

Создано: 05.12.2025 в 19:56

Обновлено: 09.02.2026 в 10:18

<https://spb.move.ru/objects/9287181735>

Евгений Дегтярёв, Рентавик

79337869418

**Санкт-Петербург, Большой
Сампсониевский проспект, 61к2**

1 560 075 ₽

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 61к2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)



Офис

Общая площадь

1023 м²

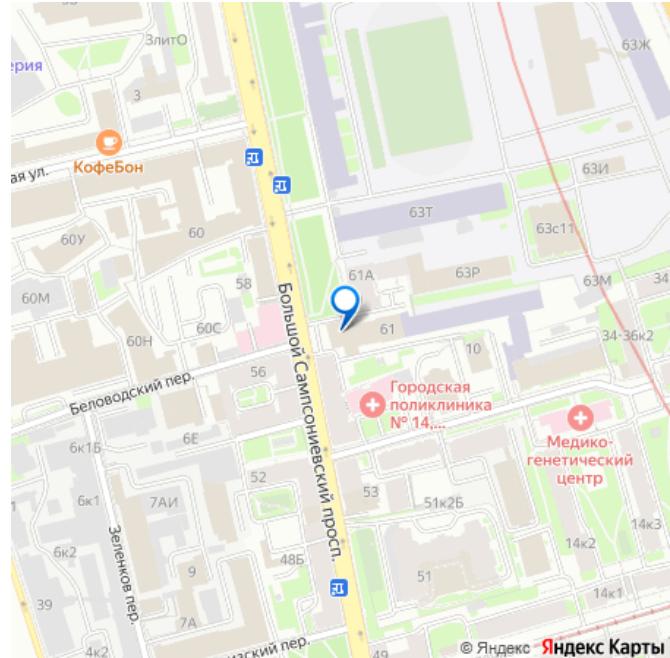
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

БЦ Бекар - расположен в шаговой доступности от станции метро Выборгская, Петроградская. Есть собственный паркинг на 20 машино-мест. Налоговая: 17. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Офисный блок занимает весь 2 этаж. Включает в себя кабинеты различной

вместимости и большую открытую зону.

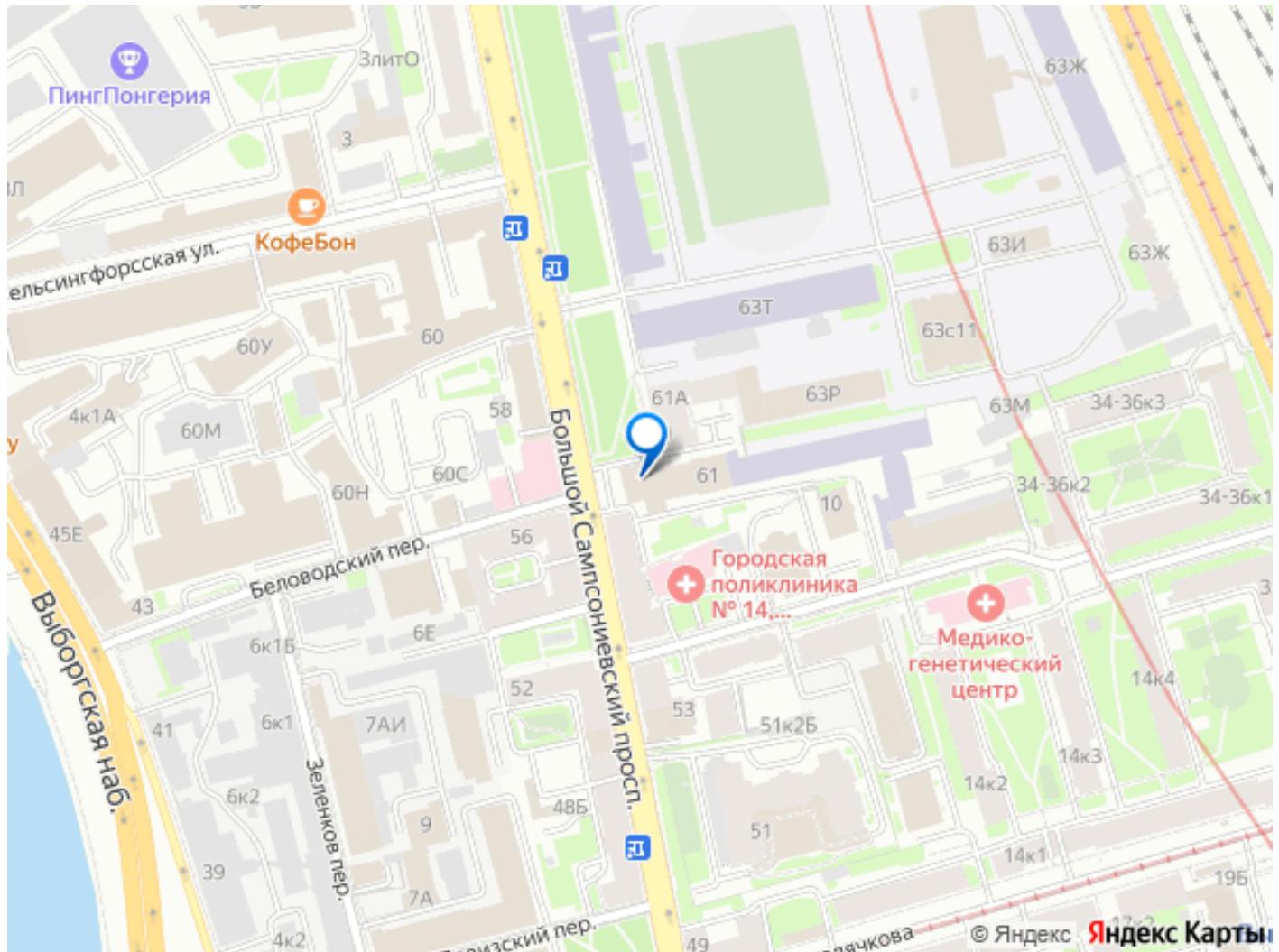
Планировка: смешанная. Офисная отделка.

VIP-офис. Лофт. Мебель. Высота потолка:

3.2м. Тип налогообложения: С НДС. Лот

72498-68





Move.ru - вся недвижимость России