

Создано: 19.09.2025 в 21:55

Обновлено: 17.01.2026 в 12:59

<https://spb.move.ru/objects/9288082208>

Собственник

**79812238487**

Санкт-Петербург, Гончарная улица, 9

**24 000 ₽**

Санкт-Петербург, Гончарная улица, 9

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Гончарная](#)



## Комната в квартире

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

101 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

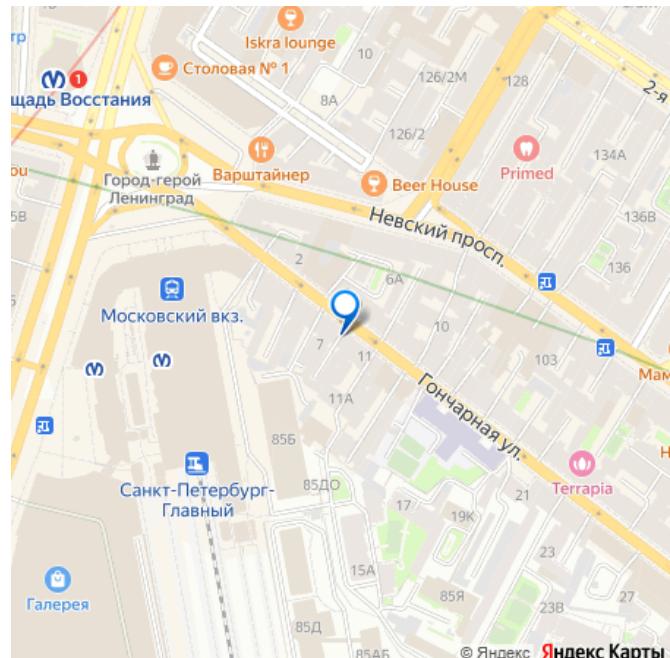
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,

холодильник

## Описание

Если вы учитесь в Питере, регулярно ездите в Москву или просто хотите пожить в настоящем Петербурге, вот ваш вариант. Или вы приехали поработать в наш город и хотите не пропустить жизнь. Квартира не коммунальная, все на равных правах.

Сдается до конца апреля. - Аренда с 01.09.25 по 28.04.26. - Отчетные документы для организаций! - Договор. Просмотр в день, договор сразу. До заключения договора вносится предоплата 5000 и можно остаться.

Всё просто. Есть возможность безконтактного заселения. Ст-ть 20 000р. - Залог 15000. Возвращается при выезде. -

Постоянная связь с менеджером по всем вопросам! - Уборка общих зон. -ку 4000р/ч  
Доступное жилье прямо возле вокзала. -3

минуты и вы в поезде, -5 минут и вы в метро, -2 минут и вы на Площади Восстания. Вы всегда успеете на поезд. Просмотры и заезд в любое время по договоренности. Спальные места: - одна двуспальная для размещения двух человек, есть номера на одного человека. В зависимости от категории комнаты. Есть вся необходимая мебель (шкаф, вешалка для верхней одежды, стол, стул, кровати, холодильник, чайник, сушилка, тумба, фен). Общие - гладильная доска, утюг, стиральная машинка. Санузлы общие, раковина, полотенца, душевая, кухня.

Стоимость зависит от срока аренды и количества проживающих. Средства коммуникации: интернет (Wi-Fi) Предметы быта: гладильная доска, сушилка для одежды, посуда, утюг, бытовая химия, стиральная машинка, туалетная бумага. Для

вашего комфорта: - Кухня оборудована техникой и посудой. - Стиральная машина. - Утюг и гладильные принадлежности. - Фен. - Wi-Fi. - Постельное белье и полотенца. - Уборка - Продуктовые магазины, кафе, рестораны, театры и коворкинги в шаговой доступности. У нас не курят, не разрешаем проведение вечеринок. Квартира находится во дворе, что сохраняет тишину вблизи центра и вокзала. С 22.00 соблюдается режим тишины. Мы ценим покой наших гостей и наших соседей.

