

Создано: 27.12.2025 в 13:52

Обновлено: 27.12.2025 в 15:00

<https://spb.move.ru/objects/9287682286>

Собственник

79819047671

Санкт-Петербург, Коломенская улица, 10

39 000 ₽

Санкт-Петербург, Коломенская улица, 10

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Коломенская](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

32 м²

Общая площадь

142.6 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

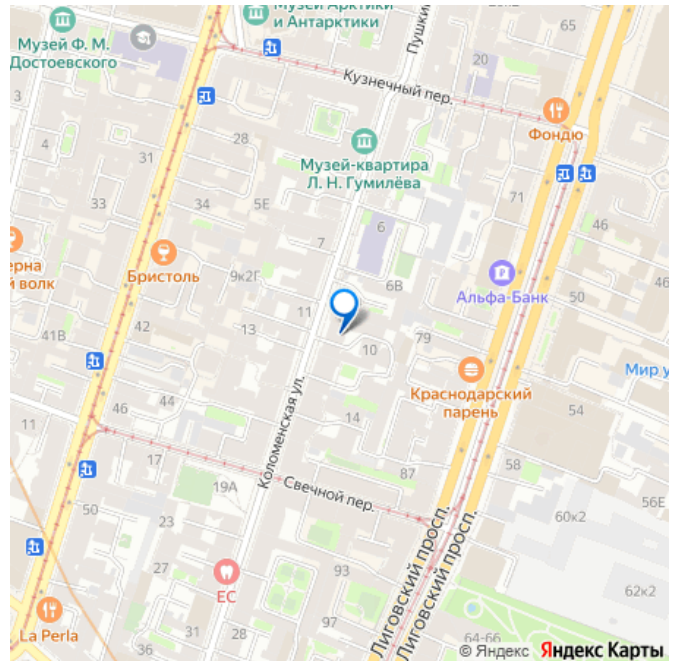
Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

для заметок

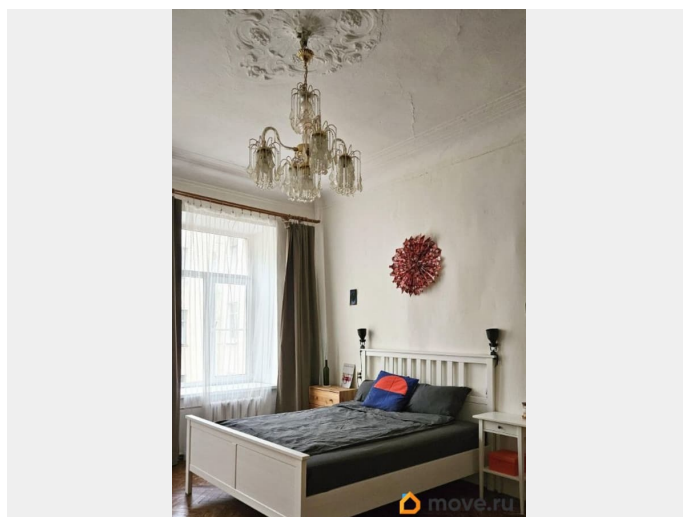
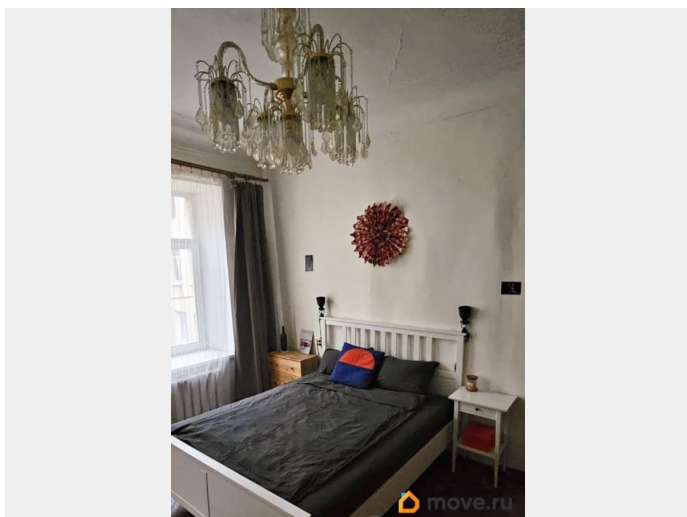
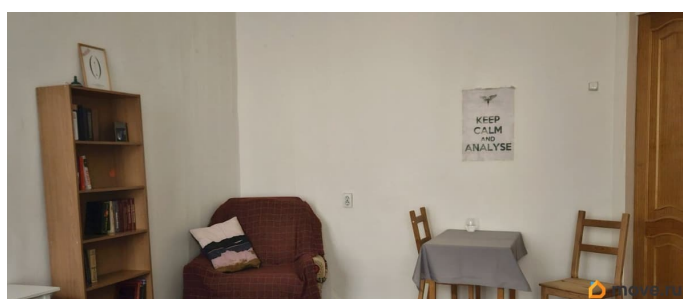
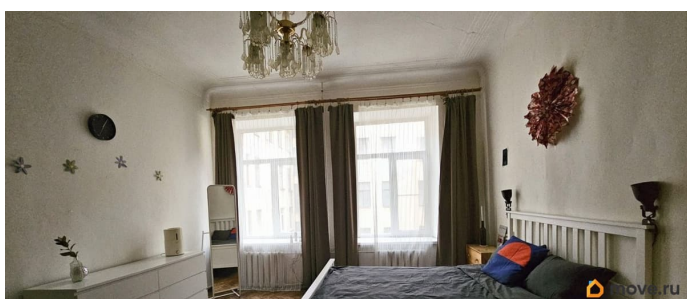
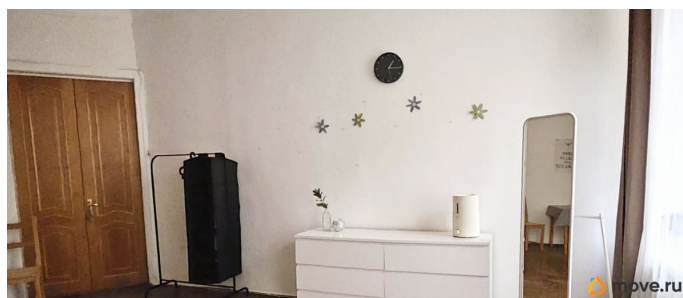


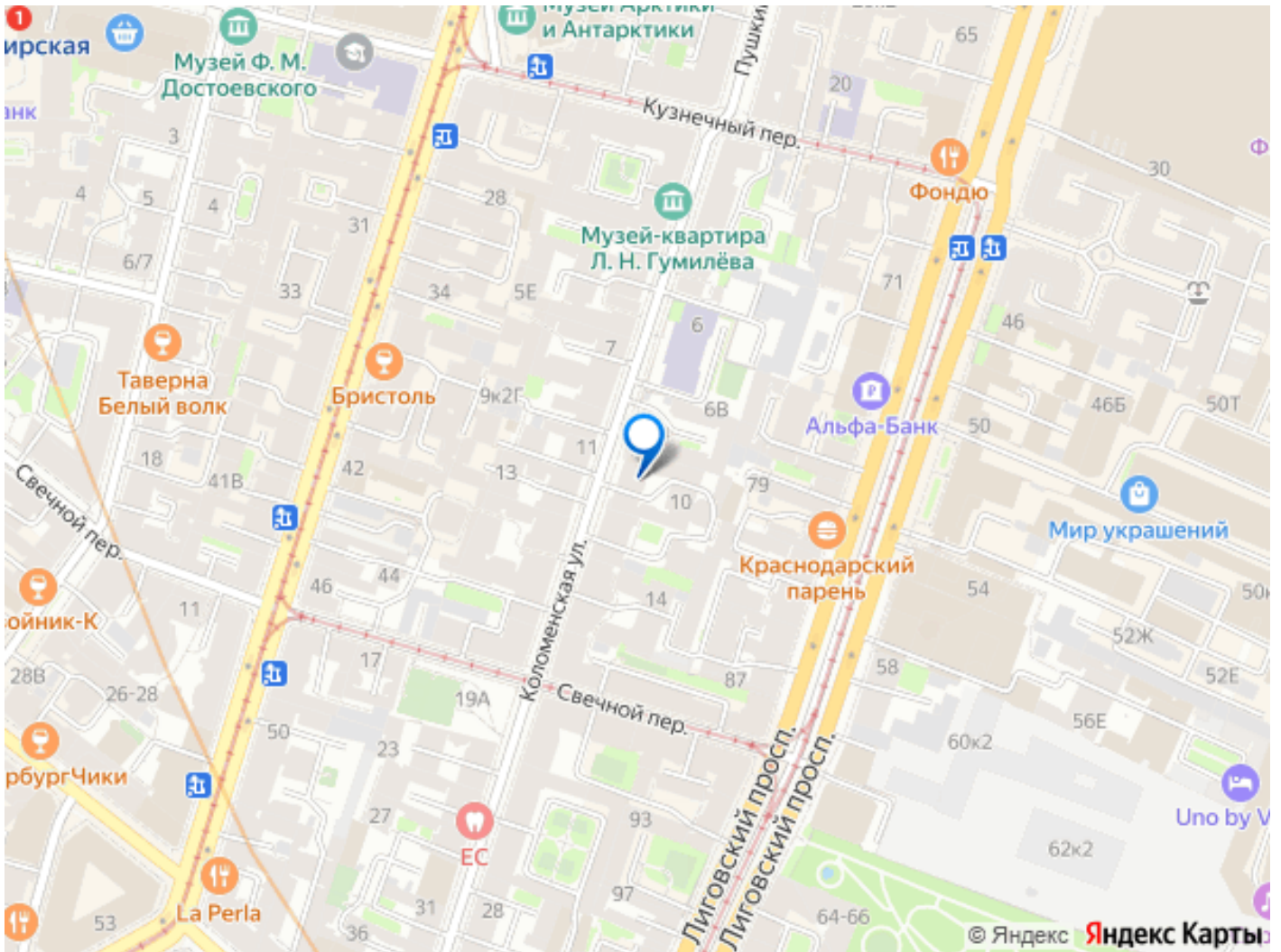
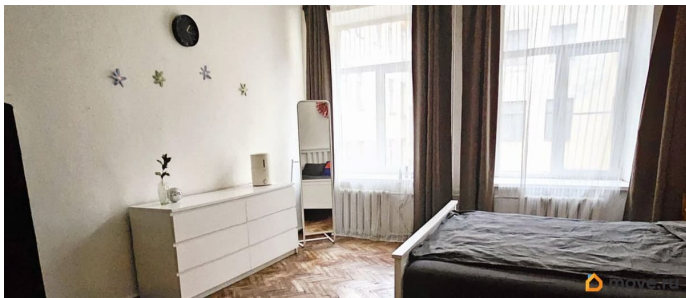
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник

Описание

Сдаётся на длительный срок (от 6 мес.) просторная комната 25 кв. м. в малонаселенной 5-комнатной квартире в центре СПб в доходном доме Ф.Ф. Лумберга на Коломенской, 10 от собственника. Для проживания до 2 человек без вредных привычек. В комнате пластиковые окна, зимой очень тепло (2 батареи), много света. В 2019-м году сделан косметический ремонт, паркет, медная проводка. Окна выходят в тихий двор, высокие потолки, оригинальная лепнина. Проведён интернет. В квартире проживают 2 человека, есть график уборки. У вас будет личная стиральная машина, газовая плита, мультиварка, большой холодильник и отдельное место для хранения в кладовке. Установлена газовая колонка доступ к горячей воде вне зависимости от городских отключений. Хороший напор воды, в 2024-м проведена замена труб в рамках капремонта. В доме есть пассажирский лифт. В пешей доступности (до 10 минут ходьбы) 5 станций метро: Площадь Восстания, Маяковская, Владимирская, Достоевская, Лиговский проспект. Рядом ТЦ Галерея, до Невского проспекта 10 минут пешком, до Московского вокзала 15 минут. Вокруг множество магазинов (Азбука вкуса, 2 ВкусВилла, Перекрёсток, Магнит, 3 Пятёрочки, Дикси), пекарен и кафе, пунктов выдачи маркетплейсов, у метро Владимирская есть рынок. Можно прогуляться пешком до Таврического сада, сада Сан-Галли и сада на Пионерской площади. Неподалёку библиотека им. Маяковского с бесплатной

зоной коворкинга. Стоимость 32 000 руб.+ку.
Залог 100%. Пожалуйста, сопроводите отклик
краткой информацией о себе. Агентов
просьба не беспокоить!





Move.ru - вся недвижимость России