

Создано: 10.02.2026 в 14:42

Обновлено: 10.02.2026 в 16:13

<https://spb.move.ru/objects/9289469766>

Агент

79117509743

**Санкт-Петербург, Софийская улица,
8к1с4**

120 000 ₽

Санкт-Петербург, Софийская улица, 8к1с4

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Софийская](#)



Офис

Общая площадь

100 м²

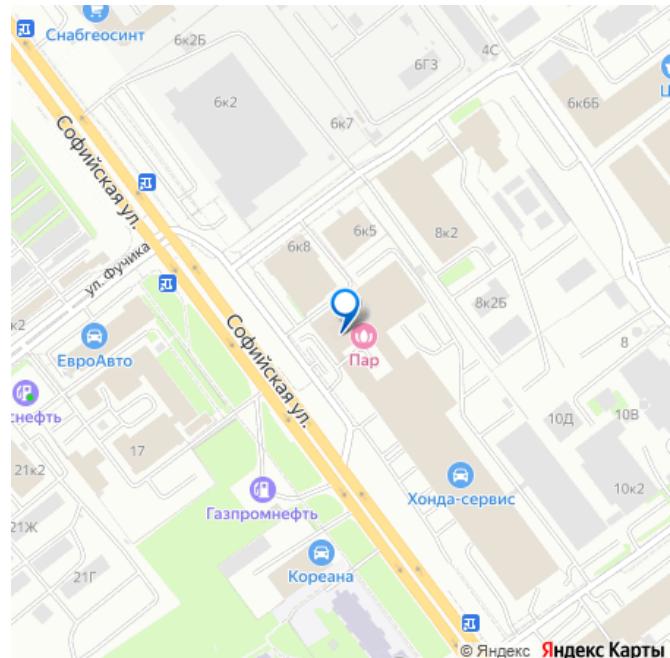
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Прямая аренда! Без комиссий и скрытых платежей! Договор заключается напрямую с собственником Бизнес-Центра. Отличная транспортная доступность. Остановка общественного транспорта непосредственно у Бизнес-Центра. Ст. М. Бухарестская и Международная в 15 минутах. В помещении выполнен косметический ремонт! Офис светлый и просторный! Офис расположен на 8-м этаже, на этаж подходит два грузо-пассажирских лифта. В кабинете установлено 2 кондиционера! Здание

оборудовано современной системой приточно-вытяжной вентиляции, а также пожарной сигнализацией и управлением эвакуацией. Контрольнопропускной режим — часть системы безопасности БизнесЦентра. Для удобства арендаторов рядом со входом размещён ресепшн, где можно встретить посетителей. Бизнес-Центр работает с 6 утра до 00. БЕЗ выходных. На первом этаже расположено уютное кафе. Бесплатно предоставляем юр. адрес. Коммунальные платежи и НДС уже включены в стоимость! Возможно организовать почтовую ячейку при входе в БЦ для получения корреспонденции. Звоните в любое время - отвечу на все вопросы!

