

Создано: 08.11.2025 в 08:56

Обновлено: 04.02.2026 в 14:58

Санкт-Петербург, Двинская улица, 3

**1 233 600 ₽**

Санкт-Петербург, Двинская улица, 3

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Двинская](#)

## Офис

Общая площадь

1028 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Офисное помещение 1 028 кв. м в бизнес-центре Acqualina. Район: Кировский.

Ближайшие станции метро: Нарвская.

Характеристики: - Класс: В+; -

Арендопригодная площадь: 5218.75; - Код налоговой: 05; - Высота потолков: 4 м; -

Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 46; - Интернет-провайдеры: ОБИТ.

Арендная ставка: 1 200 руб./кв. м в месяц.

Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, Коммунальные услуги, НДС; -

Оплачивается отдельно: Интернет,

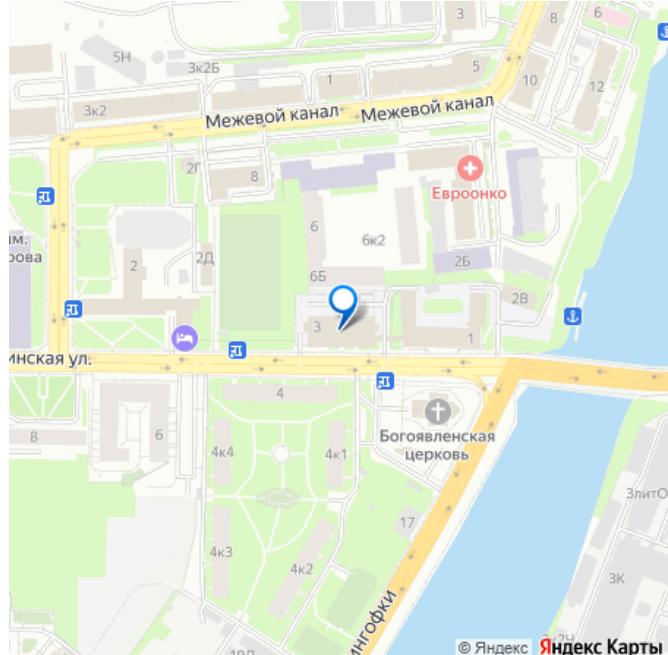
Телефония, Уборка, Электроэнергия; - Налог:

<https://spb.move.ru/objects/9286402279>

**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich St. Petersburg**

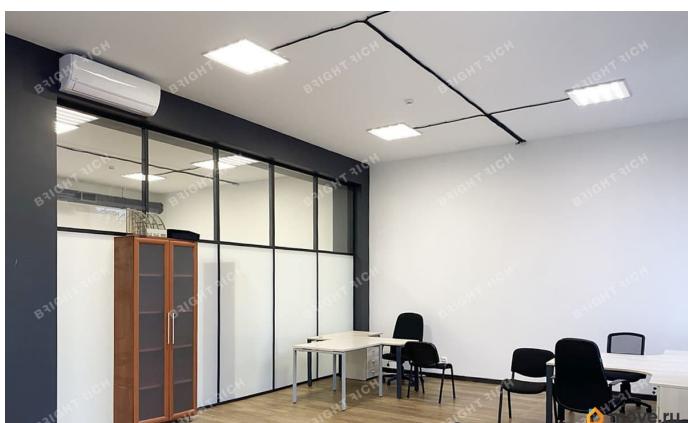
**79811452402**

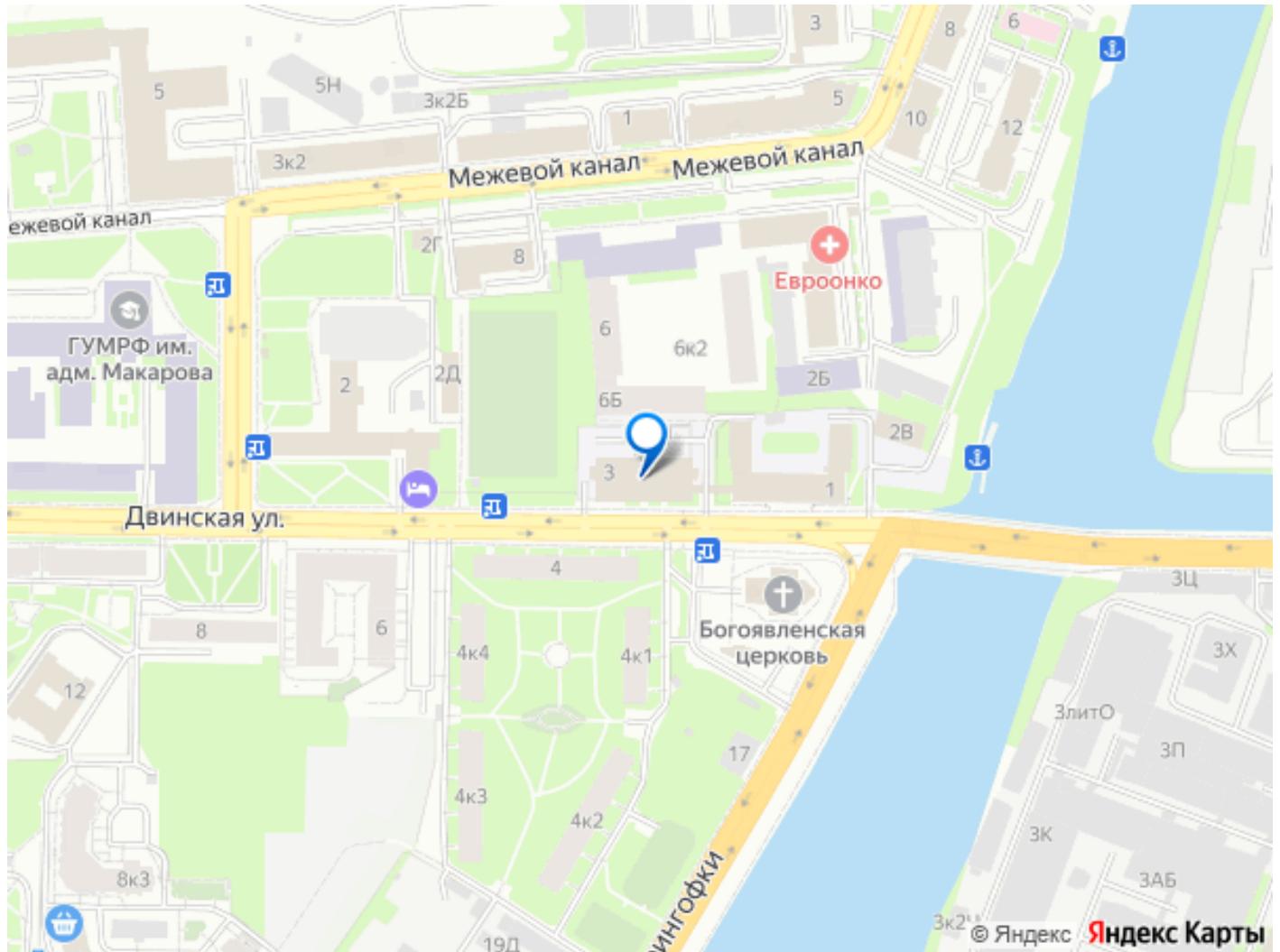
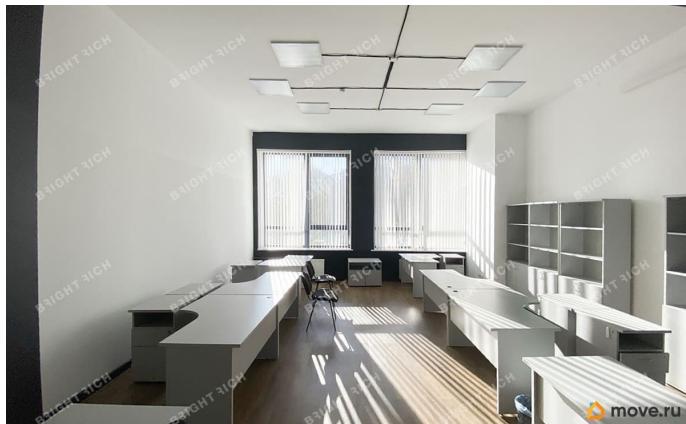
для заметок



Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:

59.909381,30.255788 ID = c\_1779761





Move.ru - вся недвижимость России