

🕒 Создано: 14.01.2026 в 19:04

Обновлено: 14.01.2026 в 19:39

**Санкт-Петербург, Малодетскосельский  
проспект, 25/12**

**20 000 ₽**

Санкт-Петербург, Малодетскосельский проспект, 25/12

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Малодетскосельский](#)

**Комната в квартире**

Жилая площадь

17.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

188.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

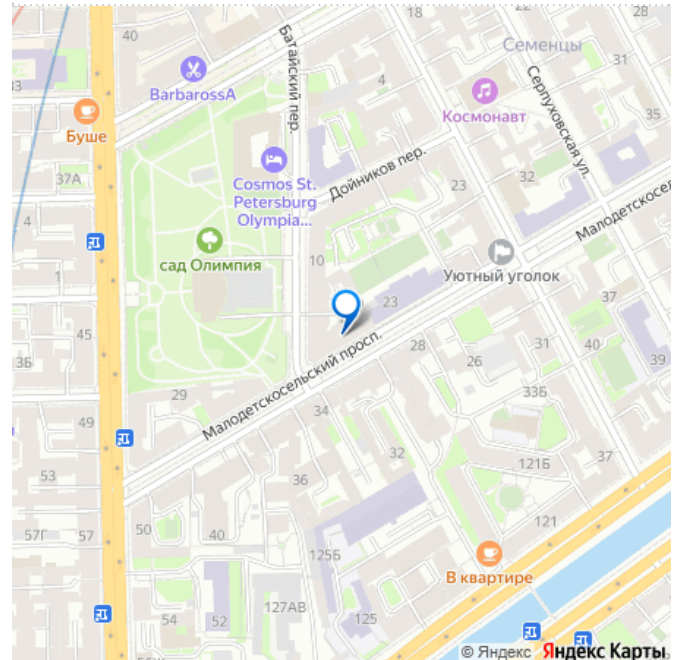
раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Заселение с животными

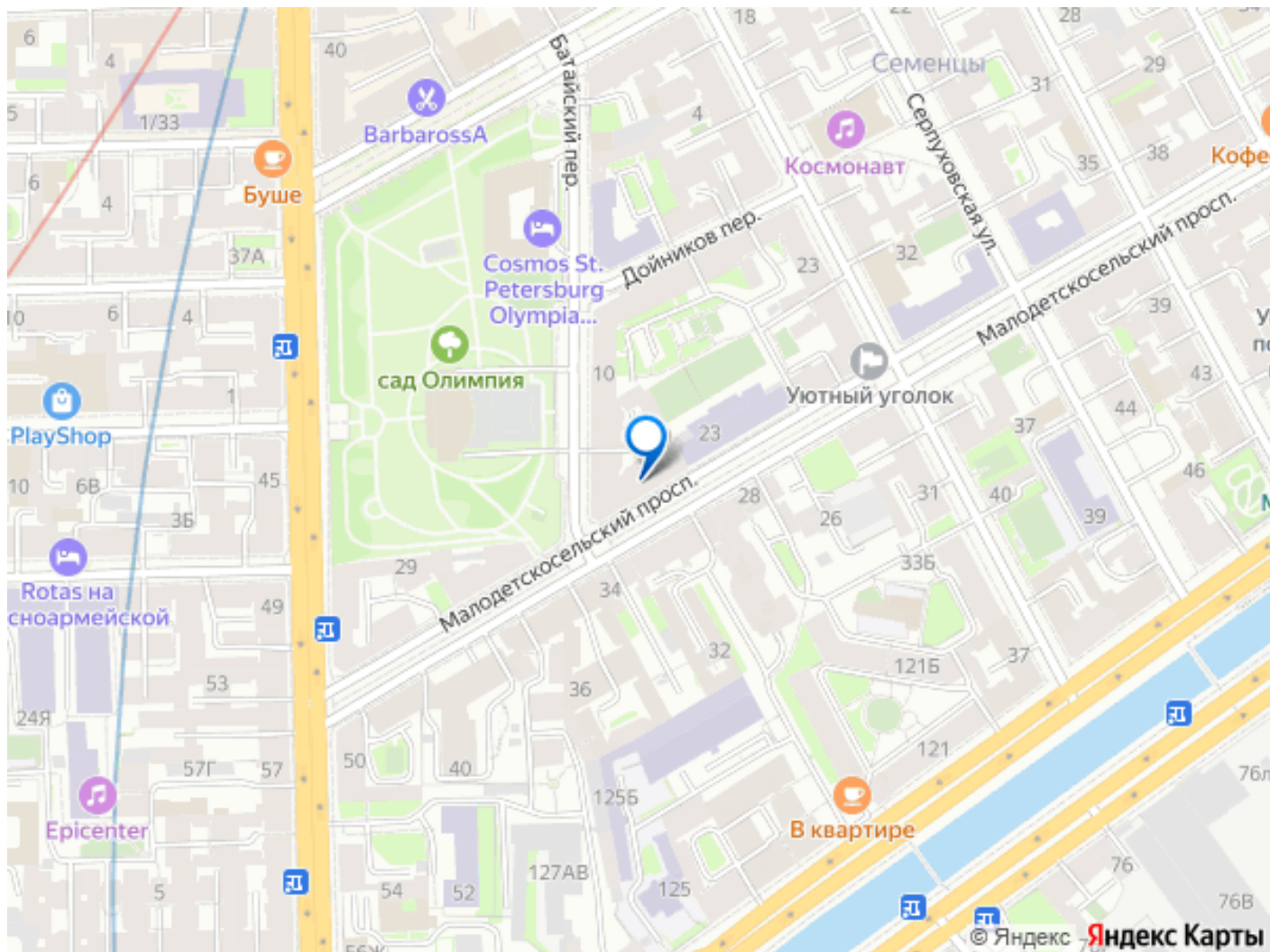
да

---

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник

### Описание

Сдаётся просторная, тёплая и уютная комната с необходимым минимумом мебели в спокойной, чистой малонаселённой квартире в центре Санкт-Петербурга. Дом - памятник архитектуры, парадная - просто произведение искусства, а в самой комнате сохранились лепнина и печь. Потолки высоченные, много воздуха и света. Вид из окон на красивые здания в стиле модерн напротив. Идеальный вариант для тех, кто хочет проникнуться атмосферой старого Петербурга, при этом имея комфортные условия для жизни и все, нужное для счастья, в пешей доступности (Пятерочка в том же доме, через дорогу ПВЗ Озон и WB), рядом парк, от метро 7 минут. Ремонт на общих территориях винтажный, но квартира чистая и аккуратная. Соседи тихие, интеллигентные люди, появляются редко. Среди них нет развесёлых алкоголиков, ворчливых старушек и шумных детей. Можно с небольшими воспитанными животными. -----  
Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону



Move.ru - вся недвижимость России