

Собственник

79818219264

**Санкт-Петербург, проспект Большой
Петроградской стороны, 31**

23 500 ₽

Санкт-Петербург, проспект Большой Петроградской
стороны, 31

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Комната в квартире

Площадь кухни

23 м²

Общая площадь

150 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

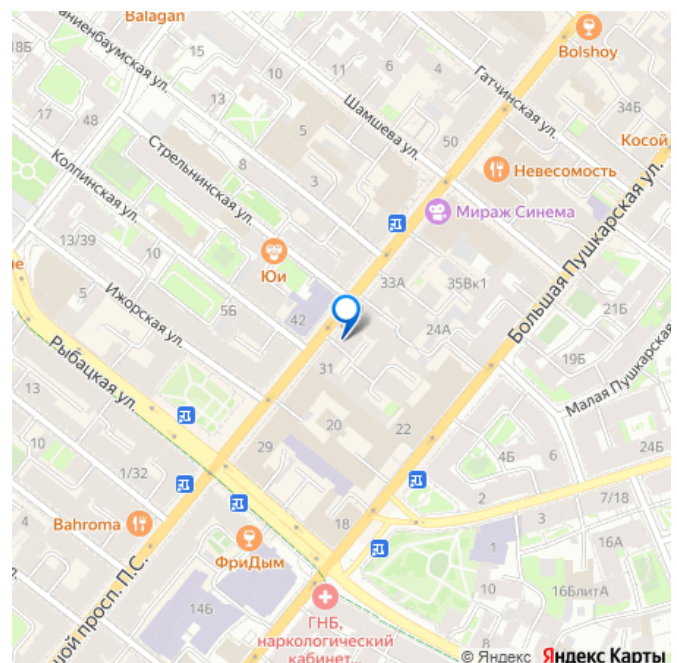
Раздел

[Комнаты](#)

Описание

Сдам на длительный срок комнату 22 кв.м., в коммунальной 6-комнатной квартире на Большом Проспекте ПС, дом 31. 8 минут от Чкаловской и 15 - от Петроградской пешком. Рядом кино, хорошие рестораны, недорогой магазин продуктов (и в другую сторону - очень дорогой), библиотека им.Ленина, церковь, культовый Большой Бар, академия

для заметок



танца Эйфмана, отделение полиции, институт психоанализа. Можно посещать по порядку. Комната после ремонта, новая мебель, изразцовый камин в стиле неоренессанс нефритового цвета, потолки 3,2 м. Пол - паркет, будет тепло. Окна деревянные после отреставрированные, с оригинальной латунной фурнитурой. Ванная общая, в сносном коммунальном состоянии. Туалет общий, довольно чисто всё. Кухня общая, огромная, на кухне - отдельное место, новый шкафчик и тумба со столешницей. Имеется холодильник, фен, стиральная машинка, чайник (стоит на кухне). Посуда есть, есть чистое кипяченое бельё и полотенца, - можно въехать и жить. В квартире проживают очень интеллигентные соседи, почти все - молодые. Не шумно, не конфликтно. Будут рады, если Вы - тоже молоды и интеллигентны. Окна на Большой Проспект, напротив - 2х этажная школа искусств, это очень круто для Петроградки (потому что не наблюдаешь вечерами чужую жизнь сквозь двор-колодец окна-в-окна, и Вашу тоже никто не наблюдает). И потрясающие закаты в панораме над и за школой. Оплата 17000 стабильно БЕЗ КУ, коммуналка выйдет сверху примерно 3.5 тысячи, оплата по квитанциям. Залог на 1 месяц. Без комиссии, я собственник.



