

Создано: 26.09.2024 в 03:35

Обновлено: 11.02.2026 в 13:21

<https://spb.move.ru/objects/9289596695>**Rekorb, Rekorb****79117886734**

## Санкт-Петербург, Выборгская набережная, 63

# 3 000 000 ₽

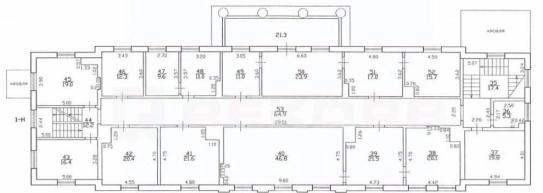
Санкт-Петербург, Выборгская набережная, 63

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Офис

Общая площадь

1000 м<sup>2</sup>

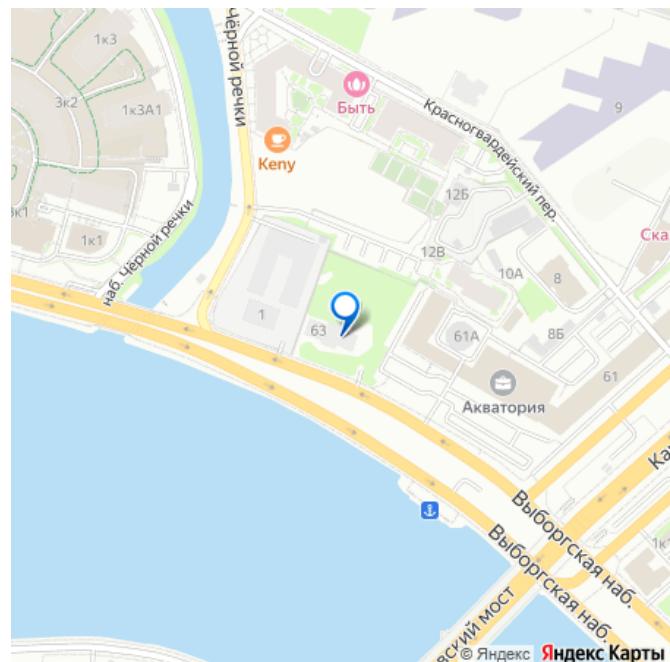
move.ru

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

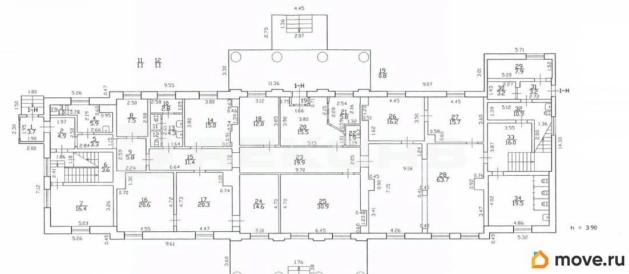
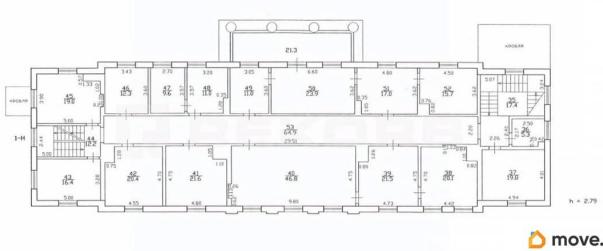
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

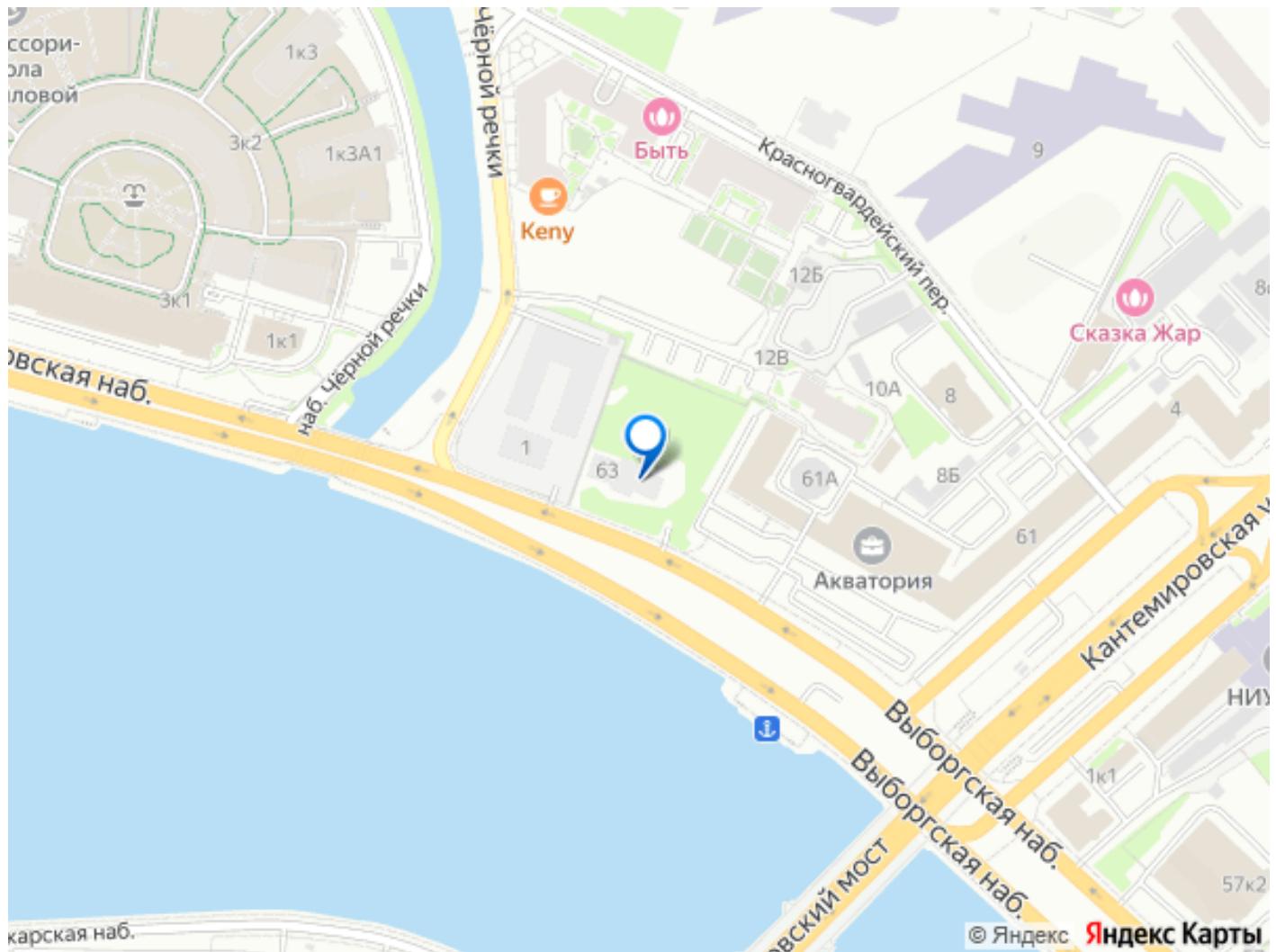
Сдается в аренду помещение в отдельно стоящем здании с хорошей транспортной доступностью. ОСЗ расположено в Приморском районе и находится в 17 минутах от метро Чёрная речка. Здание реконструировано в 2026 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами. Адрес: Санкт-Петербург, Выборгская наб. д. 63, лит. А. Ближайшее метро: Чёрная речка. Арендная ставка: 3 000 руб/м<sup>2</sup> в мес. включая НДС отдельно оплачиваются коммунальные услуги, электричество. Характеристики помещения: Планировка: смешанная Телекоммуникации:

интернет, wi-fi и телефонная линия  
Характеристики бизнес-центра: Общая  
площадь: 1 000 м<sup>2</sup> Этажность: 3 Пропускная  
система: есть Инфраструктура: банкомат,  
кафе, фитнес-клуб Договор аренды  
заключается напрямую с собственником  
бизнес-центра. Какие-либо дополнительные  
проценты и комиссии отсутствуют. Звоните,  
мы покажем помещение в любое удобное для  
вас время.



## План чердака





Move.ru - вся недвижимость России