

🕒 Создано: 06.04.2026 в 19:15

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 02:53

**Санкт-Петербург, улица Коли Томчака,
10К3**

117 070 ₽

Санкт-Петербург, улица Коли Томчака, 10К3

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Коли Томчака](#)

Офис

Общая площадь

101.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

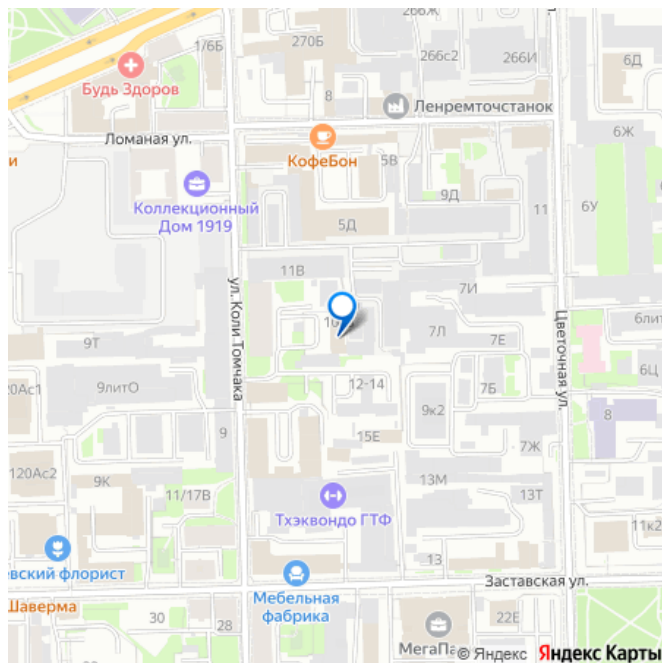
Сдается в аренду просторный офис 101.8 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Помещение доступно для аренды с 01.05.2026. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - уборка общих мест, - охрана здания. В арендную ставку не входит: электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, вывоз мусора, интернет. • планировка в офисе:

<https://spb.move.ru/objects/9293439315>

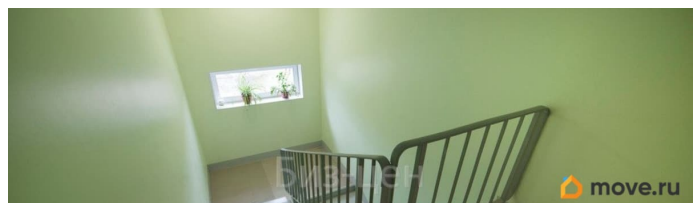
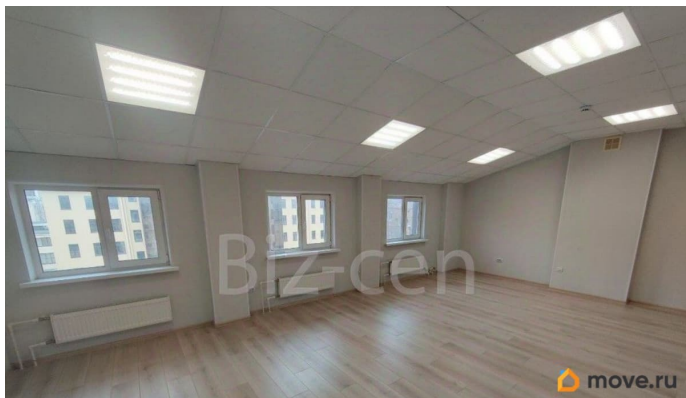
Биз-Цен СПб, Биз-цен

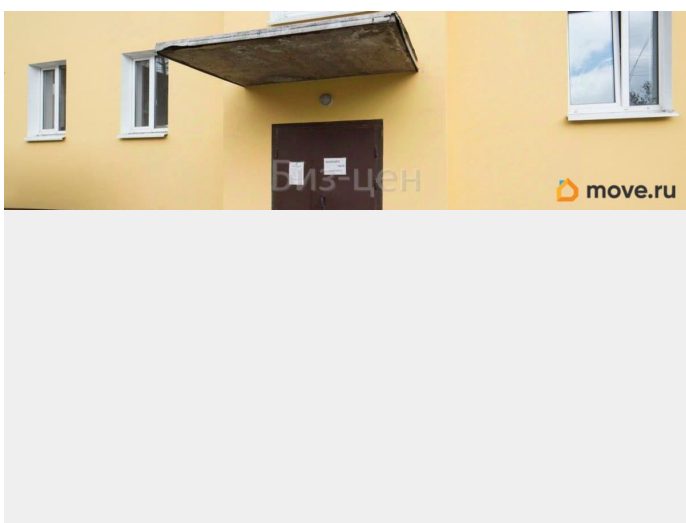
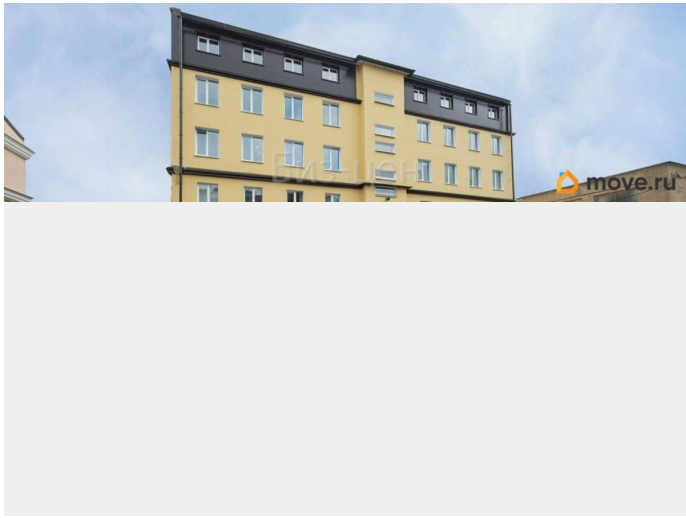
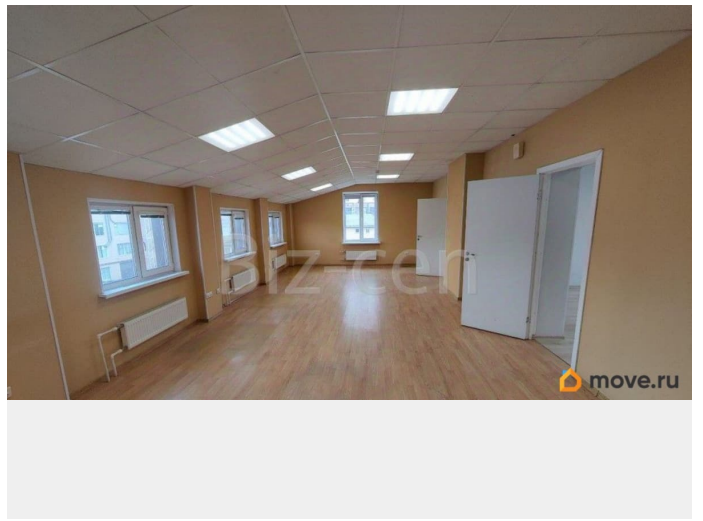
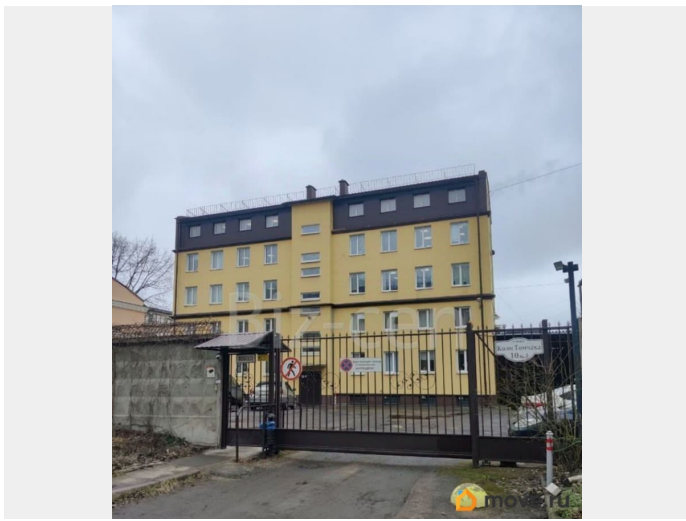
79812509822

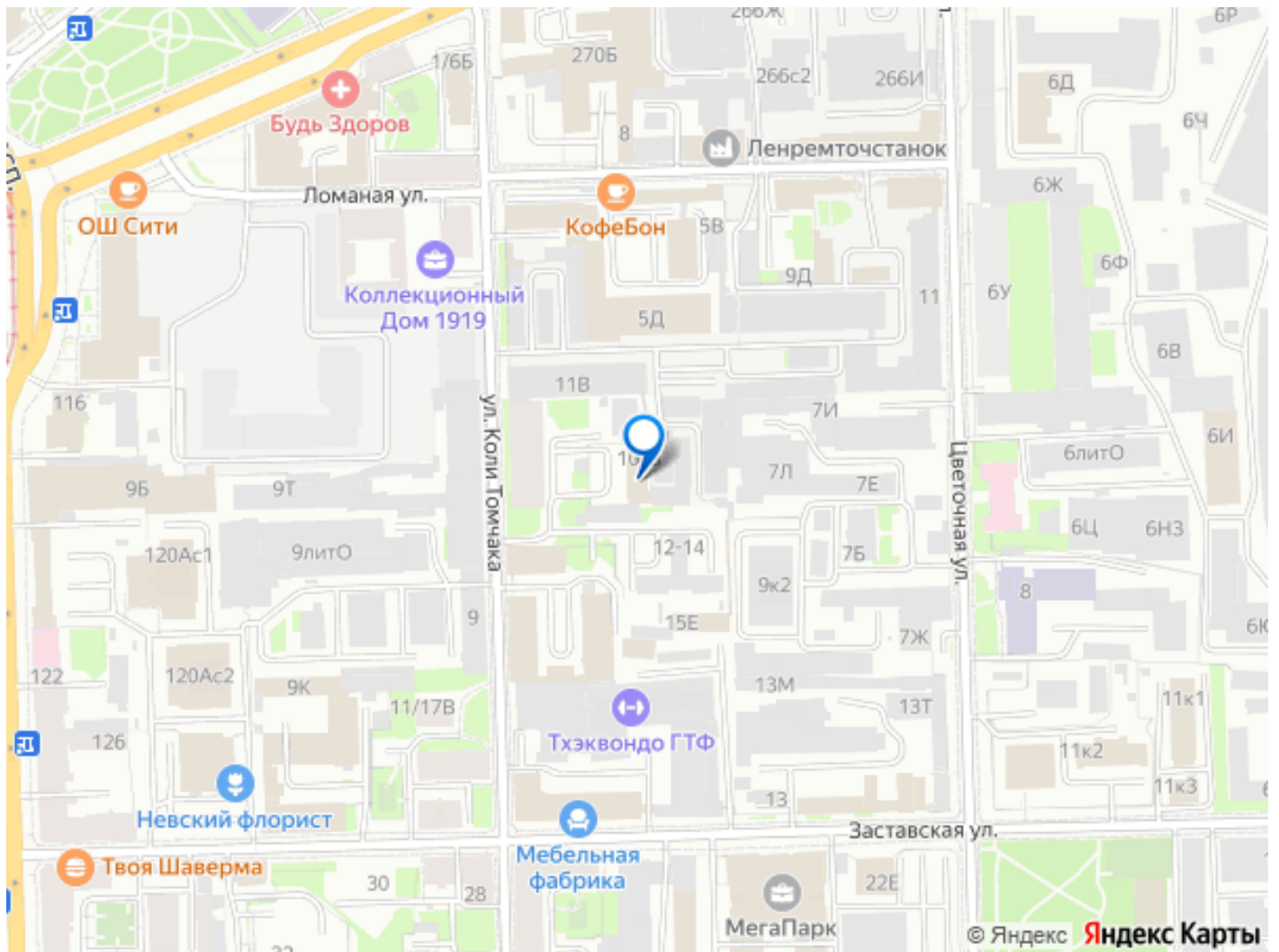
для заметок



кабинетная; • кондиционер: нет; • сан. узел в офисе: есть; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Элител Телеком Групп; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Для финансового выгодного размещения бизнеса деловой центр «Коли Томчака 10» отлично подходит. Рядом с бизнес-центром «Коли Томчака 10» - охраняемые парковочные места для арендаторов, сотрудников и клиентов. Стоимость без НДС.







Move.ru - вся недвижимость России