

**Санкт-Петербург, площадь Конституции,  
Зк2**

**2 300 000 ₺**

Санкт-Петербург, площадь Конституции, Зк2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Офис

Общая площадь

1000 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

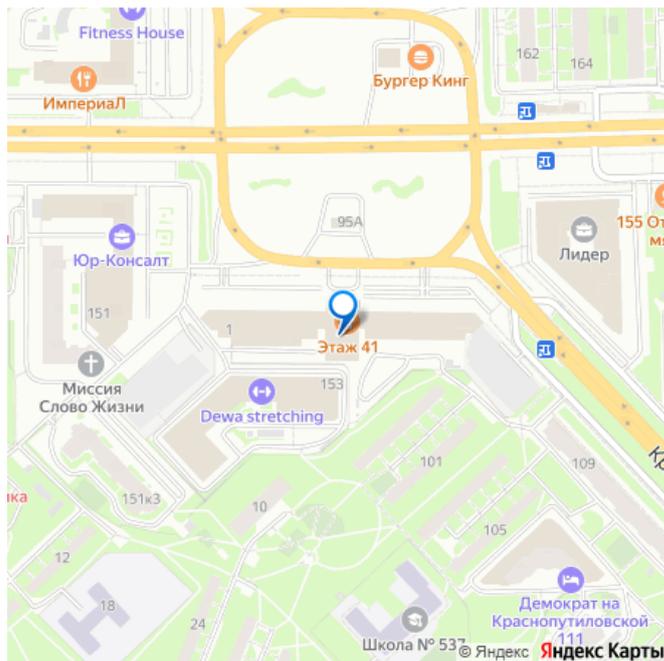
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

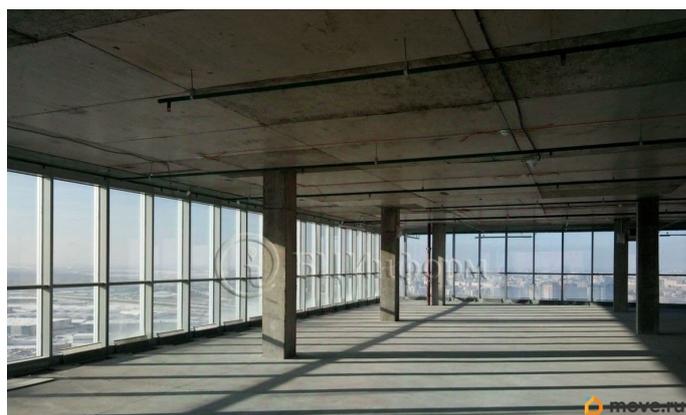
## Описание

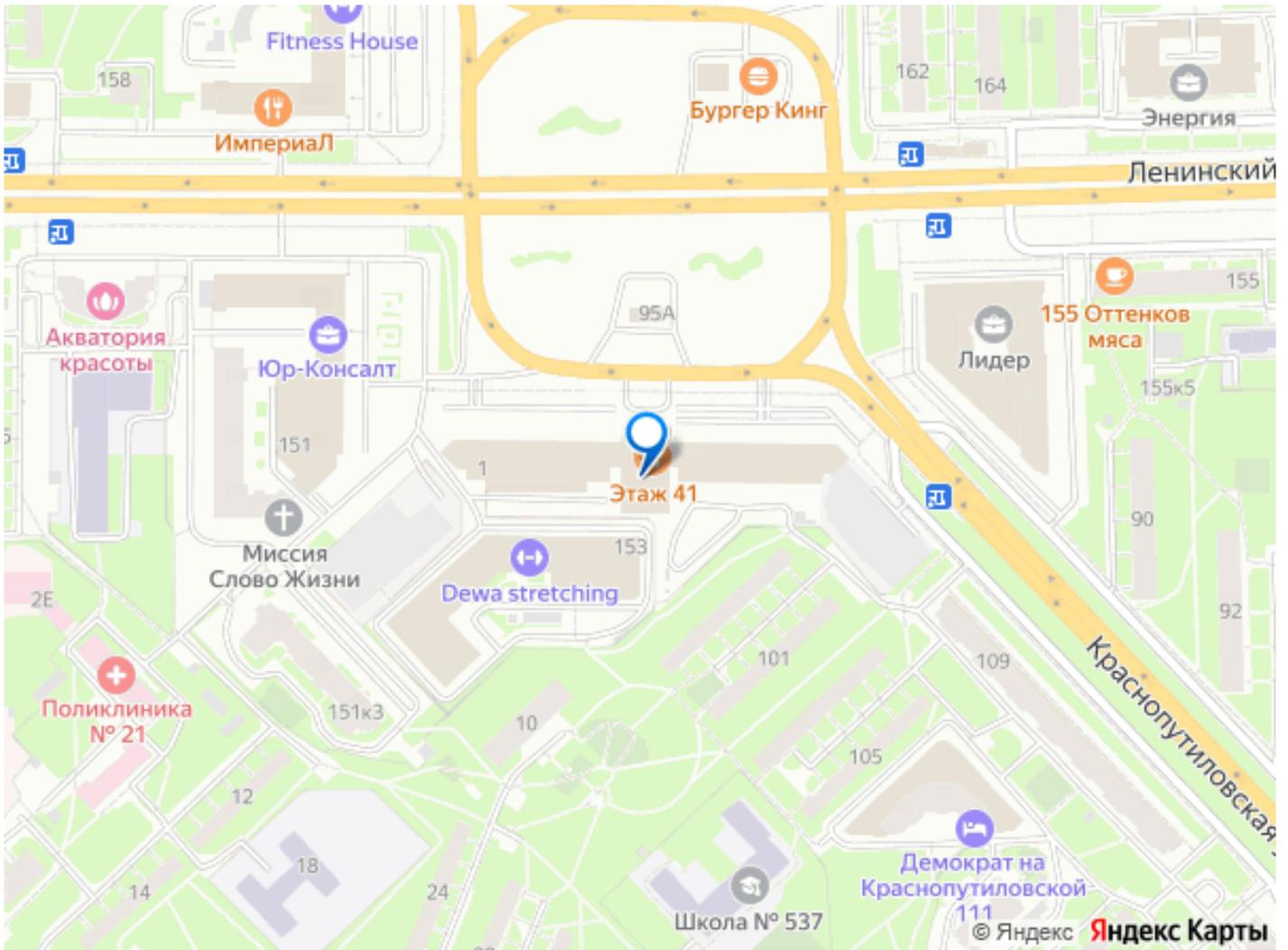
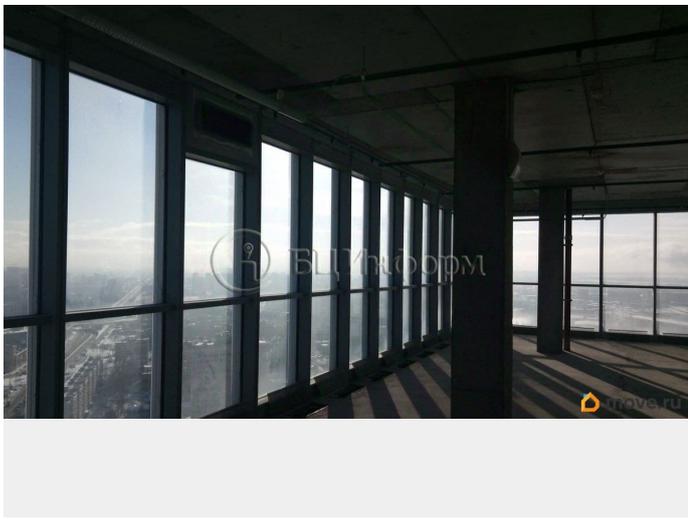
Предлагается в аренду 38 этаж с панорамными видами в одном из самых высоких зданий города. Площадь 1000 кв м. Планировка под любые бизнес-цели арендатора, частичный зачет сметы по ремонту в счет арендной платы (условия обсуждаются индивидуально). Уже закуплены системы вентиляции - необходима разводка каналов. Возможность организации ресепшен в лифтовой зоне и установки СКУД, скоростные лифты прямо на этаж, презентабельная входная группа, современная система пожаротушения, видеонаблюдения. В ставку включен НДС.

для заметок



Дополнительно оплачиваются ком.услуги,  
электроэнергия, клининг и телефония.  
Парковка 6000-10000 рублей м/м в месяц.  
Договор аренды напрямую с собственником.  
Без скрытых комиссий и платежей.





Move.ru - вся недвижимость России