

Создано: 20.01.2026 в 11:30

Обновлено: 10.02.2026 в 01:38

<https://spb.move.ru/objects/9288120747>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 28

234 370 ₽

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 28

Округ

[СПБ, Московский район](#)



Офис

Общая площадь

101.9 м²



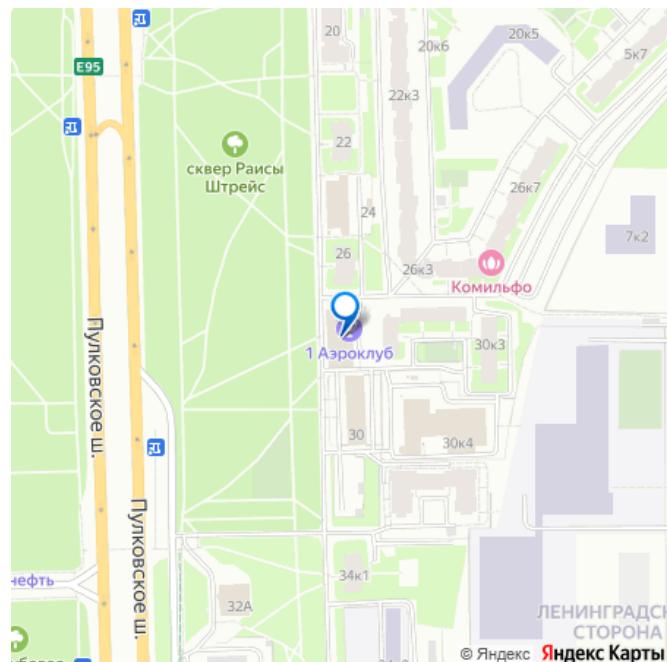
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

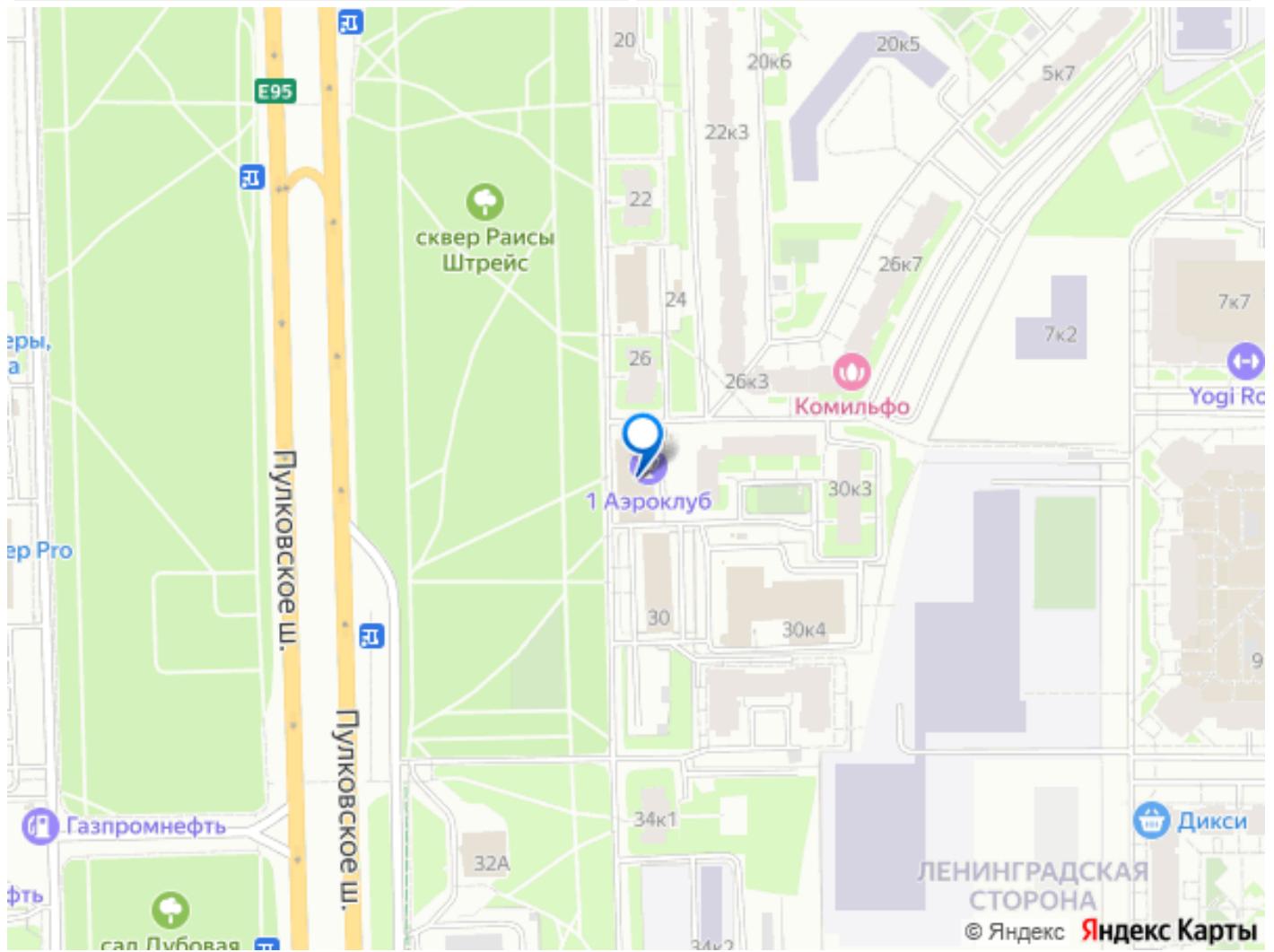
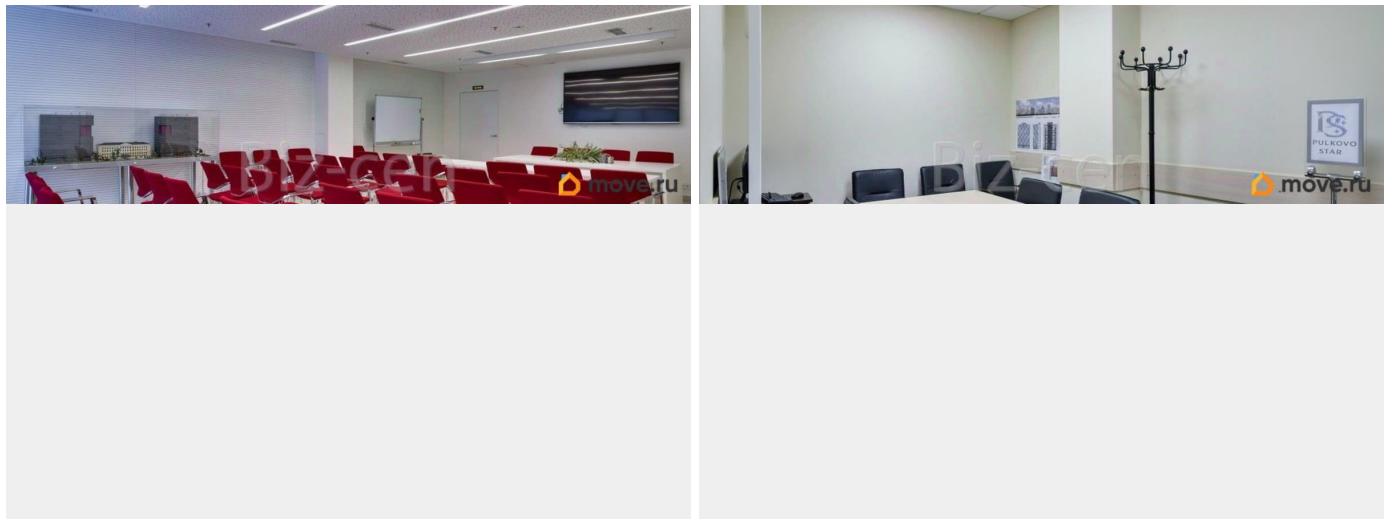


Описание

Сдается в прямую аренду офисный блок 101.9 кв.м. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 2; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; •

интернет провайдеры: Интернет только Северен-Телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Здесь пересекаются крупные транспортные потоки. Бизнес-центр «Пулково Стар» оснастили автоматическим пожаротушением, функцией удаления дыма, есть водоснабжение и канализационная система. Арендаторы офисов в «Пулково Стар» получают доступ к прогулочным зонам отдыха, могут пользоваться развитой инфраструктурой.





Move.ru - вся недвижимость России