

🕒 Создано: 25.12.2025 в 16:10

Обновлено: 25.12.2025 в 17:02

**Санкт-Петербург, улица Маршала
Захарова, 16к1**

16 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Маршала Захарова, 16к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Маршала Захарова](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

130 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

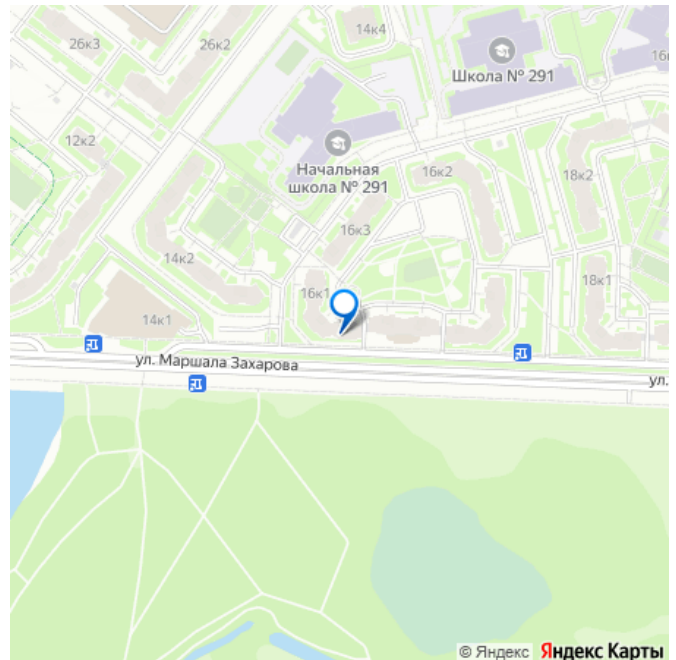
Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9287662037>

Собственник

**79810233457,7981894
7627**

для заметок



Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник

Описание

ДЕЛАЕМ РЕГИСТРАЦИЮ ДЛЯ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СНГ! Кроме той комнаты что показана в объявлении, в квартире есть еще одна свободная комната, с балконом, и холодильником внутри, по той же цена. Пишите в личные сообщения, или звоните, для того чтобы уточнить детали. В обеих комнатах, готовы сделать регистрацию для граждан СНГ. Комната 17м² с отдельным балконом в очень просторной и уютной 135 м² 4-х комнатной квартире, в зеленом районе города. 5 этаж из 10. Дом достаточно новый, 2009 года постройки. В квартире есть вся необходимая техника и мебель для комфортного проживания. Есть отдельная кладовая, удобная для хранения хоз. товаров. В коридоре небольшой гардероб для верхней одежды и обувница. Санузел раздельный. Полностью обжитый и благоустроенный район. В пешей доступности - Финский залив с набережной, песчаный пляж, в пешей доступности Южно-Приморский парк, в котором есть аттракционы, лодочная станция, кафе, рестораны и фонтаны. Рядом с домом есть все для комфортной жизни: поликлиники, детские сады, школы, развивающие центры, ТРЦ «Жемчужная плаза», Призма, а также все необходимые сетевые магазины, фитнес-центры, аптеки, банки и т.д. Отличная транспортная развязка, остановка рядом с домом, большое количество маршрутных такси, автобусов,

троллейбусов. До центра 30-45 минут на машине. Недалеко заезд на КАД и ЗСД. У дома всегда есть места для парковки.

Транспортная доступность: - 15 минут до ст.м. Проспект Ветеранов - 20 минут до ст.м. Автово - 15-20 минут до ст.м. Ленинский проспект - 30 минут до центра города на авто

- Удобный выезд на КАД(3,5 км Дачный проспект, 11 км Таллинское шоссе.) Условия аренды: — Залог 100% (можно разбить на части) — Договор (минимум на 6 месяцев) — К/У отдельно — Курение в квартире запрещено.

