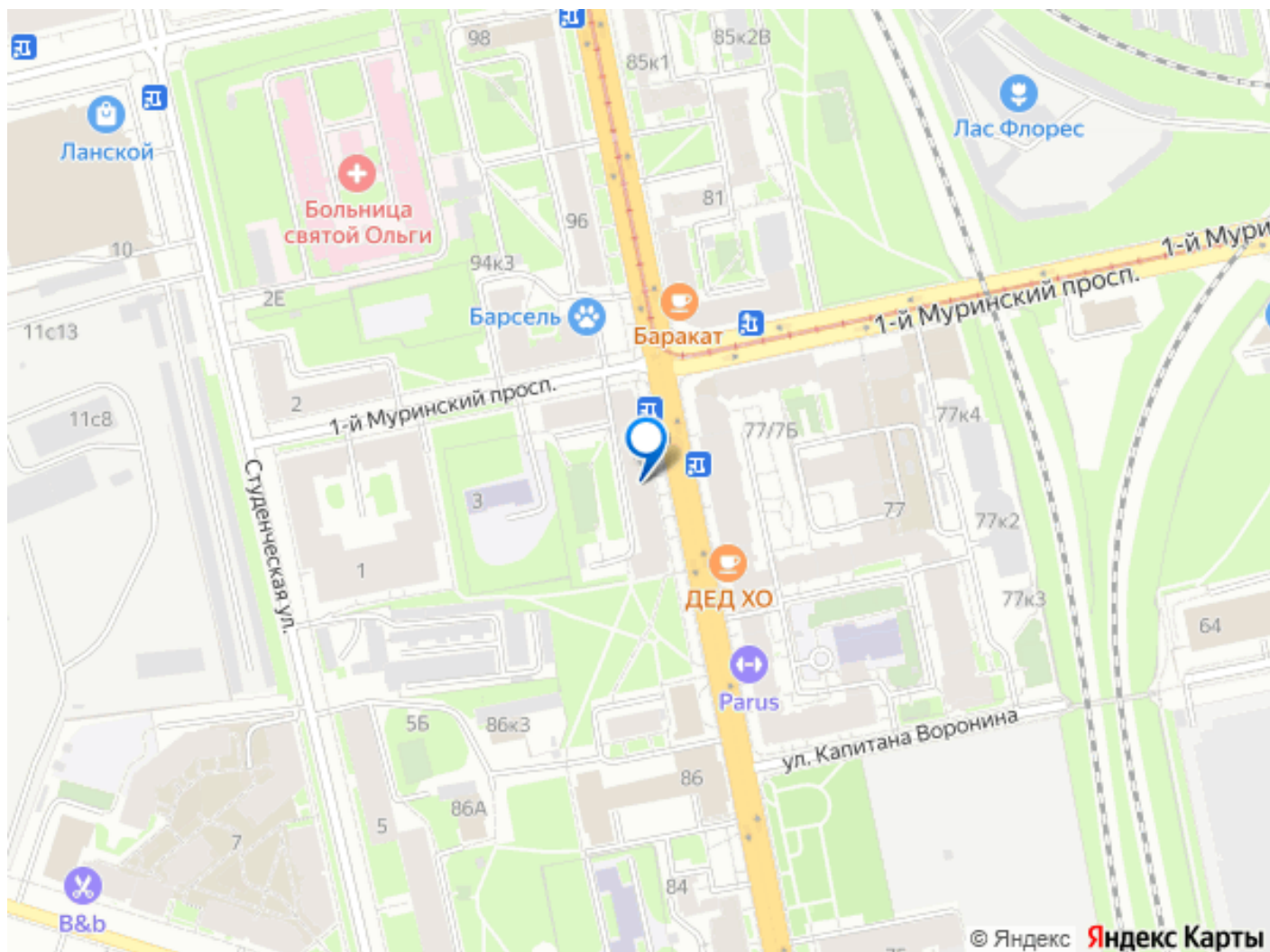
## Описание

Сдам на максимально длительный срок комнату в 4-х комнатной квартире, одному жильцу М или Ж без животных, на 4-м этаже без лифта и мусоропровода (бак для мусора рядом во дворе). Все коммунальные платежи включены в стоимость аренды, кроме ИНТЕРНЕТА. доплачивать ни за что не нужно, только залог 50% от стоимости аренды. Стиральная машина, холодильник - есть! В квартире адекватные соседи (одна комната пустует, в другой комнате проживает бабушка, в третьей взрослая пара) есть все необходимое для проживания, комната с балконом с видом на тихий закрытый двор. Читаем внимательно: Соседи курят в местах общего пользования, поэтому не курящих и с аллергией на животных (у соседей есть кошка, в МОП не гуляет) не рассматриваю, так же людей не понимающих что такое коммунальная квартира!!! Места общего пользования в удовлетворительном состоянии, все что должно работать работает. Сан узел отдельный , кухня - 18.5 кв.м , высота потолков -3 м. На кухне газовая плита. Вода горячая есть всегда (газовая колонка ). Все нужные магазины в шаговой доступности, рядом метро Лесная и остановки общественного транспорта. По всем интересующим вопросам пишите, отвечаю в течении дня. приглашаю на просмотр в вечернее время по порядку обращения.









Move.ru - вся недвижимость России