

Создано: 12.04.2026 в 03:54

Обновлено: 14.04.2026 в 04:39

**Rekorb, Rekorb**

**79117886734**

**Санкт-Петербург, улица Тельмана, 2**

**1 467 360 ₽**

Санкт-Петербург, улица Тельмана, 2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Тельмана](#)

**Офис**

Общая площадь

1019 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

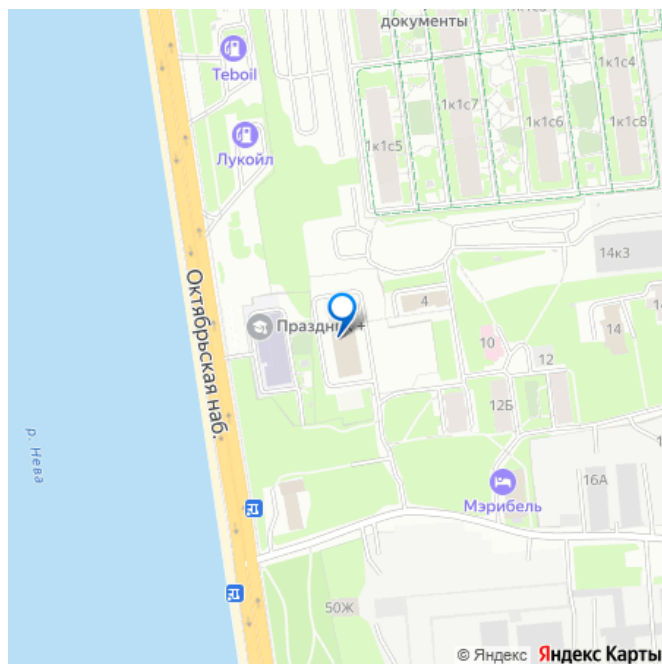
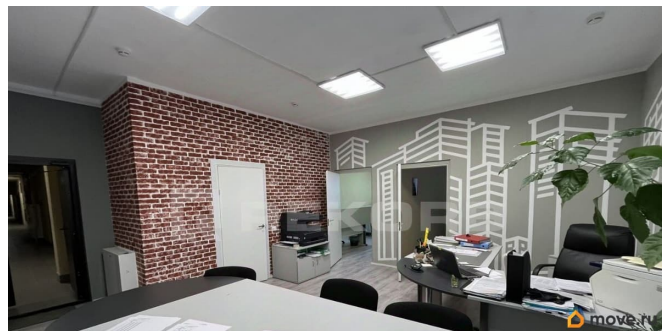
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается в аренду помещение в отдельно стоящем здании. ОСЗ расположено в Невском районе и находится в 26 минутах на транспорте от метро Ломоносовская. Здание построено в 2019 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами, в том числе кондиционированием. Адрес: Санкт-Петербург, Тельмана д. 2. Ближайшее метро: Ломоносовская. Арендная ставка: 1 440 руб/м<sup>2</sup> в мес. включая НДС, ОПЕХ отдельно оплачиваются коммунальные услуги, электричество, уборка  
Характеристики помещения: Планировка: смешанная

для заметок



Телекоммуникации: интернет, wi-fi и телефонная линия  
Вентиляция: естественная  
Кондиционирование: местное  
Характеристики бизнес-центра: Общая площадь: 8 900 м2 Этажность: 7 Парковка: 87 машино-мест Пропускная система: есть  
Договор аренды заключается напрямую с собственником бизнес-центра. Какие-либо дополнительные проценты и комиссии отсутствуют. Звоните, мы покажем помещение в любое удобное для вас время.



