

🕒 Создано: 03.02.2026 в 07:33

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 07:58

**Санкт-Петербург, Большой
Сампсониевский проспект, 68Н**

219 863 ₹

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 68Н

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)

Офис

Общая площадь

102.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

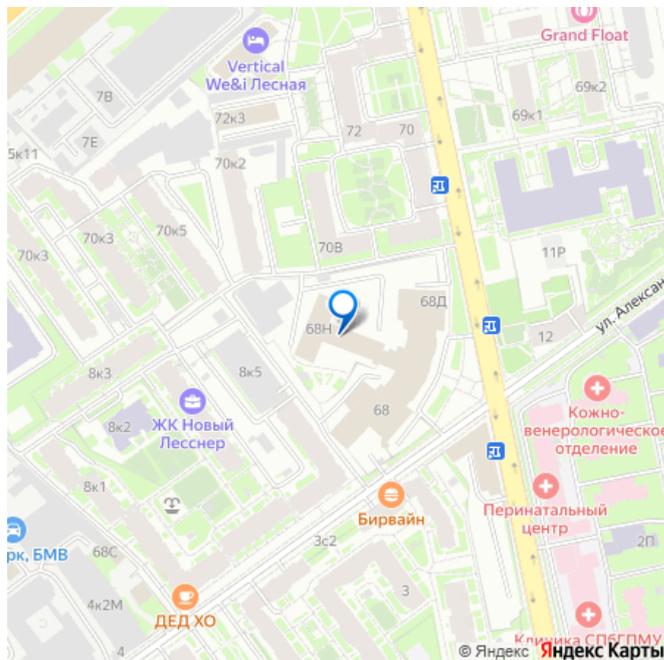
Офисное помещение 102.5 кв. м в бизнес-центре «Выборгская Застава». Район: Выборгский. Ближайшие станции метро: Лесная. Характеристики: - Класс: В+; - Арендопригодная площадь: 10670.3; - Код налоговой: 02; - Размер типового этажа: 1400; - Высота потолков: 3 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 140; - Интернет-провайдеры: Elitel, Директ Телеком, Наука-Связь, Пин Телеком, Северен-Телеком; - Шаг колонн: 6x6 м. Арендная ставка: 2 145 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: -

<https://spb.move.ru/objects/9288706573>

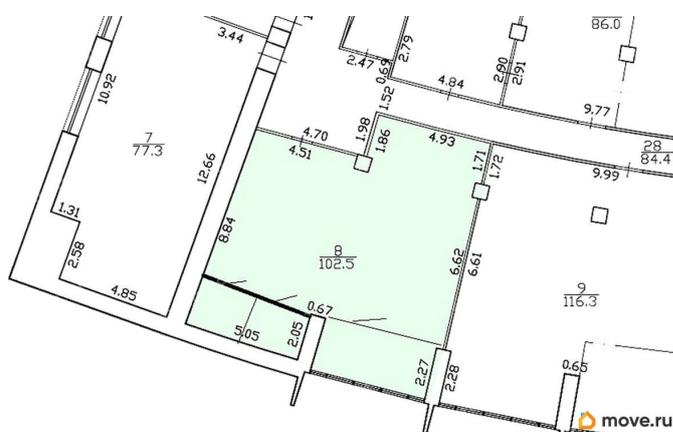
**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich
St. Petersburg**

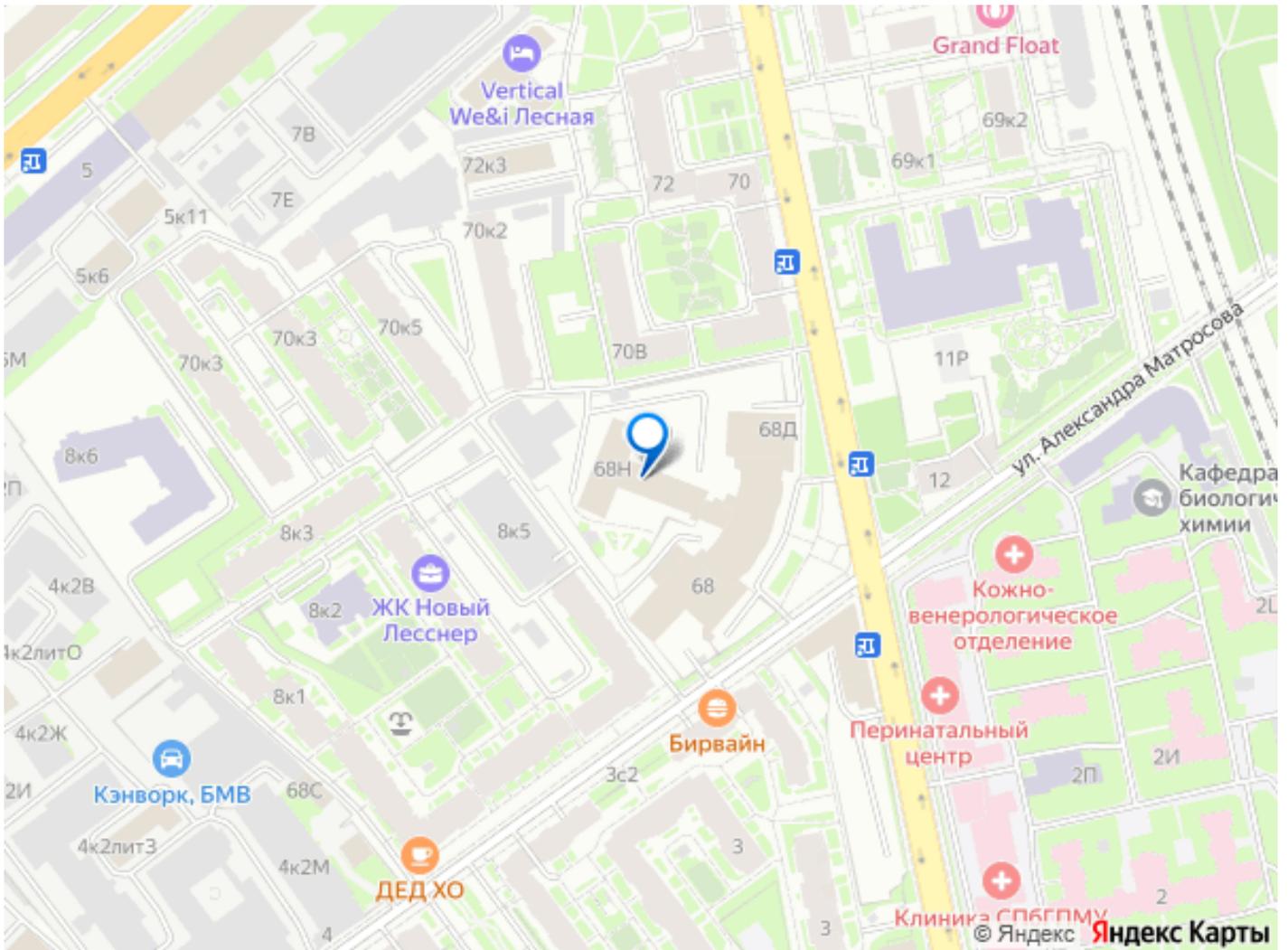
79811452402

для заметок



Оплачивается отдельно: Телефония, Уборка, Электроэнергия, Интернет; - В стоимость включено: ОПЕХ, Коммунальные услуги, НДС; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 59.979961,30.335002 ID = с_707383





Move.ru - вся недвижимость России