

Создано: 12.01.2026 в 11:07

Обновлено: 22.01.2026 в 12:21

<https://spb.move.ru/objects/9287900968>

**Юлия Фисун, Адвекс**

**79818764719**

**Санкт-Петербург, Старорусская улица,  
5/3**

**16 000 ₽**

Санкт-Петербург, Старорусская улица, 5/3

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Старорусская](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

13.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

159 м<sup>2</sup>

Этаж

2/7

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

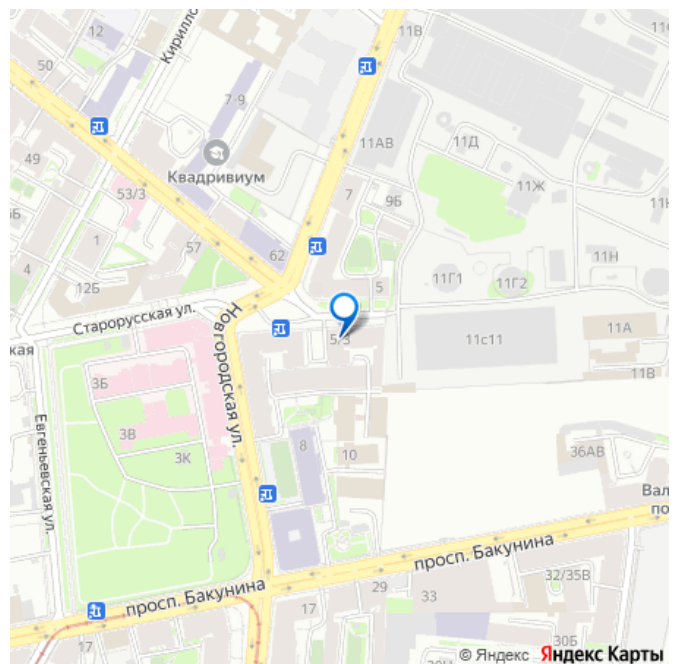
Ремонт

косметический

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина

## Описание

для заметок



ID: 394082 Предлагается в аренду комната площадью 13,3 кв. м, расположенная в Центральном районе. Объект находится на втором этаже в историческом кирпичном доме, построенном в 1916 году, оборудованном лифтом. В комнате установлен необходимый для комфортного проживания мебельный комплект. В квартире имеется холодильник, стиральная машина и газовая плита. Окна выходят на улицу. Район отличается развитой городской инфраструктурой. До станции метро «Александра Невского площадь» пешком около 10 минут, до станции «Площадь Восстания» примерно 15 минут. Рядом остановка общественного транспорта. Стоимость аренды составляет 13 000 рублей в месяц плюс фиксированная плата за коммунальные услуги в размере 3 000 рублей. Минимальный срок аренды 11 месяцев. Залог можно разделить на 2 месяца. (обсуждение только после просмотра) Агентская комиссия составляет 50% от стоимости аренды.

