

🕒 Создано: 02.03.2026 в 18:27

Обновлено: 03.03.2026 в 23:46

Санкт-Петербург, улица Брянцева, 17

20 500 ₽

Санкт-Петербург, улица Брянцева, 17

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Брянцева](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

12 м²

Общая площадь

144 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

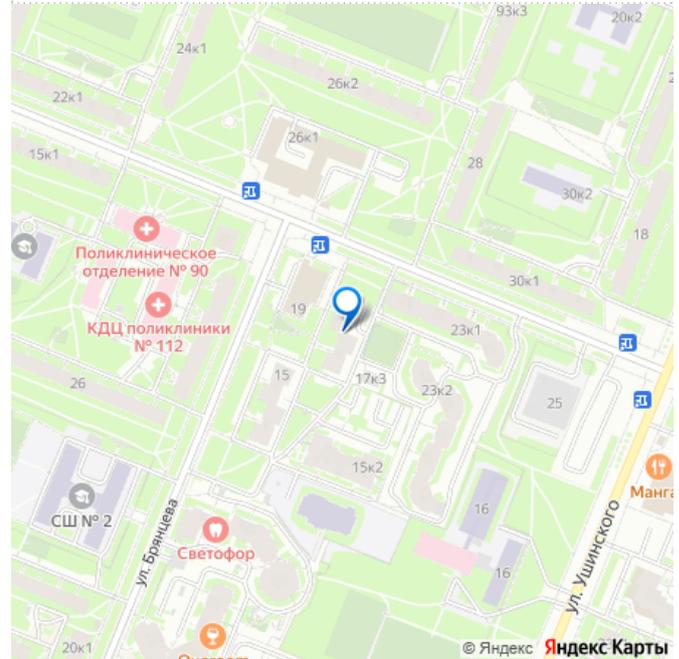
косметический

мебель, стиральная машина, холодильник

Описание

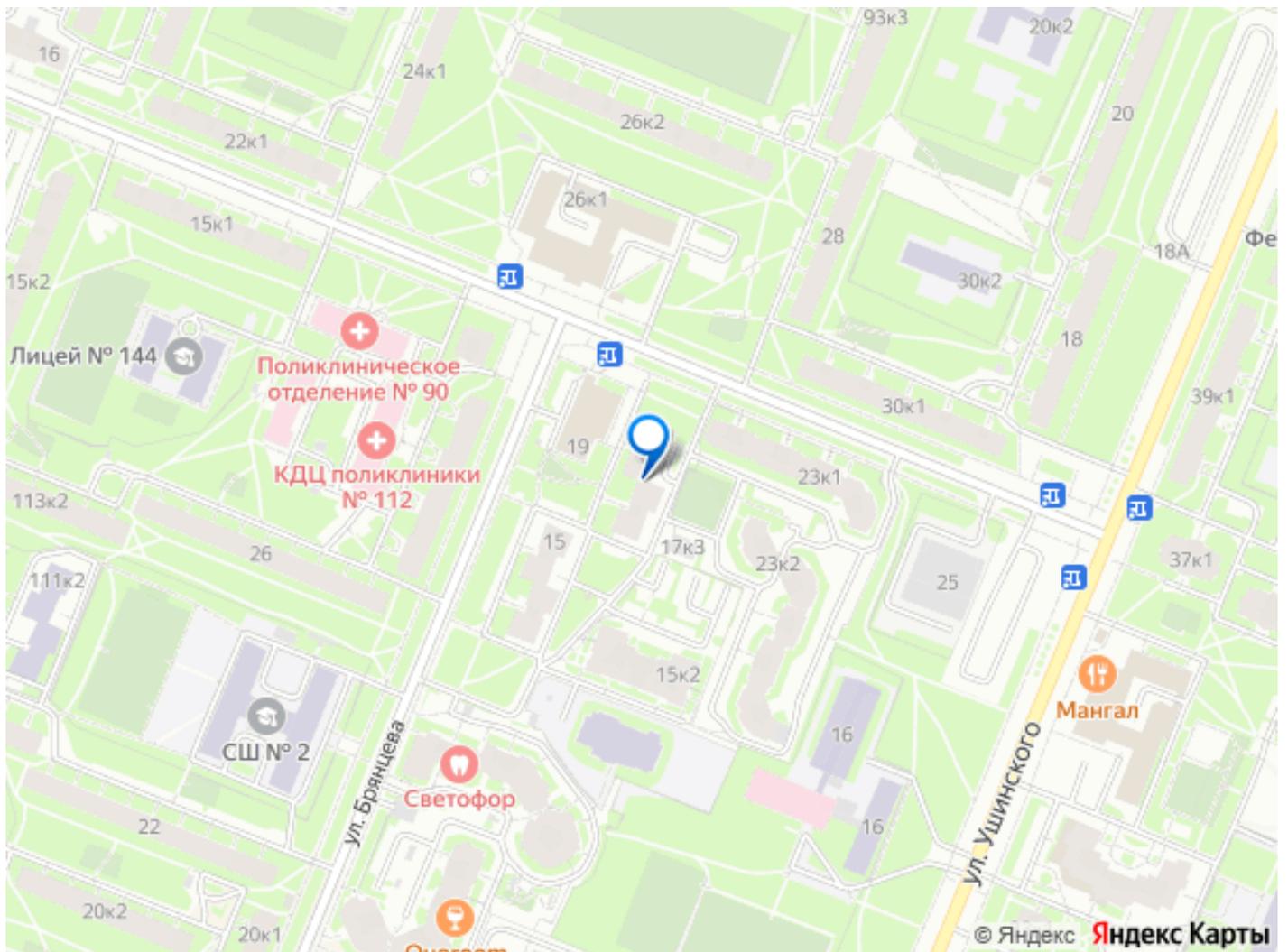
Сдаётся комната, в которой только что

для заметок



закончен ремонт. Свежая отделка и новая мебель (кроме кровати). Новые холодильник и микроволновка, никто ранее не пользовался. Почему здесь будет комфортно:

1. У вас своя стиральная машина (личная, ни с кем не общая) 2. Тишина: Окна во двор, соседи тихие. В общежитии всего 8 комнат, при этом 3 из них постоянно пустуют (никто не живет), что создает очень комфортную и немногочисленную атмосферу. 3. Удобства: Туалет и душ делите всего с одной комнатой (по факту с 1-2 соседями), а не со всем блоком. Очередей нет. Кровать полуторка (120*200). 4. Инфраструктура (все в пешей доступности): Метро — 10-15 минут пешком, автобусная остановка в 2 минутах пешком. Продукты: Пятерочка прямо напротив входа, Окей и ТЦ Прометей рядом с метро. Еда вне дома: Вкусно и точка, Теремок, Синабон, Буше, Бабл ти в 5 минутах ходьбы. КУ: 3500 летом и весной, 4500 осенью и зимой Залог 10 000р Идеальный вариант для одного спокойного человека, ценящего комфорт, чистоту и личное пространство. Звоните!



Move.ru - вся недвижимость России