

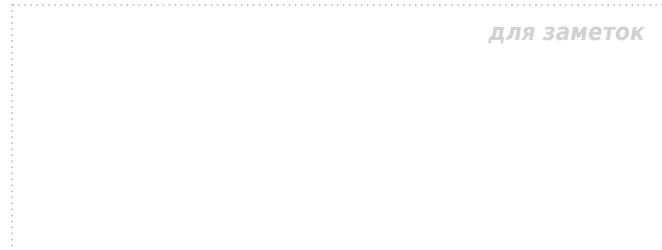
Создано: 22.01.2026 в 18:18

Обновлено: 12.02.2026 в 02:57

<https://spb.move.ru/objects/9288256240>

Ксения Селиверстова, МЕГАКОМ-ЭЛИТ

**79117855086**



Санкт-Петербург, проспект Малый  
Васильевского острова, 88

**119 748 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Малый Васильевского острова, 88

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

**Офис**

Общая площадь

102.7 м<sup>2</sup>

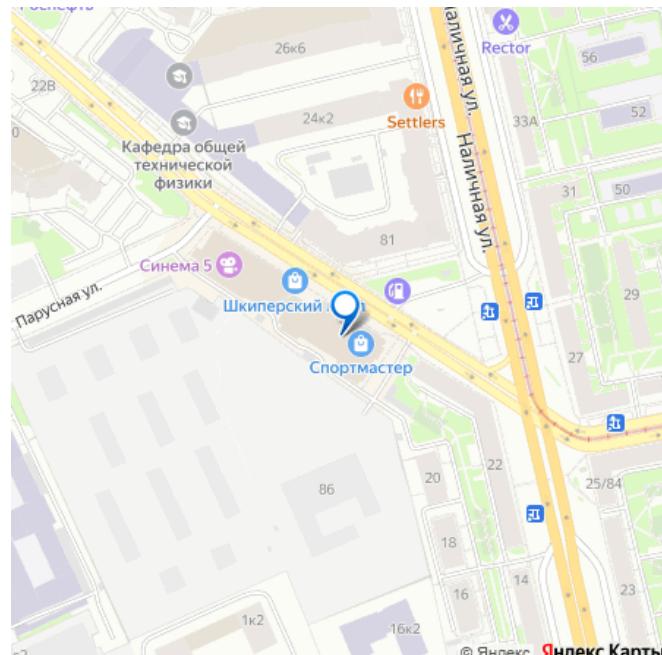
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



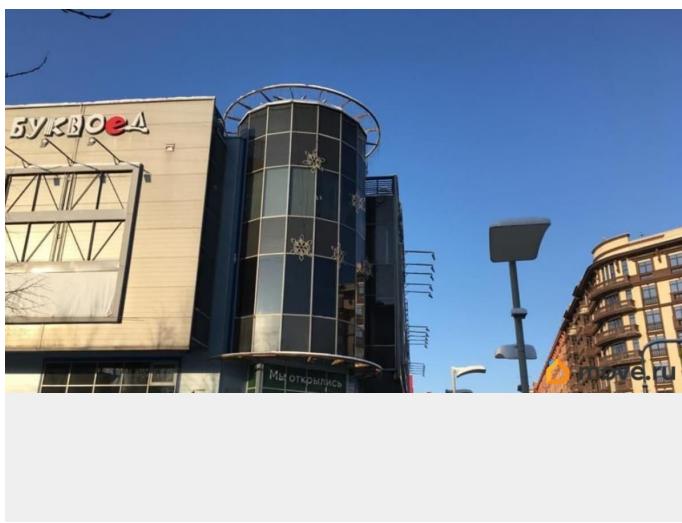
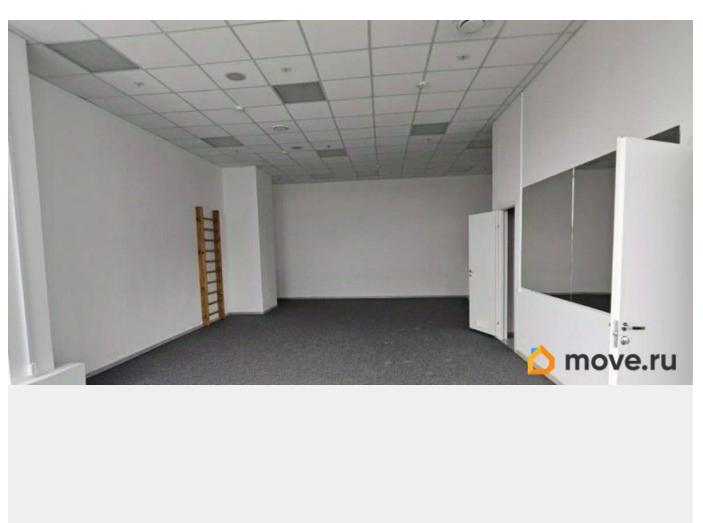
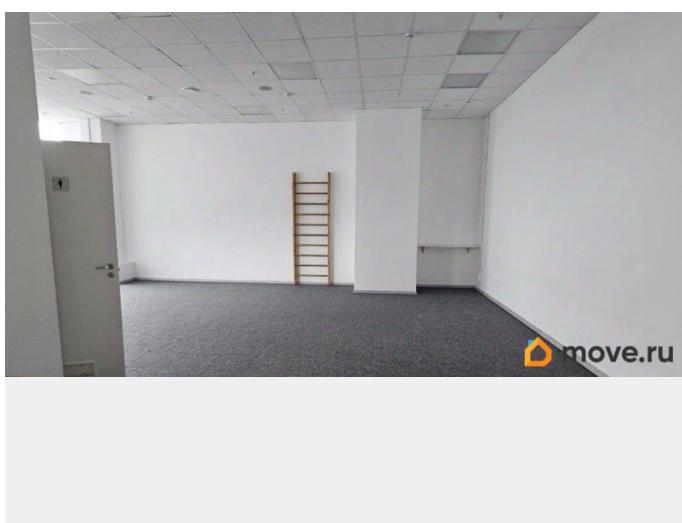
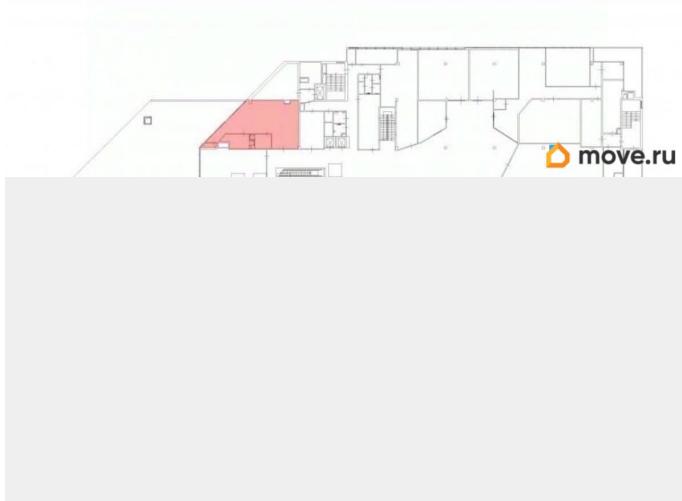
**Описание**

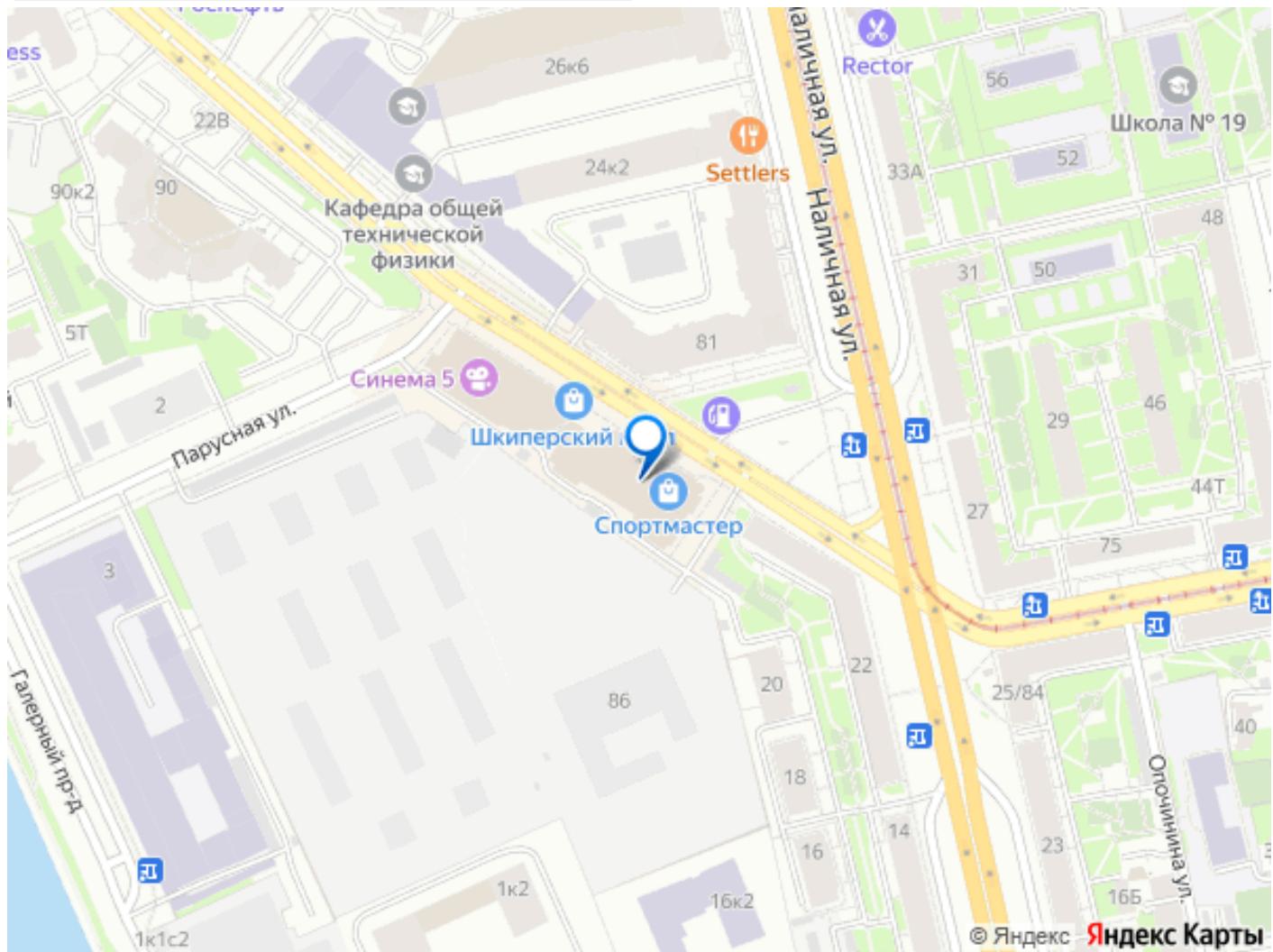
Без комиссии! Аренда от собственника  
помещение под офис 102.7 кв.м. в ТРЦ  
«Шкиперский Молл». Адресу: пр-кт Малый  
В.О., д 88. Этаж 4. Ближайшая станция метро  
«Приморская»- 10 минут пешком Выполнены  
качественный ремонт. Проведённые  
инженерные коммуникации позволяют  
поддерживать комфортные условия для  
работы: освещение, отопление, выделенная  
электроэнергия. Собственная душевая.  
Безопасность объекта: \*Круглосуточная  
охрана торгового центра. \*Система  
видеонаблюдения 24/7. \*Пожарная  
сигнализация. Преимущества локации:

\*Высокая проходимость торгового центра.

\*Развитая торговая инфраструктура.

\*Потенциал для размещения брендированной вывески. \*Наличие парковки для посетителей. Для получения подробной информации и организации просмотра помещения, пожалуйста, свяжитесь с нами. Мы поможем организовать удобное время для просмотра и ответим на все интересующие вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России