

Создано: 22.01.2026 в 17:23

Обновлено: 22.01.2026 в 21:55

<https://spb.move.ru/objects/9288256132>

Евгений Суриков, Евгений Суриков

**79818909473, 7981846  
9778**



Санкт-Петербург, Невский проспект, 103

**17 990 ₽**

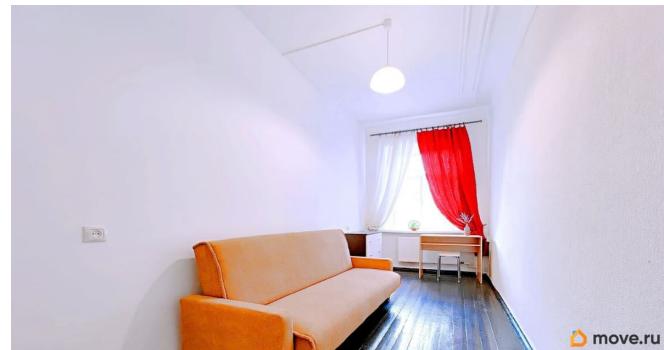
Санкт-Петербург, Невский проспект, 103

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)



move.ru

## Комната в квартире

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

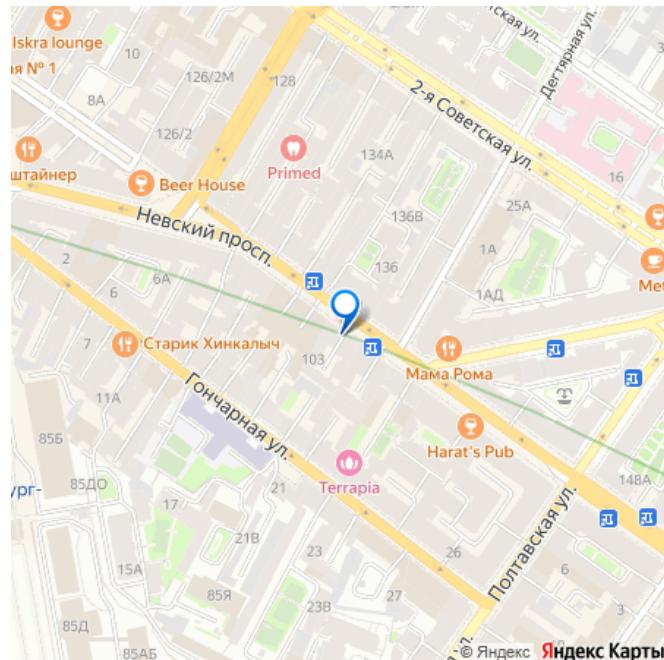
20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

105 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

## Описание

-Сдаётся Комната в Центре Петербурга.  
Огромной Плюс в том, что это НЕ  
КОММУНАЛЬНАЯ квартира (как большинство  
остальных квартир в центре города). -В  
отличие от коммуналок, вся квартира,

включая места общего пользования (кухня, ванна, туалет, коридоры) в хорошем состоянии, т.к. принадлежит одному человеку (он в квартире не проживает). - Исторический Центр Петербурга, Невский проспект 103 (до м.Площадь Восстания, Московского Вокзала 5 мин. пешком) - Изолированная комната 15м (окна в большой двор). -Общая площадь 120 метров. Кухня 20м, С/У раздельный. -Что немаловажно: все комнаты изолированные, в каждой проживает по одному человеку (тихие, спокойные, культурные соседи). - Регистрацию собственник квартиры НЕ ПРЕДОСТАВЛЯЕТ !!! -Проживание СТРОГО БЕЗ ДЕТЕЙ и ЖИВОТНЫХ!!! -АРЕНДНАЯ ПЛАТА: 14990+КУ (3000). -ЗАЛОГ (возвращается после съезда). -КОМИССИЯ агентства 100% (оплачивается один раз при подписании договора).

