

🕒 Создано: 17.11.2025 в 17:45

Обновлено: 10.12.2025 в 16:17

**Санкт-Петербург, набережная Реки**

**Пряжки, 50**

**19 000 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Реки Пряжки, 50

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

99 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник

## Описание

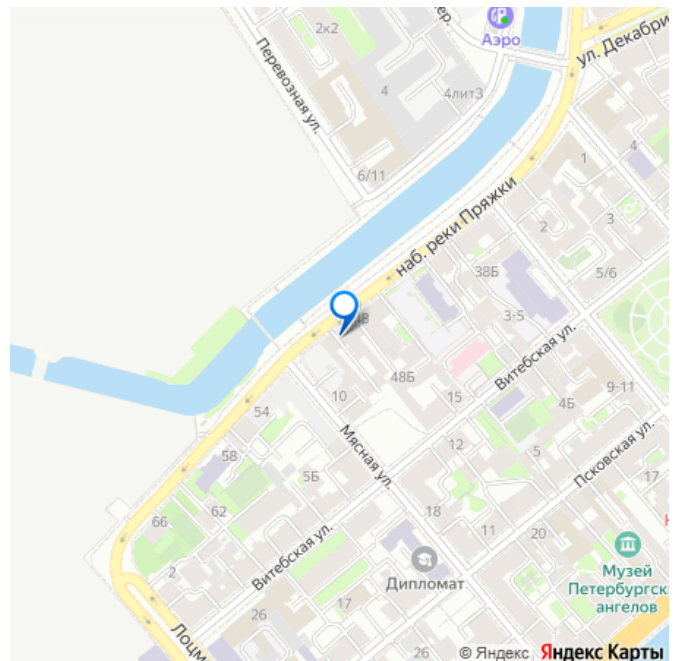
<https://spb.move.ru/objects/9286660043>

**Анжелика Артуровна Шарапова,**

**Этажи Санкт-Петербург**

**79119506419**

для заметок



Прекрасная возможность Арендовать большую комнату (две смежные комнаты как одна) в самом сердце Санкт-Петербурга! •О комнате: В вашем распоряжении в самой комнате (25 кв.м.)— диван, каркас кровати ( по договорённости за счёт Собст. готовы приобрести матрас) вместительный шкаф,столик и стул, холодильник, телевизор (через HDMI можно подключать ноутбук для просмотра своих фильмов) •О квартире: Квартира полностью готова к проживанию: здесь выполнен ремонт, на основной кухне гарнитур с газовой плитой. Также имеется душ, что обеспечит вам комфорт и удобство в повседневной жизни (!душ на кухне!).В коридоре стиральная машинка, пользоваться которой будете только Вы( для каждого проживающего своя быт.техника) •О районе: Район, в котором расположена квартира, предлагает все необходимое для комфортного проживания: рядом продуктовые магазины (24 ч), кафе, столовые, достопримечательности города.Всего 25 минут пешком — и вы окажетесь на станциях метро Балтийская, Садовая, Адмиралтейская,Технологический институт и Василестровская . А автобусная остановка в 7 минутах ходьбы - обеспечит вам легкий доступ к метро всего за 5-10 минут на общественном транспорте. • Условия проживания со стороны Арендодателя: Мы рассмотрим Арендатора с паспортом . Не более 2 человек (комфортное проживание). Приветствуются Арендаторы с небольшими воспитанным котиком, кошкой. • Условия Аренды: Арендная плата ( 15.000 руб.) + Возвратный страховой депозит (15.000 руб.) + Единоразовая оплата комиссии по факту заселения (12.000 руб.). Далее Аренда + КУ (4.500-6.500 руб.) Для проживания 2 человек Аренда 20.000 руб. (

Залог в сумму Аренды, Комиссия 100%) Не упустите возможность стать счастливым жильцом этой уютной комнаты! Для организации просмотра и получения консультации, пожалуйста, звоните или пишите нам. Мы всегда готовы помочь! Оплата комиссии доступна в рассрочку! Код пользователя: 159959 Номер в базе: 10390567 ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону

