

🕒 Создано: 16.02.2026 в 14:19

Обновлено: 06.04.2026 в 22:04

**Санкт-Петербург, Светлановский  
проспект, 58К3**

**16 000 ₽**

Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 58К3

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Светлановский](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

130 м<sup>2</sup>

Этаж

3/14

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

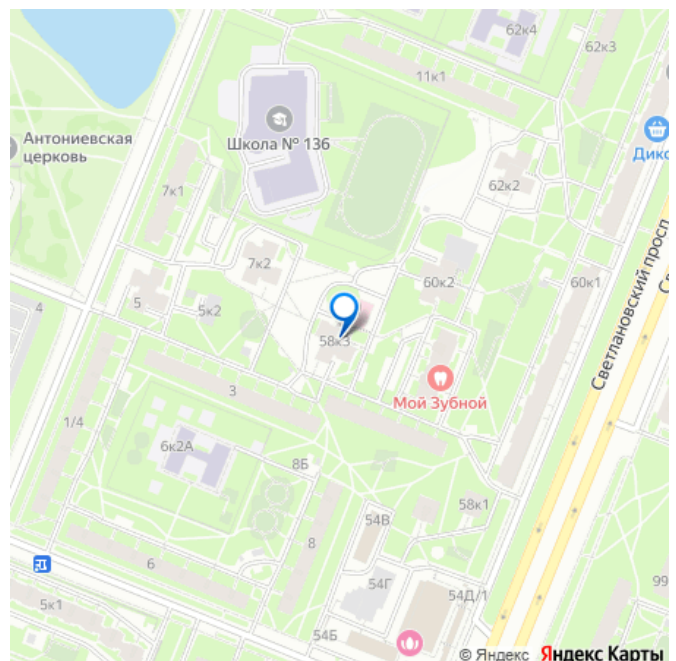
Тип санузла

раздельный

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник

### Описание

для заметок



Сдается комната 12 м2 в шести-комнатном блоке (бывшие общежития). Комната в идеальном состоянии, свежий ремонт. Новая мебель. Достаточно мест хранения. Места общего пользования, кухня ухоженные, чистые. Постоянно проживают две-три соседки среднего возраста. Все поддерживают чистоту. Квартира спокойная. Нет курящих и пьющих. Ждем арендатора без животных и детей. Только женщину. Залоговую сумму можно разделить на 2 месяца. Коммунальные услуги (свет, вода, отопление) составят 2000 рублей. Сумма фиксированная. Оплачивается вместе с арендной платой. Хозяйка оплачивает коммуналку сама. Хозяйка спокойная, доброжелательная.

