

🕒 Создано: 04.02.2026 в 11:35

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 12:05

БЦИнформ, БЦИнформ

79118435409

**Санкт-Петербург, Большой
Сампсониевский проспект, 68**

219 863 ₽

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 68

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)

Офис

Общая площадь

102.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

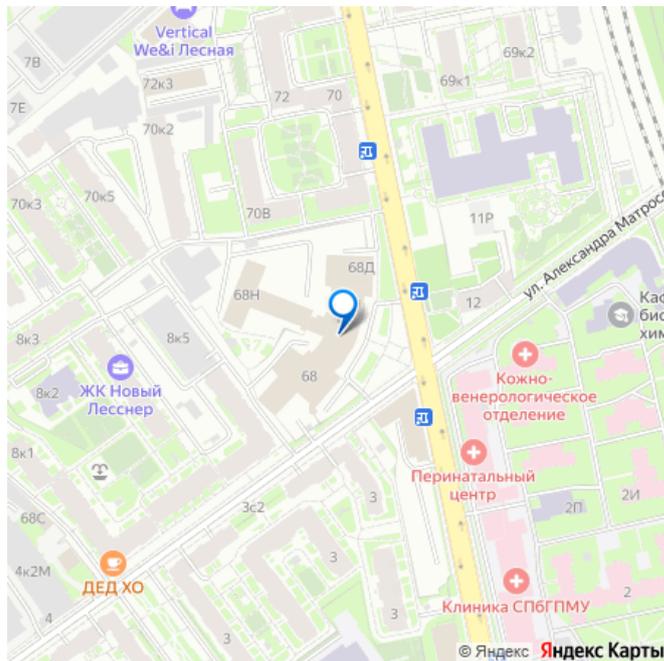
Предлагается в аренду помещение офисного назначения площадью 102.5 м.кв.

Расположенное на четвертом этаже.

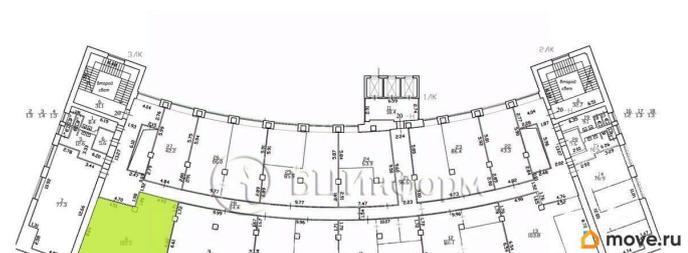
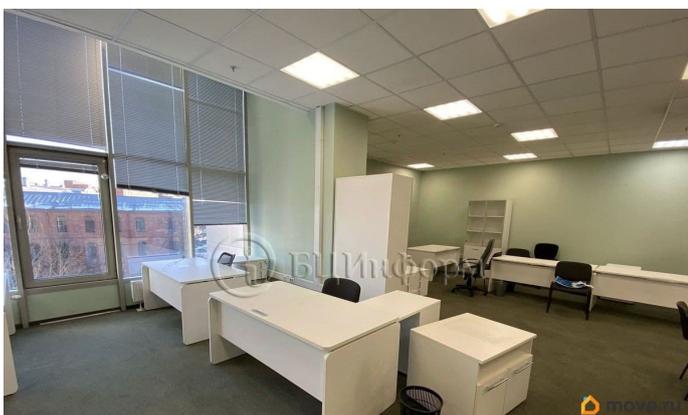
Планировка - «Open space». Панорамное остекление. Выполнена стандартная офисная отделка: напольное покрытие-ковролин, потолки подвесные типа «Армстронг», стены - покраска. Наличие системы

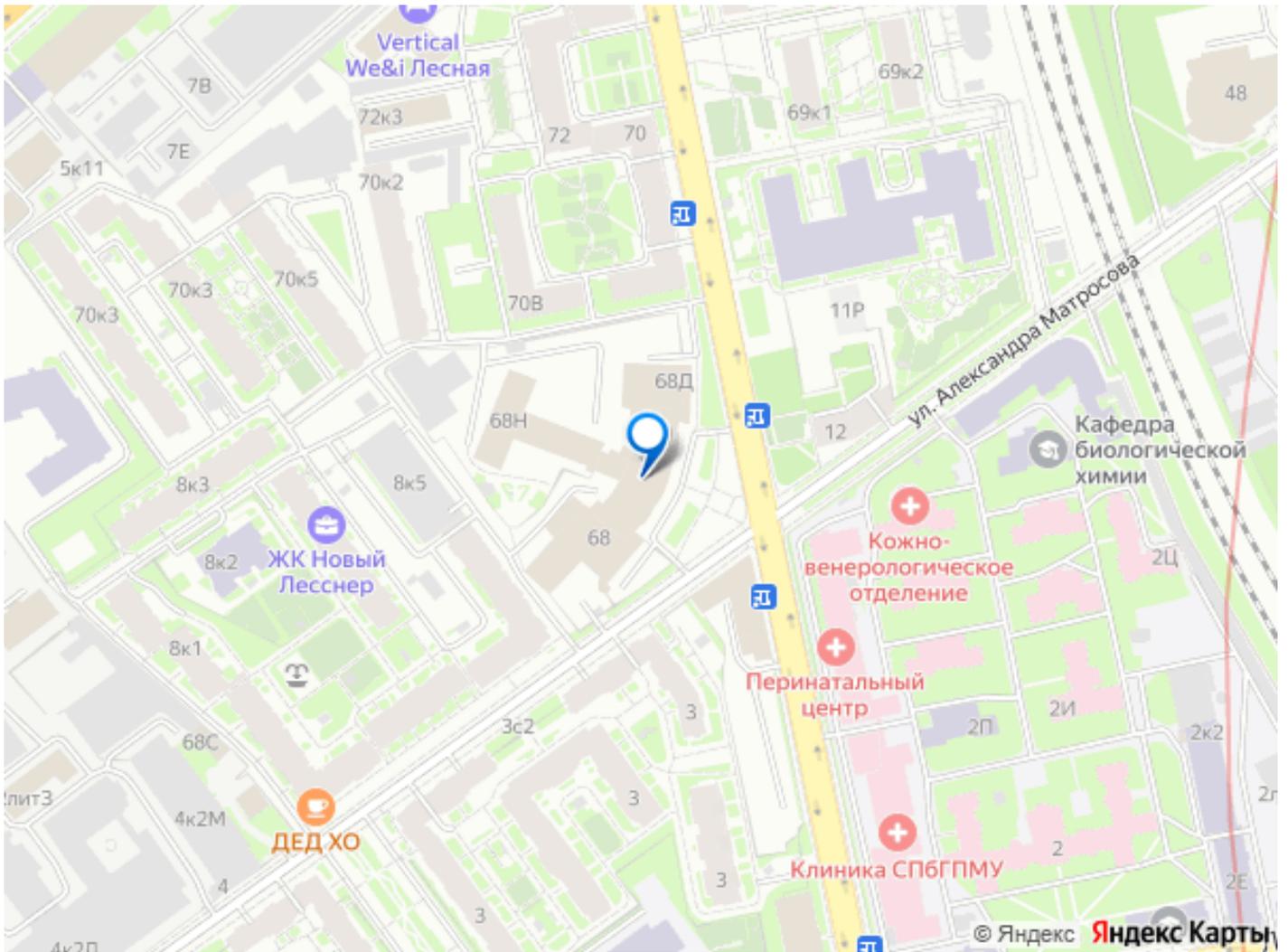
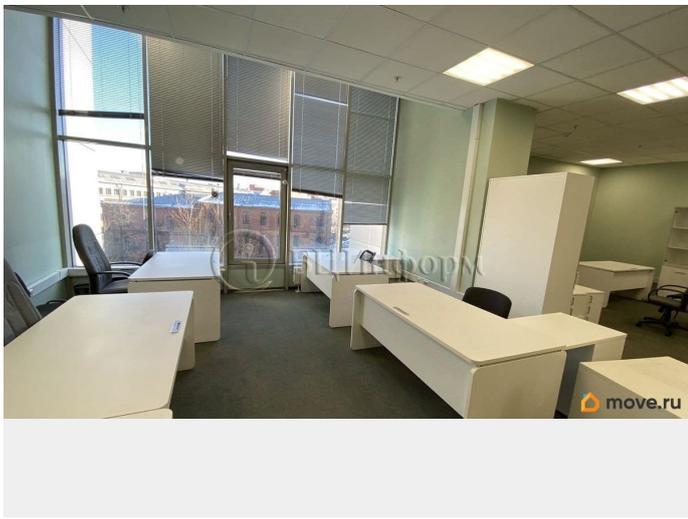
кондиционирования и приточно-вытяжной вентиляции. В арендную ставку включены: НДС, К/У (в том числе оплата электричества), уборка 2 раза в неделю. В пешей доступности

для заметок



находятся станции метро «Лесная» и «Выборгская». Готово к въезду потенциального арендатора. Договор аренды напрямую с собственником. Без скрытых комиссий и платежей.





Move.ru - вся недвижимость России