

Создано: 11.12.2025 в 20:45

Обновлено: 17.12.2025 в 23:42

<https://spb.move.ru/objects/9287341882>

Собственник

**79811305697**

Санкт-Петербург, улица Металлургов, 4

**15 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Металлургов, 4

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

226 м<sup>2</sup>

Этаж

5/16



### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

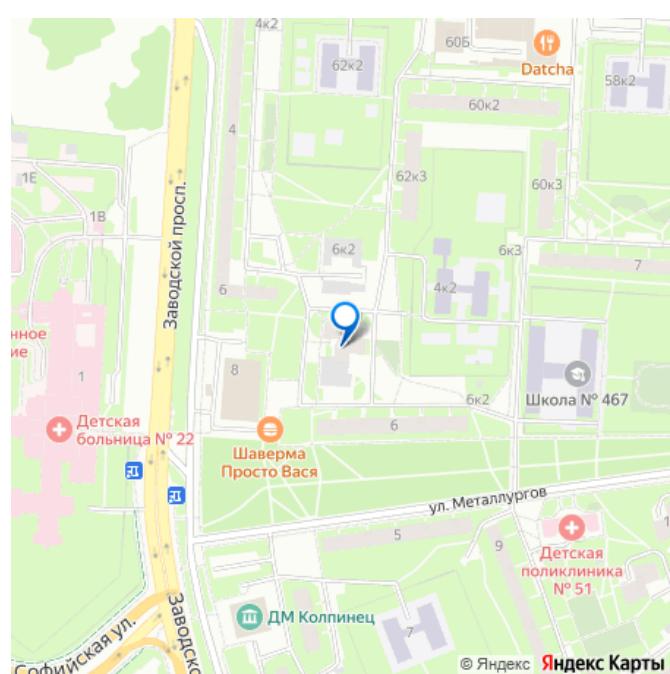
два

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да



мебель, телевизор, стиральная машина, холодильник

## Описание

Комната с утеплённой лоджией в общежитии

Для порядочных и ответственных

арендаторов (1-2 человека, можно семье с

ребёнком). Можно с животным, если будете

подходить к этому ответственно, оно не

будет мешать соседям и портить имущество.

В комнате есть: \* Мебель: диван, шкаф, стол,

тумбы, большой раскладной стол, табуретки,

холодильник, микроволновка, чайник,

мультиварка, телевизор. \* Кухонная утварь,

постельное бельё. \* Можно обустроить мини-

кухню на балконе, есть эл. розетка,

освещение, вытяжка. \* Общая кухня -

обновлённая, 2 туалета, ванная (с проточным

нагревателем на время отключения ГВС). \*

Новая стиральная машина. Дополнительные

преимущества: \* Обновлённые лифты (2

пассажирских, 1 грузовой). \* Нет

посторонних запахов, как это обычно бывает.

Чисто, не мусорят, адекватные соседи.

Принято следить за порядком. \* Отличное

расположение: магазины, детские сады,

школы, поликлиника - все в пешей

доступности. \* Удобный транспорт: остановки

в 5 минутах ходьбы, автобусы до Пушкина,

метро Шушары, Купчино, и других станций.

Если у Вас есть желание - можно сделать

ремонт или что-то обновить, если Вам это

надо (по договорённости). Стоимость: 15 000

рублей ежемесячно, включая ку. Залог 10 000

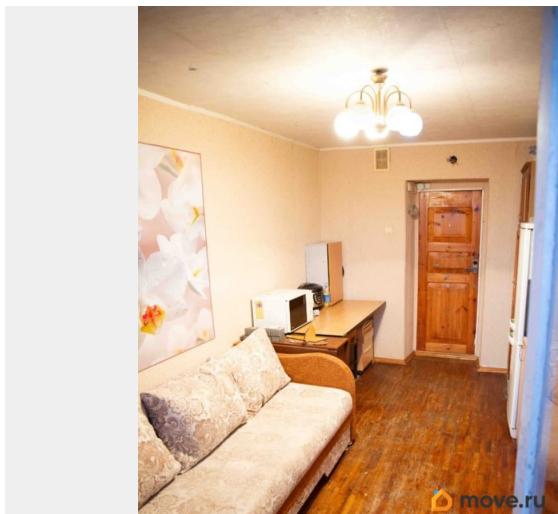
рублей. Осмотр проводится на буднях

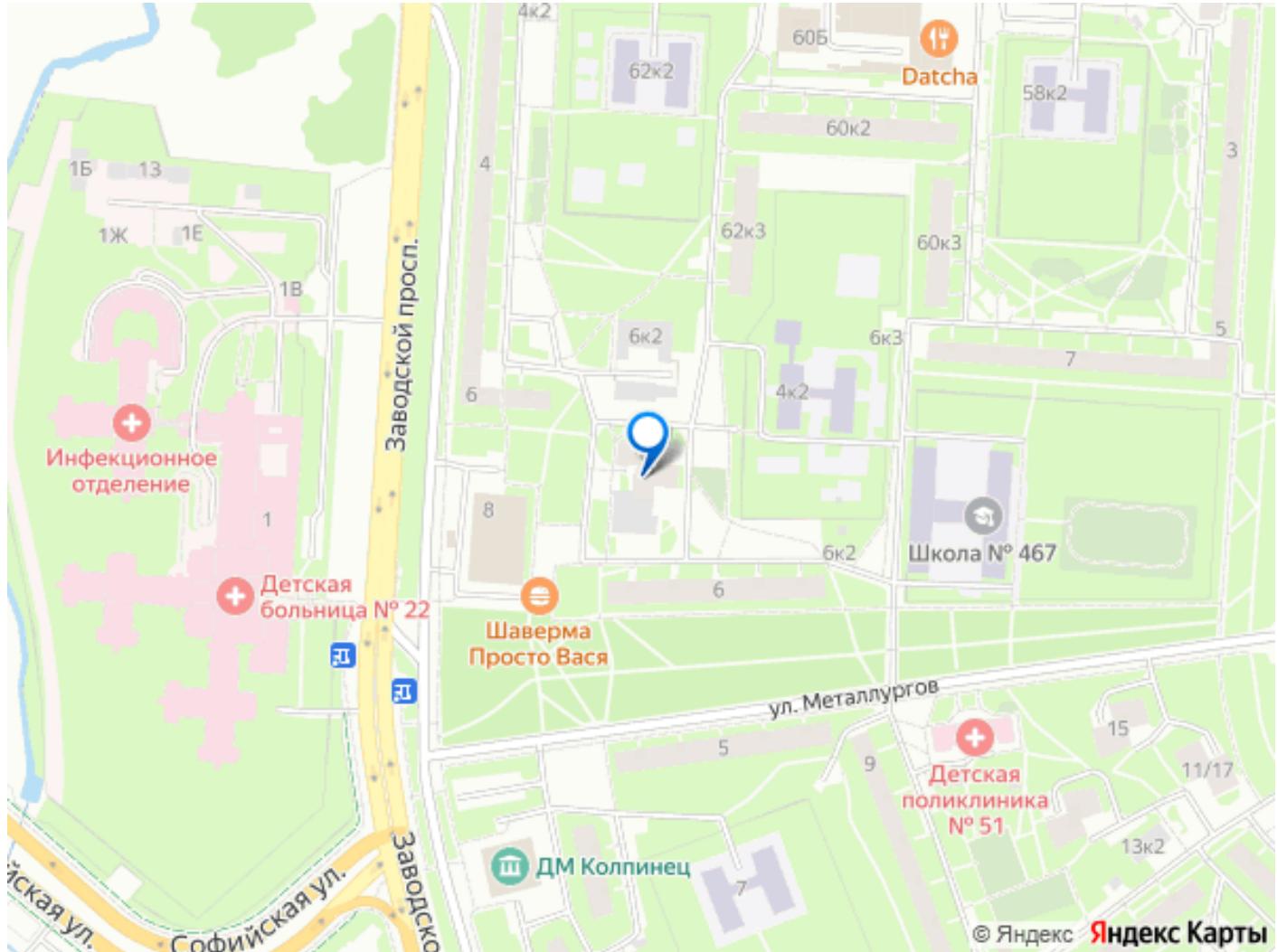
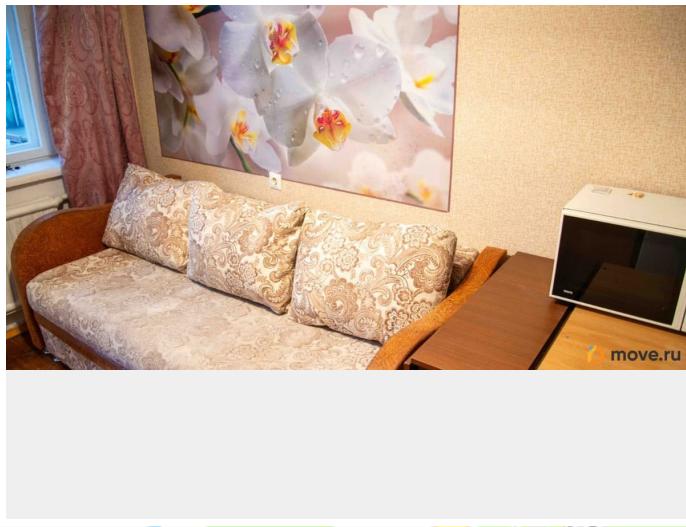
вечером или на выходных, выбрав время. -----

Примечание: у собственника могут быть

дополнительные пожелания к жильцам -

обсудите их в чате или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России