

Создано: 12.01.2026 в 11:01

Обновлено: 14.02.2026 в 17:11

<https://spb.move.ru/objects/9287900964>

Алексей Резенков, Невский простор

79111704038

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 42

24 800 ₽

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 42

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

для заметок

Комната в квартире

Жилая площадь

16.8 м²



Площадь кухни

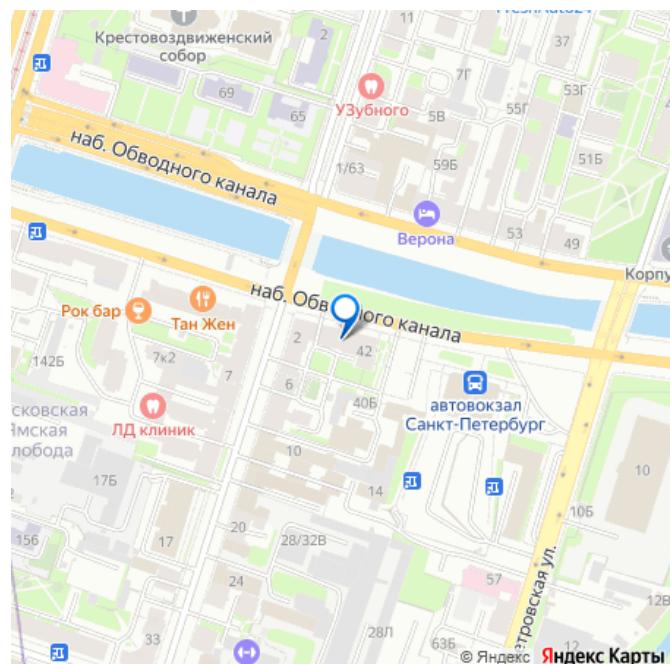
12 м²

Общая площадь

118.7 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

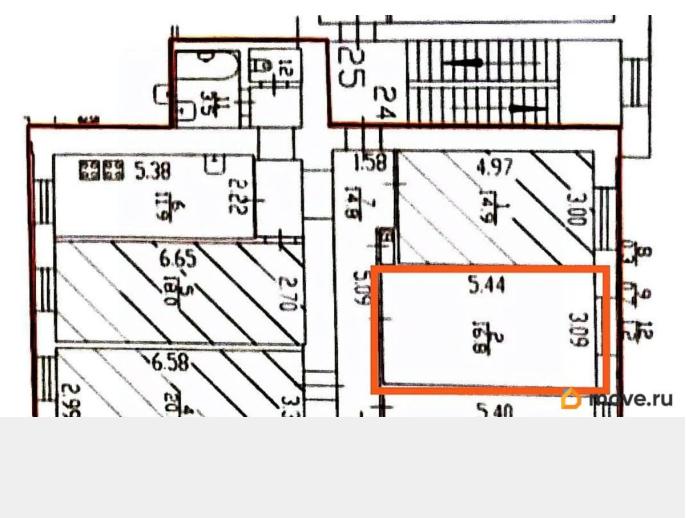
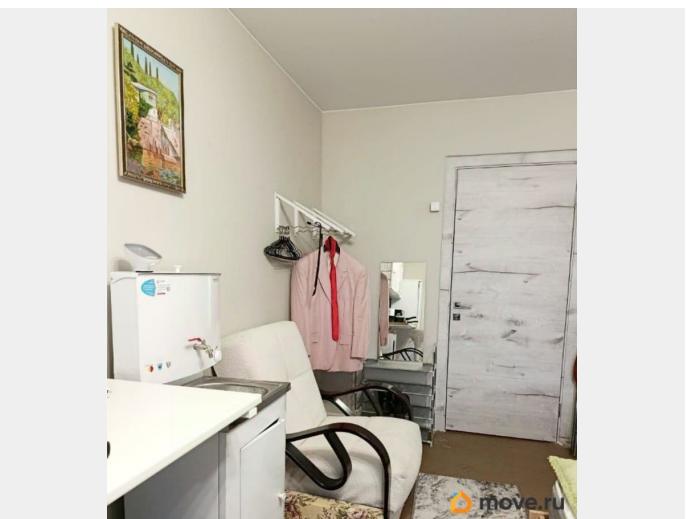
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,

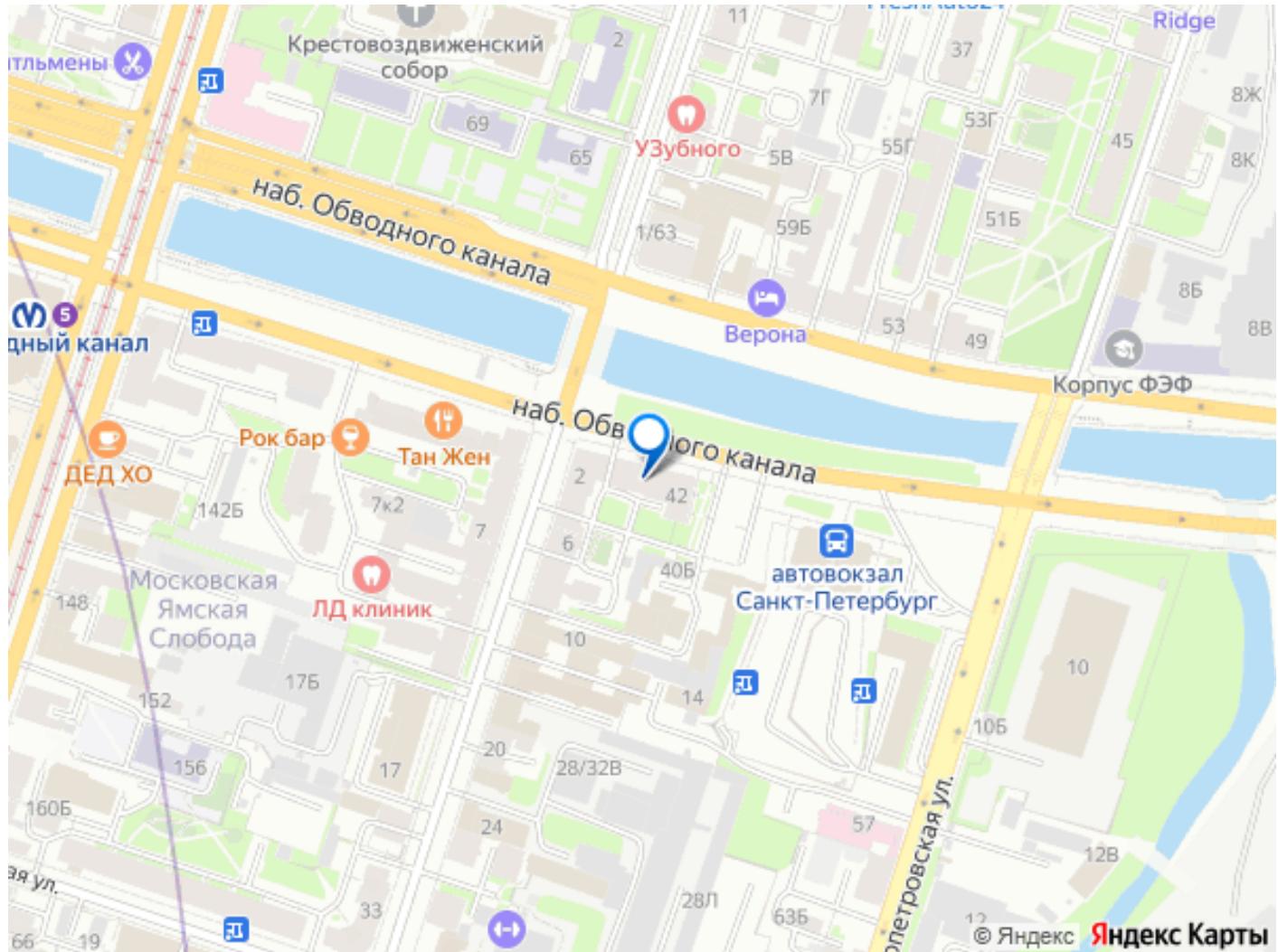
Описание

Арт. 128538608 Сдаётся очень классная комната со свежайшим ремонтом у метро «Обводный канал» Если вы ищете не просто комнату, а комфортное личное пространство в центре Петербурга, это предложение для вас. Всего 5 минут пешком до метро «Обводный канал», кирпичный дом на набережной, тишина, солнце и ощущение уюта с первых минут. Адрес: наб. Обводного канала, д. 42, Фрунзенский район. Здесь идеально сочетаются ритм центра города и спокойствие для жизни: рядом ТЦ «Лиговъ», ТРК «Галерея», «Планета Нептун», кафе, магазины, всё необходимое в шаговой доступности. До Невского проспекта около 25 минут пешком, рядом Московский вокзал и Автовокзал. О комнате: Комната после свежего, продуманного ремонта, очень светлая, с приятным видом и большим количеством солнца. Для максимального комфорта выполнена качественная шумоизоляция трёх стен можно спокойно отдыхать, работать или учиться в тишине. Пространство полностью готово к проживанию: большая двуспальная кровать 160x200 с удобным матрасом и местами для хранения раскладное кресло (120 см в раскладном виде), письменный стол и удобное рабочее место автономный рукомойник с подогревом Wi-Fi, микроволновка, чайник, стиральная машина вся посуда, текстиль, постельное бельё — заезжай и живи отдельный дверной звонок, продуманные системы хранения Квартира и соседи: Чистая, аккуратная коммунальная квартира без «сюрпризов». Проживают всего 3 спокойных и адекватных человека,

поддерживается порядок, доброжелательная атмосфера. Сдаётся на длительный срок.

Можно с ребенком. Пишите с радостью
покажу комнату и отвечу на вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России