

Создано: 08.11.2025 в 03:57

Обновлено: 07.12.2025 в 03:39

<https://spb.move.ru/objects/9286402252>

Rekorb, Rekorb

79117886734

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 70к2

141 400 ₽

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 70к2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)



Офис

Общая площадь

101 м²



move.ru

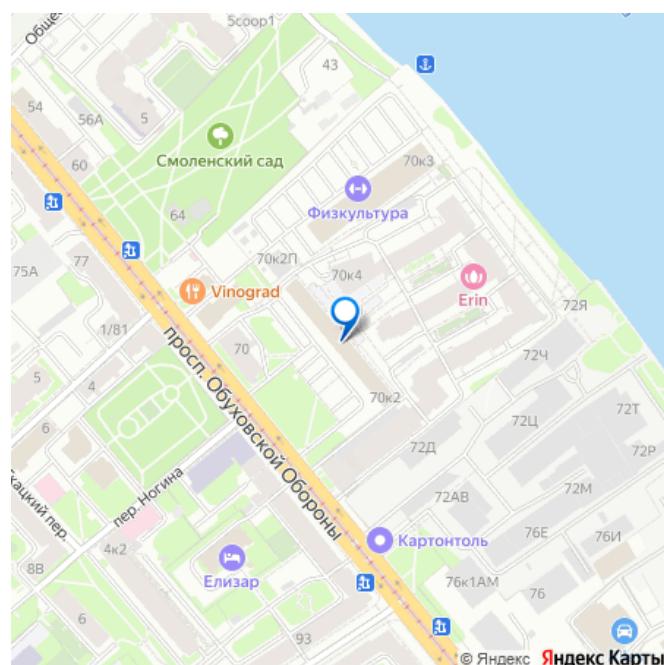
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается в аренду помещение в бизнес-центре класса В в непосредственной близости от метро. Отличное соотношение ценакачество.

Бизнес-центр расположен в Невском районе и находится в 9 минутах от метро

Елизаровская. Здание реконструировано в 2008 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами, в том числе приточно-вытяжной вентиляцией и кодиционированием. Адрес: Санкт-Петербург, пр. Обуховской Обороны д. 70, к. 2. Ближайшее метро: Елизаровская. Арендная

ставка: 1 400 руб/м² в мес. включая НДС, коммунальные услуги, электричество отдельно оплачиваются ОРЕХ, уборка Характеристики помещения: Планировка: кабинетная Телекоммуникации: интернет, wi-fi и телефонная линия Вентиляция: приточно-вытяжная Кондиционирование: местное Характеристики бизнес-центра: Общая площадь: 9 332 м² Этажность: 6 Парковка: 700 машино-мест по 4 500 руб. в мес. Пассажирские лифты: 2 шт. Пропускная система: есть Инфраструктура: банкомат, кафе, конференц-зал, столовая, центральная рецепция, отделение банка Договор аренды заключается напрямую с собственником бизнес-центра. Какие-либо дополнительные проценты и комиссии отсутствуют. Звоните, мы покажем помещение в любое удобное для вас время.

