

🕒 Создано: 14.01.2026 в 07:37

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 08:23

**Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 28**

**234 370 ₽**

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 28

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Офис

Общая площадь

101.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

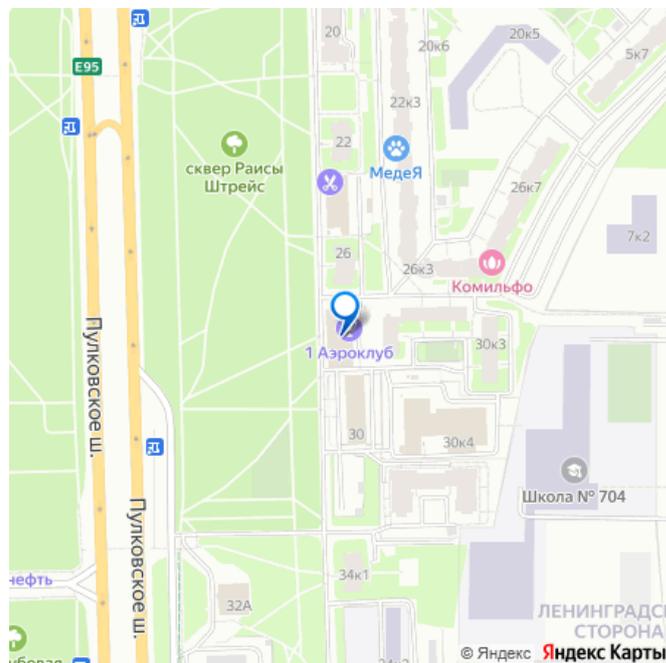
Офисное помещение 101.9 кв. м в бизнес-центре Pulkovo Star. Район: Московский. Ближайшие станции метро: Звёздная. Характеристики: - Класс: В+; - Арендопригодная площадь: 11155; - Код налоговой: 10; - Размер типового этажа: 1000; - Высота потолков: 3 м; - Кол-во мест подземного паркинга: 93; - Интернет-провайдеры: Северен-Телеком; - Шаг колонн: 7.2x5.6 м. Арендная ставка: 2 300 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, Коммунальные услуги, НДС; - Оплачивается отдельно: Интернет, Телефония, Уборка, Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых

<https://spb.move.ru/objects/9287957070>

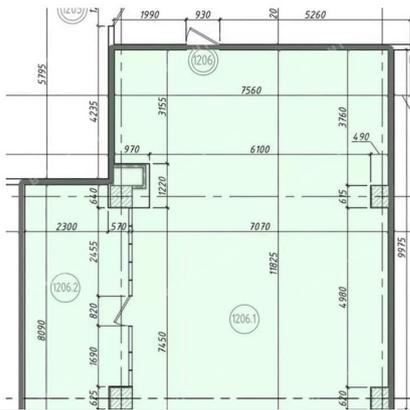
**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich St Petersburg**

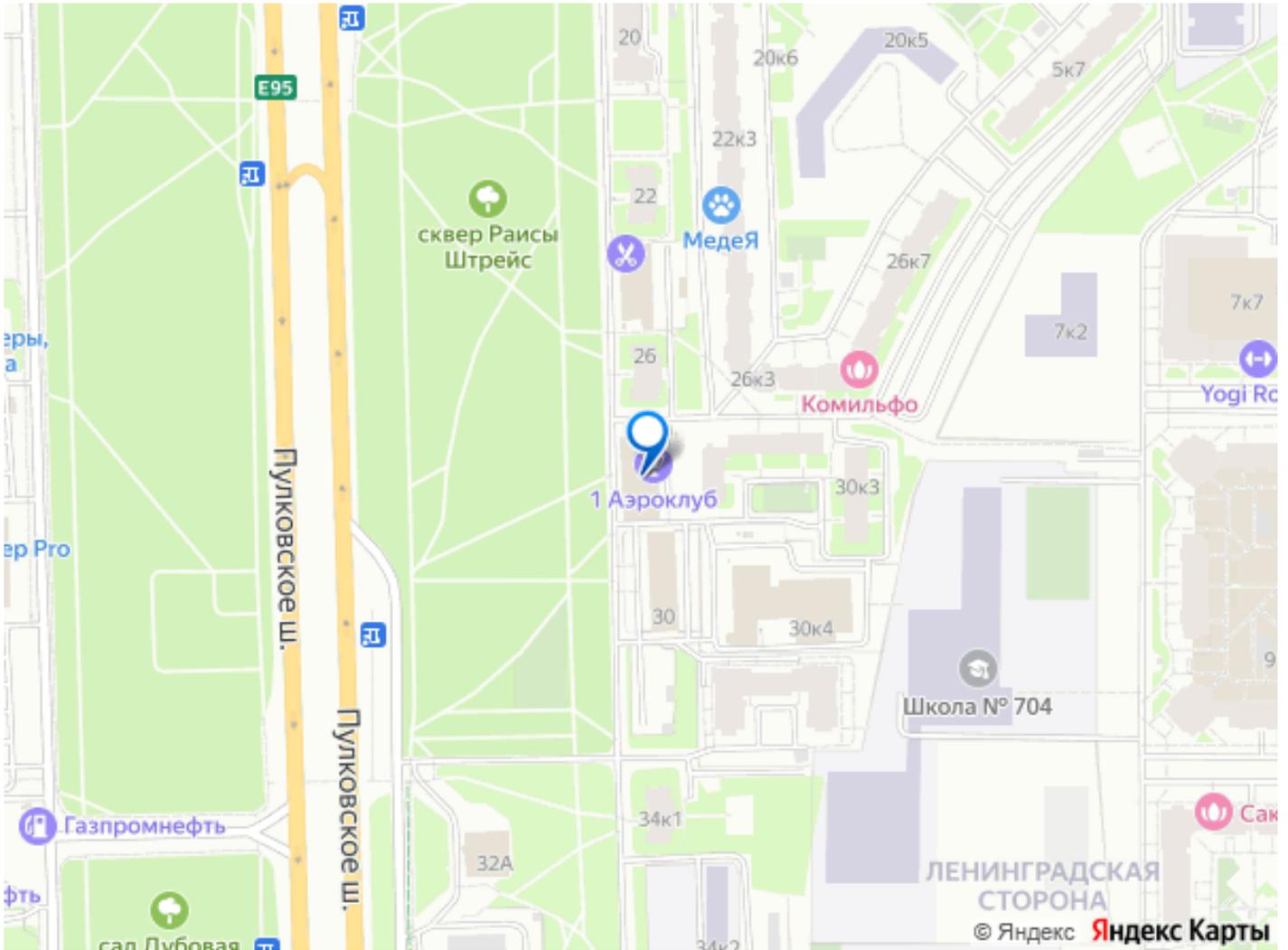
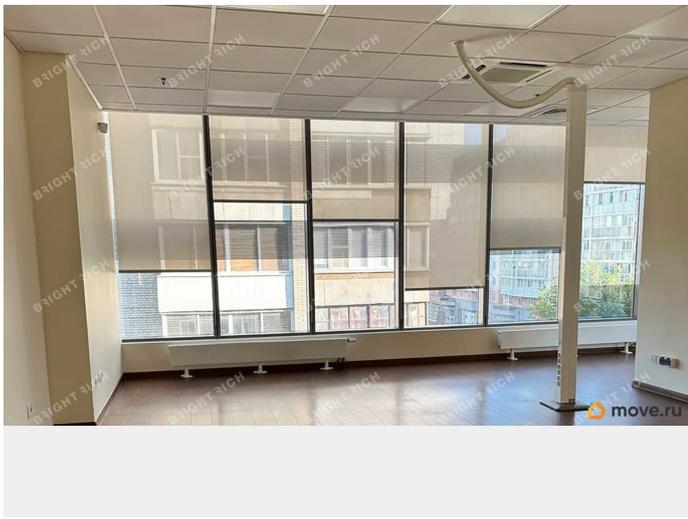
**79811452402**

для заметок



платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:  
59.825628,30.326120 ID = с\_710836





Move.ru - вся недвижимость России