

Создано: 05.12.2025 в 20:36

Обновлено: 13.02.2026 в 00:56

<https://spb.move.ru/objects/9287181610>

Евгений Дегтярёв, Рентавик

**79337869418**

Санкт-Петербург, площадь Конституции,  
3к2

**2 357 500 ₽**

Санкт-Петербург, площадь Конституции, 3к2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

**Офис**

Общая площадь

1025 м<sup>2</sup>



**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

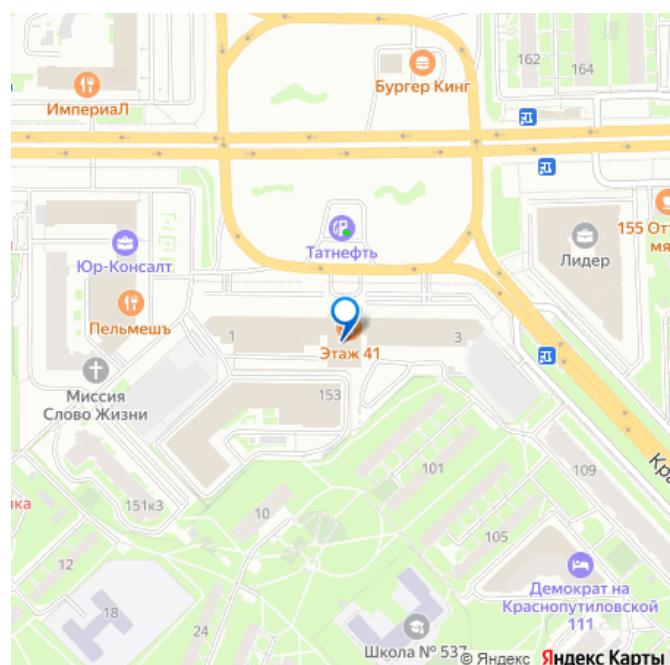
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

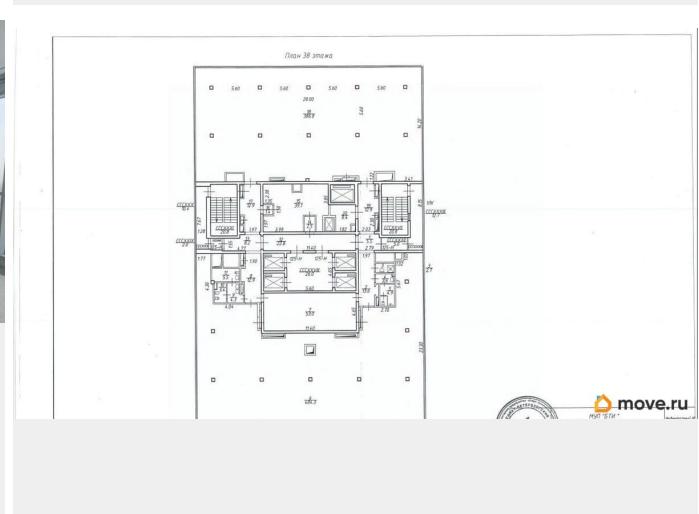
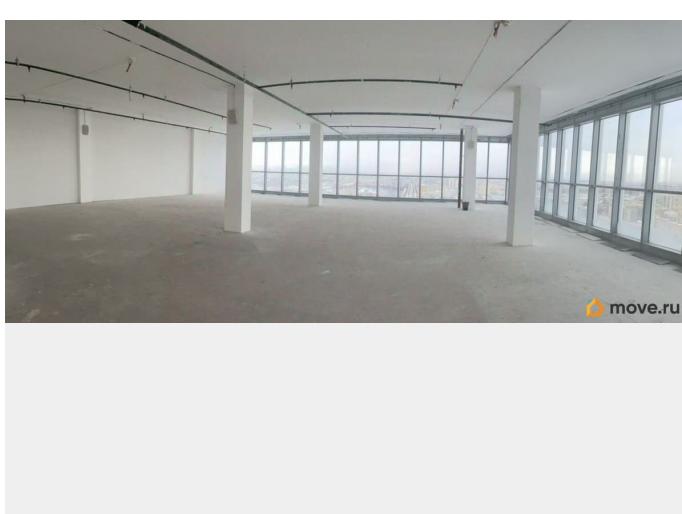
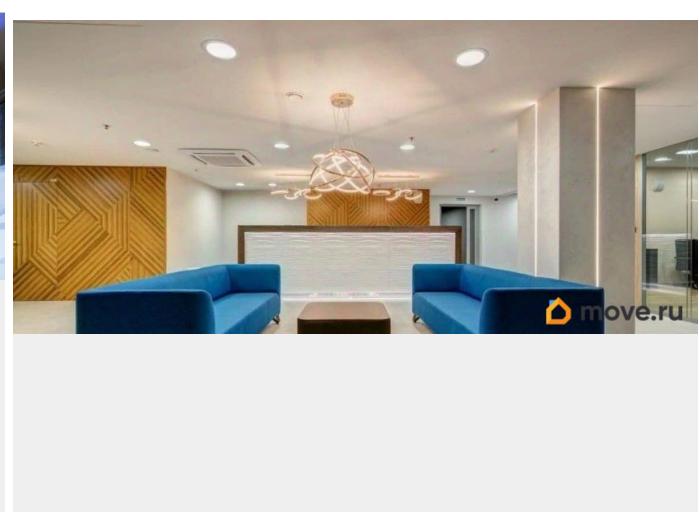
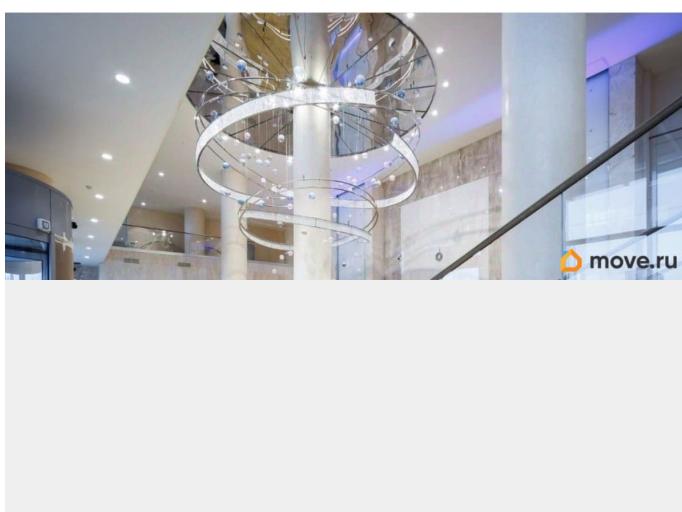
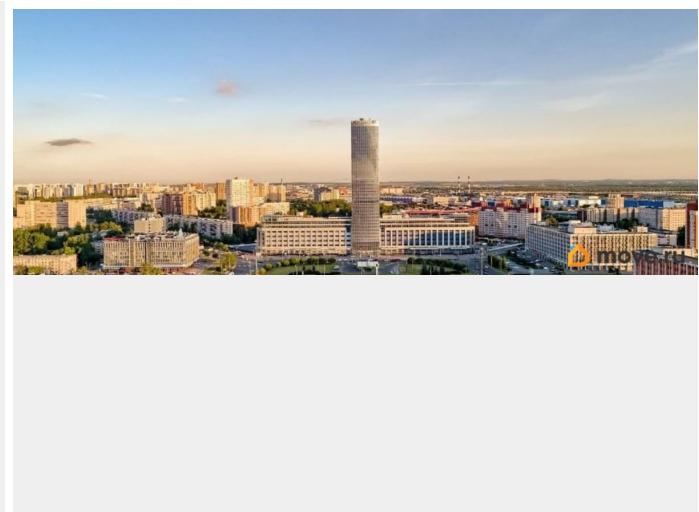
Бизнес-центр расположен в непосредственной близости от дорожной развязки на площади Конституции, рядом проходят Краснопутиловская улица, проспекты Новоизмайловский и Ленинский и другие транспортные артерии города.

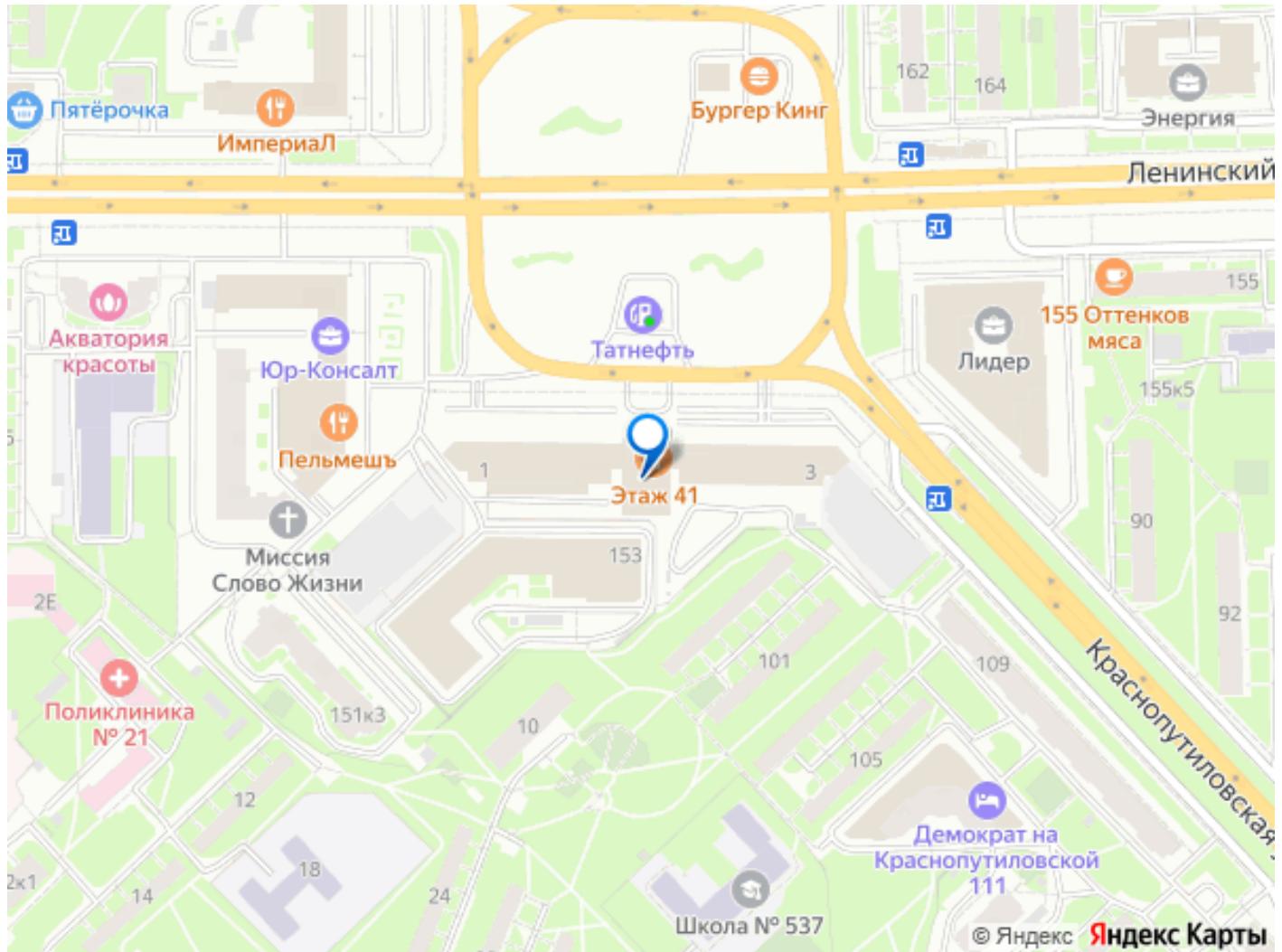
Налоговая: 23. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения: Видовой этаж, состояние подготовка под ремонт с частично проведенными работами.



Отличные видовые характеристики, панорамное остекление, зоны для организации питания сотрудников, два больших блока санузлов. Лифтовой холл в подарок - где можно обустроить зону ресепшн. Планировка: открытая. Под чистовую отделку. Высота потолка: 2.9м. Тип налогообложения: С НДС. Лот 79392-68





Move.ru - вся недвижимость России