

Создано: 05.08.2025 в 18:13

Обновлено: 03.12.2025 в 17:05

<https://spb.move.ru/objects/9283907158>**ИнвестКомплекс, ИнвестКомплекс****79111865414****Санкт-Петербург, проспект Лахтинский,
85к3с1А****190 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Лахтинский, 85к3с1А

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Лахтинский](#)**Офис**

Общая площадь

100 м²**Детали объекта**

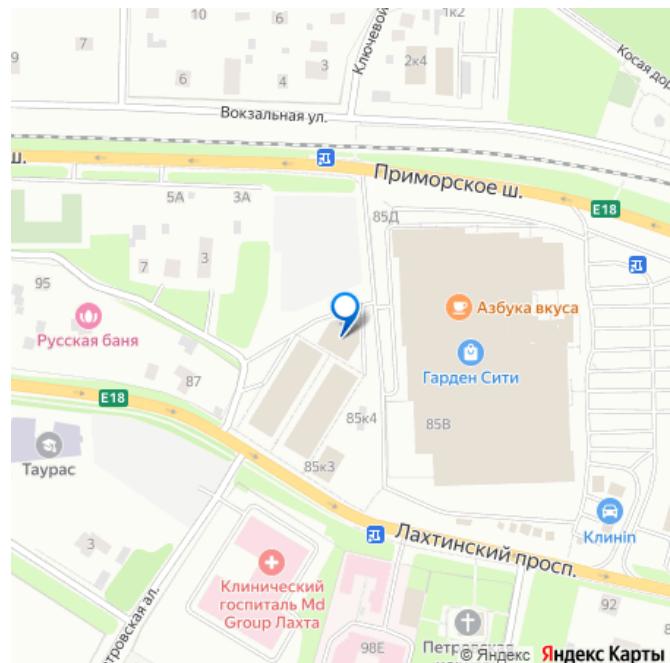
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Погрузитесь в атмосферу современного офиса! Устали от объявлений агентств? Нужен престижный офис с уникальным дизайном и определенной площадью, но рыночное предложение ограничено? Не устраивает ситуация в данный момент и хотите сотрудничать с честным арендодателем? Представьте, что вы можете напрямую связаться с СОБСТВЕННИКОМ, владеющим крупнейшими площадями в Санкт-Петербурге от В+ до А+ классов! Теперь у вас есть прямой контакт! Лучше



направьте комиссию агента на аренду или улучшение рабочего пространства. БЦ Business Box 2019г (класс В+) современный деловой квартал из 4-х корпусов.

Преимущества: Бесплатное предоставление юридического адреса Арендные каникулы на переезд Уникальный дизайн Бизнес-центра Панорамные окна Индивидуальный подход к Вашему корпоративному стилю, возможна организация перегородок

Многофункциональные планировки Кафе с бизнес-ланчами и конференц-залом

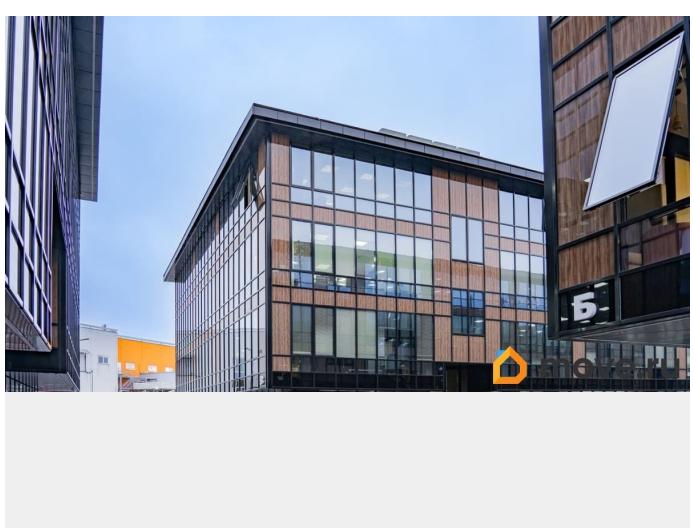
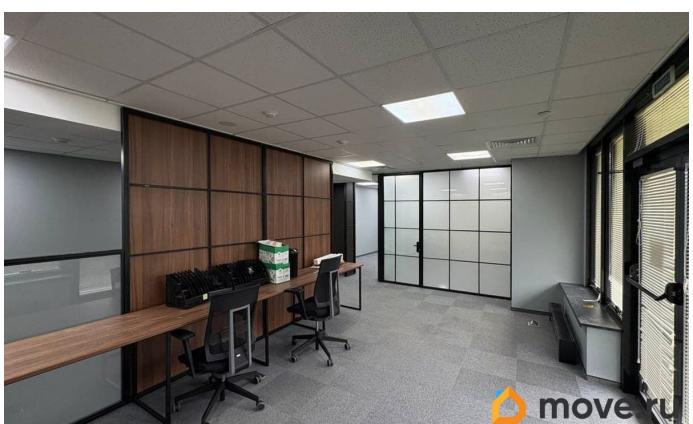
Бесплатная развозка от/до м. Беговая 3,5 км Выезд на ЗСД (9 мин), на КАД (13 мин), до Набережной (5 мин) Подземный

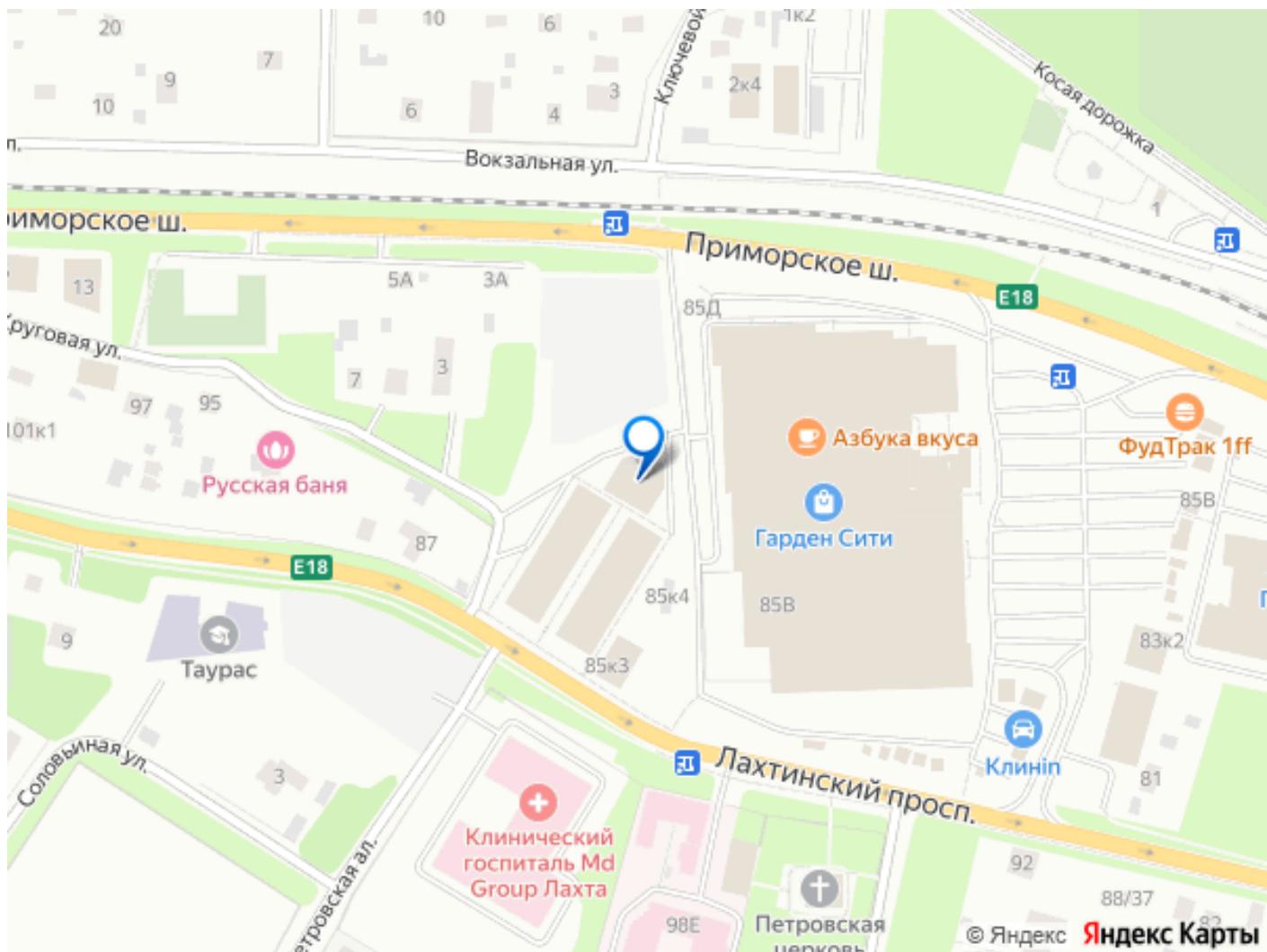
отапливаемый паркинг на 168 м/мест + наземная парковка Доступ в офис 24/7 по магнитным картам с возможностью получения информации Круглосуточная

охрана с видеонаблюдением Экологически чистая зеленая зона Пеший выход на Финский залив (10 мин) Площадь: Общая площадь помещения составляет 100 м?

*возможны другие варианты, подробнее в профиле и по телефону. Стоимость: 1900 руб./м? *Цена указана с учетом НДС, электроэнергия оплачивается по счетчикам.

Технические характеристики: - отопление от автономной газовой котельной - приточно-вытяжная система вентиляции, воздухообмен (из расчета 60 м/ч) - 2 провайдера - электро и скс разводка по полу (в стяжке) из расчета 6 м? на 1 сотрудника - по 2 лифта KONE в каждом корпусе с доступом на подземный паркинг - этажность 4 (основных) + 1 (паркинг) СЭКОНОМЬТЕ свое ВРЕМЯ на поиск офиса и ДЕНЬГИ на комиссию агенту добавляйте профиль в избранное, чтобы получать СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЯ и ЗВОНИТЕ нам!





Move.ru - вся недвижимость России