

Создано: 04.12.2025 в 15:33

Обновлено: 11.02.2026 в 02:35

<https://spb.move.ru/objects/9287206987>

**Биз-Цен СПБ, Биз-цен**

**79812509822**

## Санкт-Петербург, Бумажная улица, 16к1

# 120 000 ₽

Санкт-Петербург, Бумажная улица, 16к1

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Бумажная](#)

## Офис

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

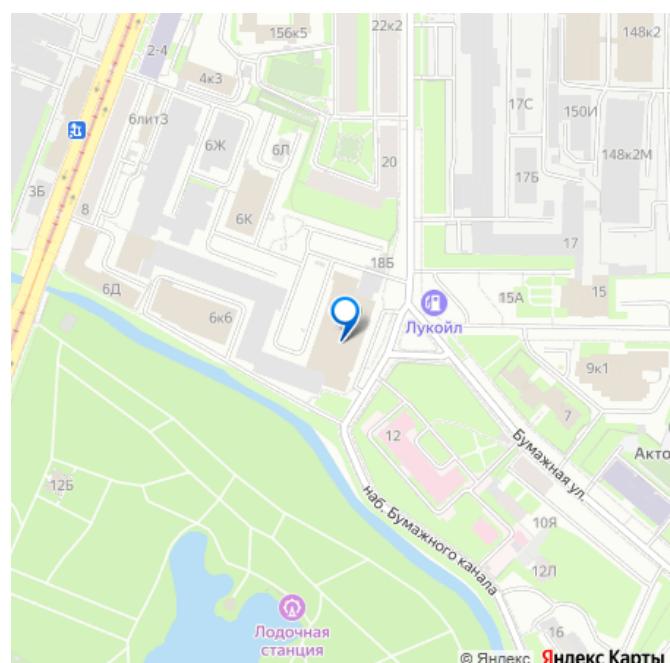
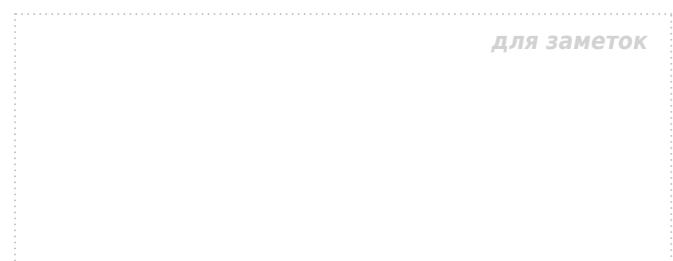
Сдаю

Раздел

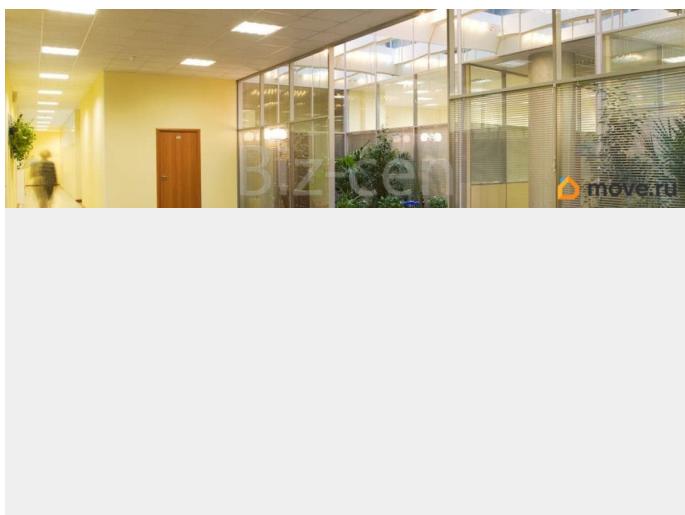
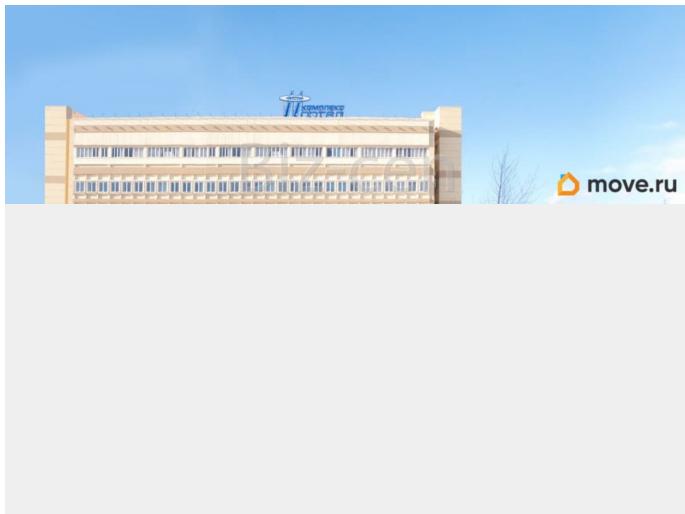
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Аренда офиса от собственника 100 кв.м  
недалеко от метро. Договор аренды  
заключаете с собственником помещения. Без  
надбавки к итоговой стоимости аренды. В  
арендную ставку включено: - коммунальные  
услуги, включая электроэнергию, -  
эксплуат.расходы, - уборка общих мест, -  
вывоз мусора, - охрана здания. В арендную  
ставку не входит: уборка офиса, интернет. •  
условия договора: 11 мес. предоплата за  
первый и последний месяц; •  
налогообложение: НДС; • вход в здание: для  
арендаторов по документу, для клиентов по



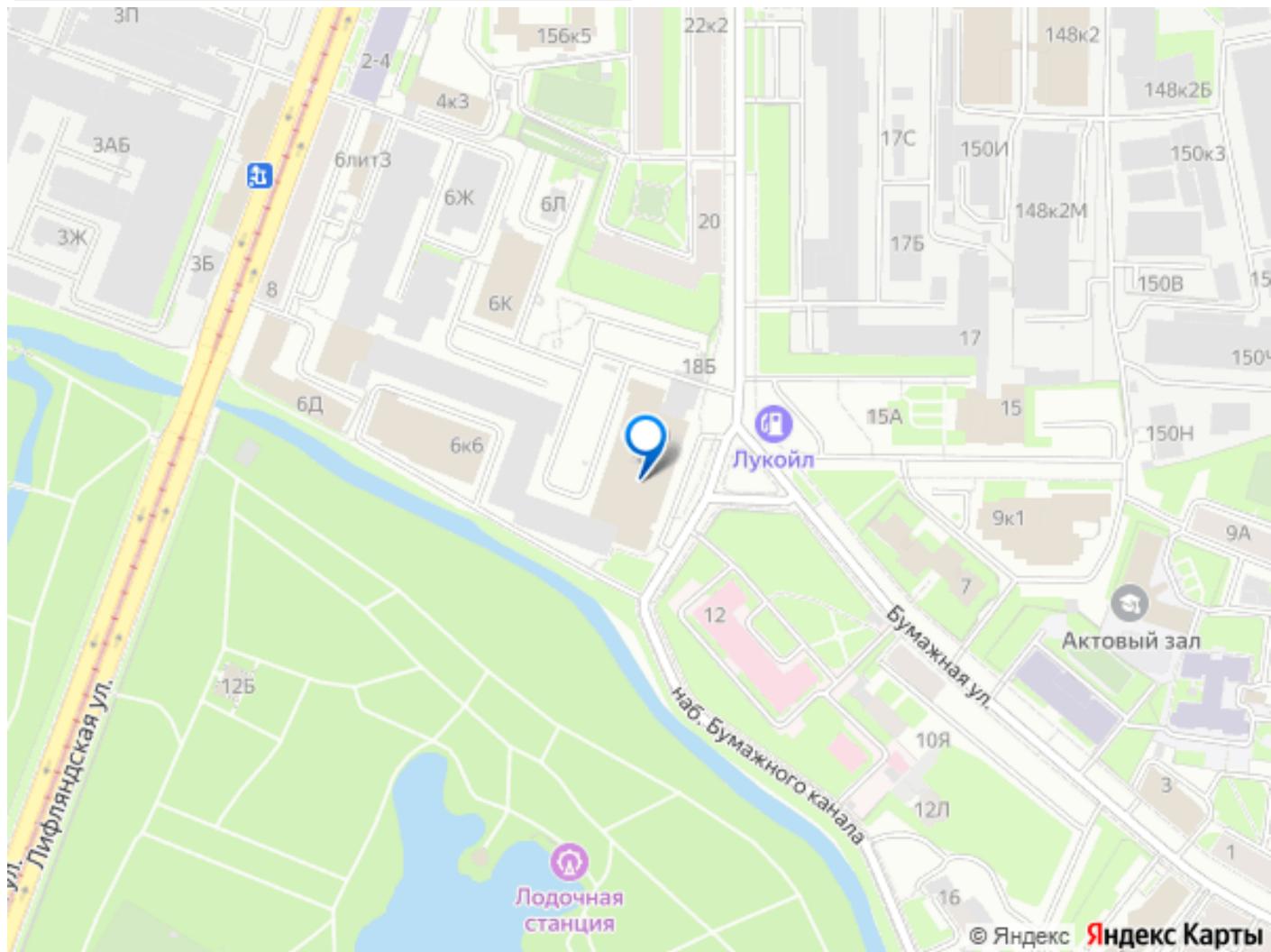
документу; • интернет провайдеры:  
Стартелеком, Смарттелеком, Билайн,  
порттелеом; • парковка: на территории БЦ;  
• здание работает: 8...22, кроме выходных;  
Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите  
подробную информацию об офисе. Отправим  
ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы  
оперативно организуем просмотр помещения  
в удобную для вас дату и ответим на все  
интересующие вопросы. Для вас наши услуги  
бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание  
бизнес-центра: Деловой центр «Портал»  
находится в непосредственной близости к  
нескольким станциям метро, например  
«Нарвская» и «Балтийская», а именно в  
Адмиралтейском районе на Бумажной улице.  
При аренде офиса в «Портал» немаловажным  
полезным фактором может стать наличие  
трёх кафе.





Biz-Center

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России