

Создано: 17.03.2026 в 13:58

Обновлено: 20.03.2026 в 02:16

**Санкт-Петербург, Лиговский проспект,
274**

115 500 ₺

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 274

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

Офис

Общая площадь

100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

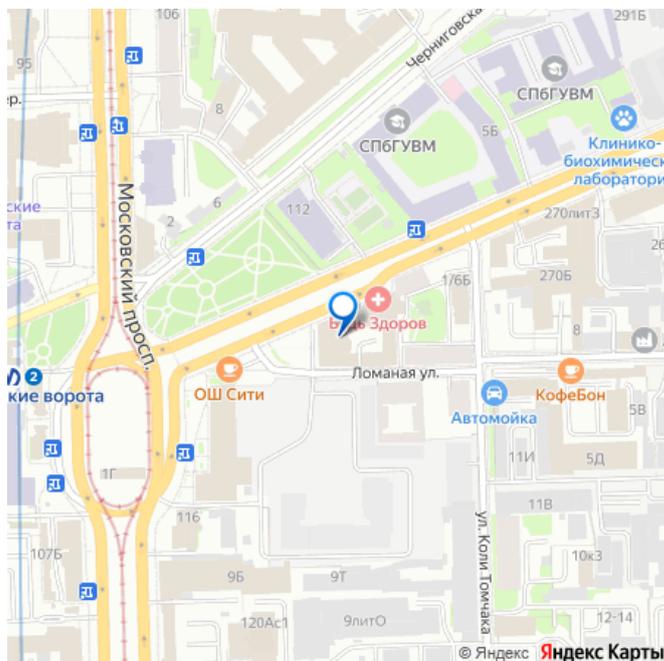
Предлагается в аренду офис 100 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 месяцев, предоплата 1 месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по

<https://spb.move.ru/objects/9291885762>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

для заметок



документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Фьючерс телеком и Билайн; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: 8.00...22.00, кроме выходных; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Бизнес-центр «ИФХ Ленинец» - это не просто офис, это площадка для реализации ваших бизнес-идей, расположенная в Московском районе Санкт-Петербурга. В четырехэтажном здании проведены необходимые инженерные системы, а так же современные телекоммуникации, обеспечивающие бесперебойную работу интернета и телефонии. Зато в ставку уже включены затраты на коммунальные услуги и электричество.



