

Создано: 12.03.2026 в 16:28

Обновлено: 14.03.2026 в 16:30

Санкт-Петербург, улица Маяковского, 17

100 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Маяковского, 17

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Маяковского](#)

Офис

Общая площадь

100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Просторное помещение 100 м² с высокими потолками и отдельным входом | Чистовая отделка | Центральное отопление

Коммерческое помещение мечты: Ваш бизнес заслуживает лучшего пространства! Это не просто «коробка», а готовое решение для тех, кто ценит стиль, свет и свободу.

Характеристики: Площадь: 100 м² (идеальный метраж для шоурума, студии, офиса или фитнес-клуба). Высота потолков: 3,6 метра! Это дает ощущение простора и позволяет реализовать любые дизайнерские идеи. Вход: Отдельный, со двора. Никаких

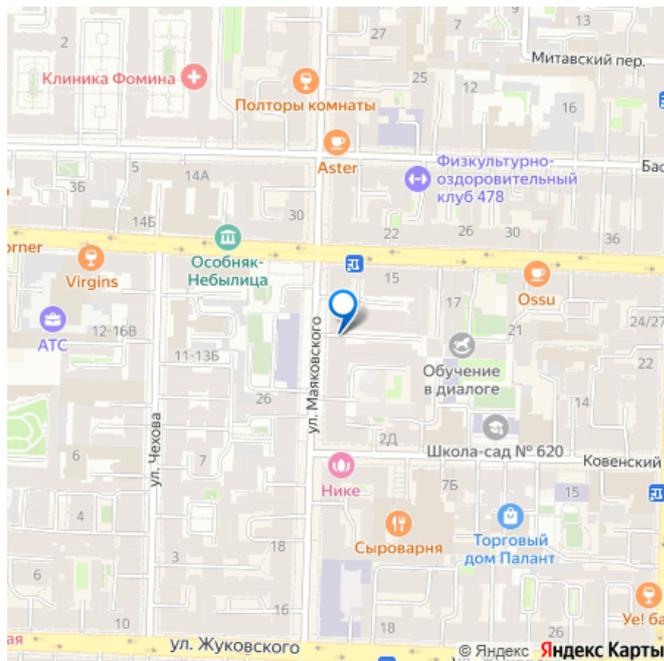
<https://spb.move.ru/objects/9291634693>

Елена Юрьевна Валенцева, Этажи

Санкт-Петербург

79111362378

для заметок



проходных и соседей по лестничной клетке — только ваши клиенты. Ремонт: Выполнена чистовая отделка. Вам не нужно тратить бюджет и нервы на стройку — заведите оборудование и открывайтесь.

Коммуникации: Центральное отопление, мощность электросети 3 кВт с возможностью увеличения. Санузел: Уже есть, а также

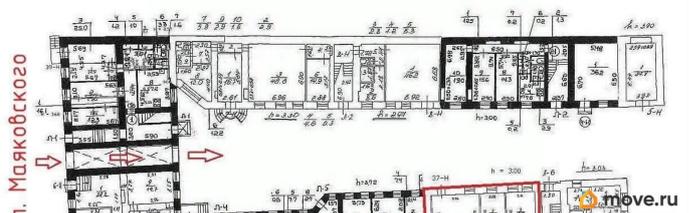
техническая возможность оборудовать душевую кабину — отличный бонус для салонов красоты. Удобство расположения: Помещение находится на 1-м этаже в локации с развитой инфраструктурой.

Главная «фишка» — расположение в закрытом дворе с доступом для автомобиля.

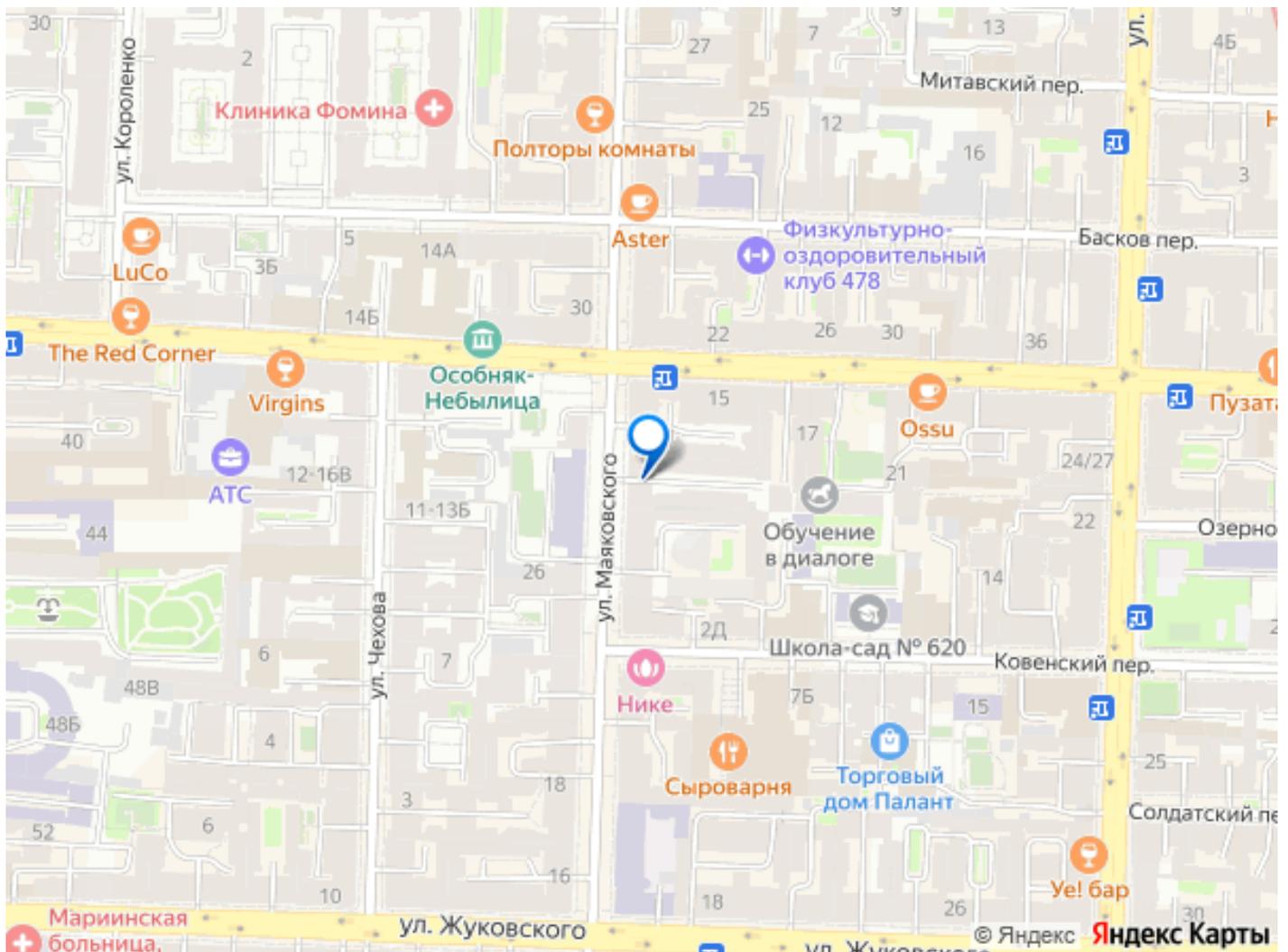
Это значит: Ваши сотрудники и посетители всегда найдут парковку. Возможен удобный заезд для грузового транспорта (доставка товаров или оборудования не станет проблемой). Тишина и безопасность: двор закрыт от посторонних машин. Прозрачные условия: Тип аренды: Прямая. Минимальный срок: 11 месяцев (долгосрочная аренда).

Юридическая чистота: Все документы готовы к сделке. Обсудим детали и покажем объект в удобное для вас время. Код пользователя: 201112 Номер в базе: 12007699

Юридическая чистота: Все документы готовы к сделке. Обсудим детали и покажем объект в удобное для вас время. Код пользователя: 201112 Номер в базе: 12007699







Move.ru - вся недвижимость России