

Создано: 25.12.2025 в 16:10

Обновлено: 25.12.2025 в 17:02

Санкт-Петербург, улица Маршала  
Захарова, 16к1

**16 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Маршала Захарова, 16к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Маршала Захарова](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

130 м<sup>2</sup>

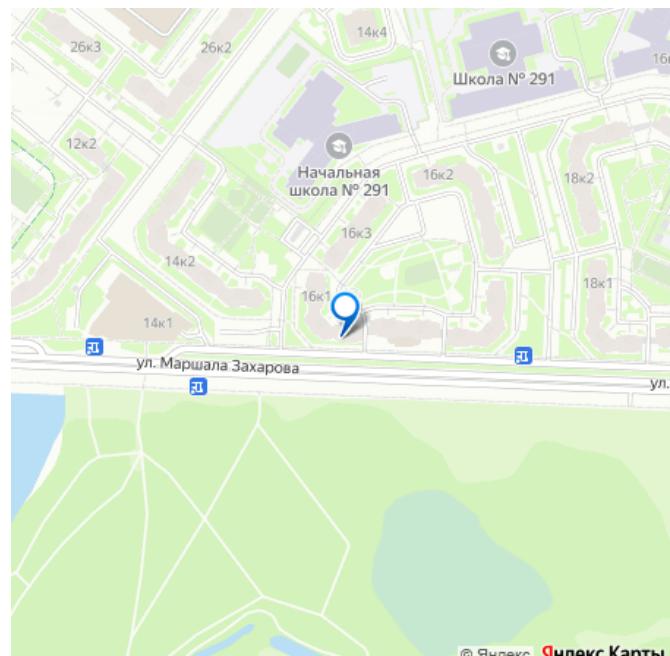
Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю



Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9287662037>

Собственник

**79810233457, 7981894**

**7627**

для заметок

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник

## **Описание**

ДЕЛАЕМ РЕГИСТРАЦИЮ ДЛЯ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СНГ! Кроме той комнаты что показана в объявлении, в квартире есть еще одна свободная комната, с балконом, и холодильником внутри, по той же цене. Пишите в личные сообщения, или звоните, для того чтобы уточнить детали. В обеих комнатах, готовы сделать регистрацию для граждан Снг. Комната 17м? с отдельным балконом в очень просторной и уютной 135 м? 4-х комнатной квартире, в зеленом районе города. 5 этаж из 10. Дом достаточно новый, 2009 года постройки. В квартире есть вся необходимая техника и мебель для комфортного проживания. Есть отдельная кладовая, удобная для хранения хоз. товаров. В коридоре небольшой гардероб для верхней одежды и обувница. Санузел раздельный. Полностью обжитый и благоустроенный район. В пешей доступности - Финский залив с набережной, песчаный пляж, в пешей доступности Южно-Приморский парк, в котором есть аттракционы , лодочная станция, кафе, рестораны и фонтаны. Рядом с домом есть все для комфортной жизни : поликлиники, детские сады, школы, развивающие центры, ТРЦ «Жемчужная плаза», Призма, а также все необходимые сетевые магазины, фитнес-центры, аптеки, банки и т.д. Отличная транспортная развязка, остановка рядом с домом, большое количество маршрутных такси, автобусов,

троллейбусов. До центра 30-45 минут на машине. Недалеко заезд на КАД и ЗСД. У дома всегда есть места для парковки. Транспортная доступность: - 15 минут до ст.м. Проспект Ветеранов - 20 минут до ст.м. Автово - 15-20 минут до ст.м. Ленинский проспект - 30 минут до центра города на авто - Удобный выезд на КАД( 3,5 км Дачный проспект, 11 км Таллинское шоссе.) Условия аренды: — Залог 100% ( можно разбить на части) — Договор ( минимум на 6 месяцев) — К/У отдельно — Курение в квартире запрещено.

