

🕒 Создано: 26.03.2026 в 14:24

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 10:02

Собственник

79811686659

**Санкт-Петербург, улица Жени Егоровой,
1/29**

16 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Жени Егоровой, 1/29

для заметок

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Жени Егоровой](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

12/16



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

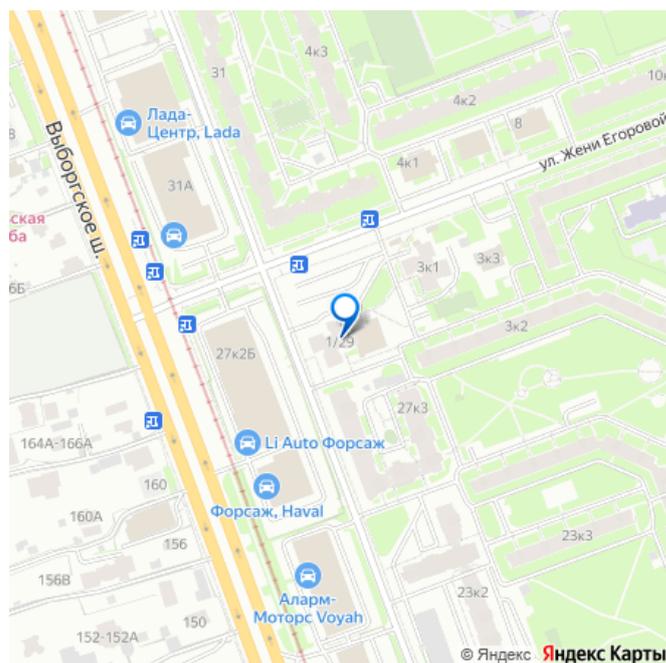
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт



Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник

Описание

Сдаем уютную комнату в коммунальной квартире недалеко от метро проспект Просвещения. Косметический ремонт был в 2022 году. Сдаем одному мужчине или одной женщине не зависимым от алкоголя итд. Так же будем рады сдать женщине с ребенком от 8 лет. Можно с хомячком, птичкой, рыбками, морской свинкой, черепахой. В квартире проживают: в первой комнате семья три человека, все взрослые. Двое -на работе 5/2, один работает дома на удалёнке. Вторая комната: семейная пара, на работе 5/2. Третья комната: семья два человека на сменном графике. Остальные три комнаты, включая нашу, пустуют. В комнате есть шкаф, диван, стол, комод, пенал для кухонных принадлежностей и хоз товаров, мини прихожая, остров, сушилка, три стула, кухонный подвесной столик. Из быт техники: чайник, холодильник, микроволновая печь, электро батарея, стиральная машинка. На кухне есть свое место, расположенное очень удобно - между двумя электроплитами. (велосипед, который есть на фото, скоро будет вывезен или можно им пользоваться). Прямо в доме на первом этаже продуктовый Магнит. Через дорогу Пятерочка, Рыночек, Аптека, парикмахерская, Озон, ремонт, кафе итд. Окей в пешей доступности. Лента - три остановки. Школа во дворе. Через дорогу Суздальские озера - зимой на лыжах, санках, коньках, а летом загорать и купаться. 10-15 минутах пешком до Шуваловского парка, где

есть отличное озеро. Мега Парнас не далеко. Торгово-развлекательные комплексы НОРД, МИРАЖ, Гранд Каньон и магазин Максидом в 10-15 мин езды на автобусе. Трамвайная остановка (номер 58) и автобусная у дома. КАД не далеко. Соседи аккуратные. Уборка по графику - по неделе дежурит каждая комната. Оплата 11.500 в месяц вперед без оплаты последнего месяца. Залог 5 тысяч. Плюс квартплата: зимой примерно 5.200, летом 3.500.

