

Создано: 04.02.2026 в 17:28

Обновлено: 04.02.2026 в 18:08

<https://spb.move.ru/objects/9288940032>

**Марат Зарипов, Частный маклер**

**79810031736**

**Санкт-Петербург, Искровский проспект,  
6К2**

**18 500 ₽**

Санкт-Петербург, Искровский проспект, 6К2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Искровский](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

12.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

177 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

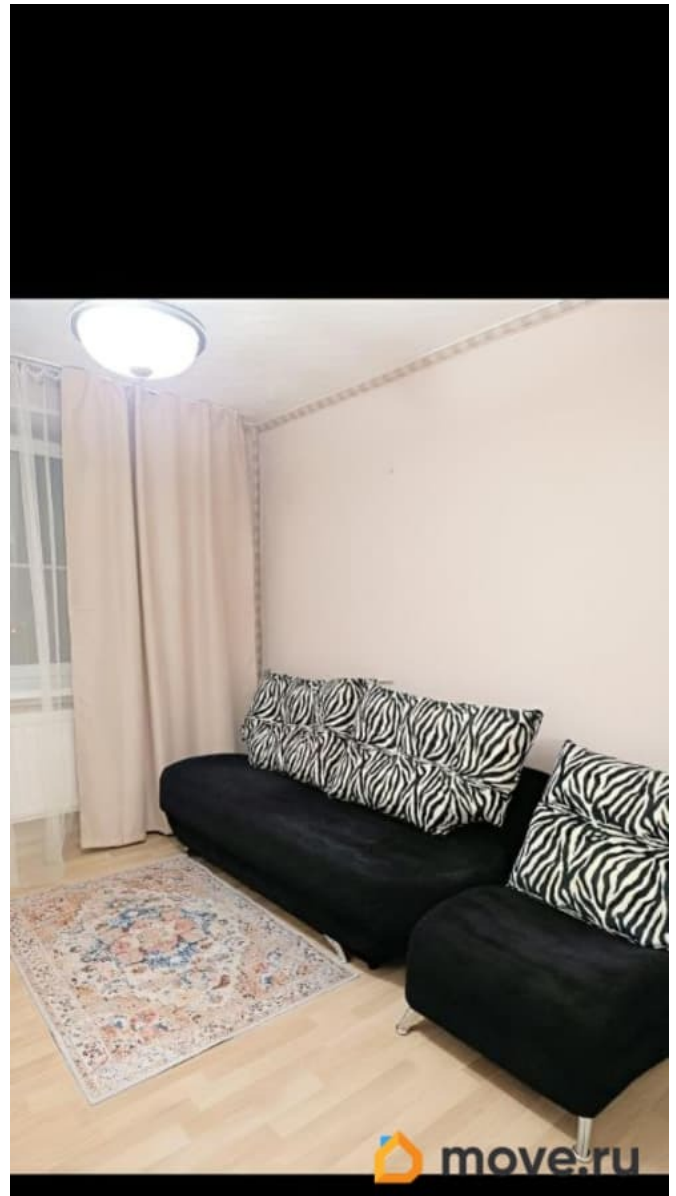
Раздел

[Комнаты](#)

## Описание

Сдается теплая и уютная комната в коммунальной квартире Невского района. Квартира состоит из восьми комнат. Два отдельных блока по 4 комнаты. В нашем блоке проживает только одна женщина, соответственно свой душ и с/у будет всего на

для заметок



двоих. Другой блок пользуется своим душем и с/у. В комнате есть вся приличная мебель. Есть холодильник, собственная стиральная машина. Комната закрывается на ключ. В местах общего пользования: кухня и санузел - всегда чисто и порядок! Рассмотрим только одного человека - женщина или девушка. Дом расположен в 10 минутах ходьбы от станции метро проспект Большевиков. Инфраструктура Невского района обеспечит комфортное проживание: есть магазины, кафе, поликлиника, стоматология, пункты выдачи маркетплейсов, почта, банки, поблизости расположен парк Строителей и Есенина, Ледовый дворец, Лондон молл и Лемана Про. Залоговую сумму можно разбить на части. Цена 15 000 руб/мес. + КУ (зимой около 3500 руб/мес., летом 2000 руб/мес.)

