

**Александр Шайкин, ЭВО**

**79819317583**

**Санкт-Петербург, набережная Реки**

**Карповки, 21**

**200 000 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Реки Карповки, 21

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

**Офис**

Общая площадь

100.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

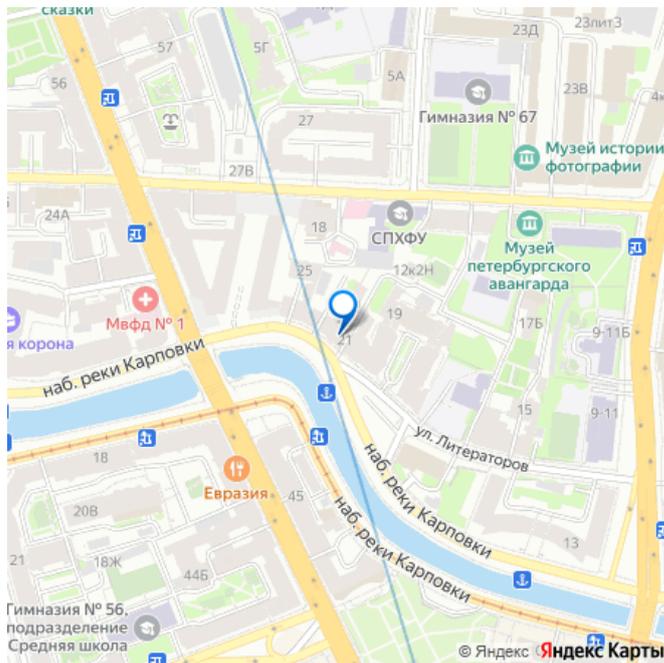
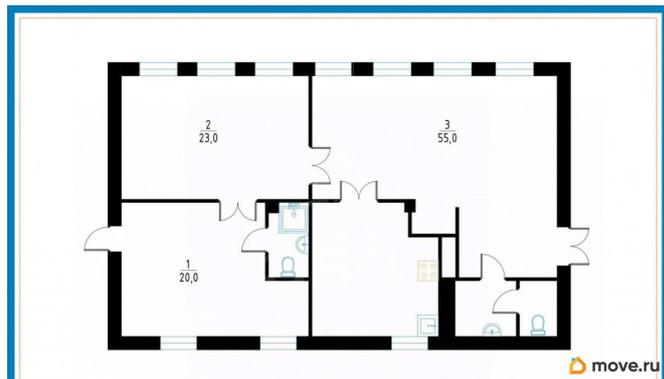
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Арт. 128060328 Стильное полностью оборудованное офисное помещение 100.5 м<sup>2</sup> 7 минут пешком от м. Петроградская | наб. р. Карповки Светлое и уютное помещение на 1 этаже с продуманной планировкой — идеально подойдёт для небольшой команды, креативного или консультационного офиса, студии, шоурума. Преимущества: • 2 входа: — через закрытый зелёный двор — с улицы, со свободной парковкой напротив • 8 окон на две стороны — много естественного света и высокий уровень приватности • Современная отделка, полностью готово к работе • В интерьере — современные картины,

для заметок



создающие живую и неформальную атмосферу • 2 санузла + душевая (редкая опция для офиса в центре) • Возможность выделить квартиру-студию 23 м² с отдельным входом Парковка: • 1 машиноместо во дворе — включено • Возможность второго места — +5 000 ?/мес Тихое зелёное окружение, шаговая доступность до метро, парковка и обилие света — редкое сочетание для Петроградской стороны.

