

Создано: 16.12.2025 в 13:39

Обновлено: 03.02.2026 в 02:12

Санкт-Петербург, Мурзинская улица, 11

97 660 ₽

Санкт-Петербург, Мурзинская улица, 11

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Мурзинская](#)

Офис

Общая площадь

102.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

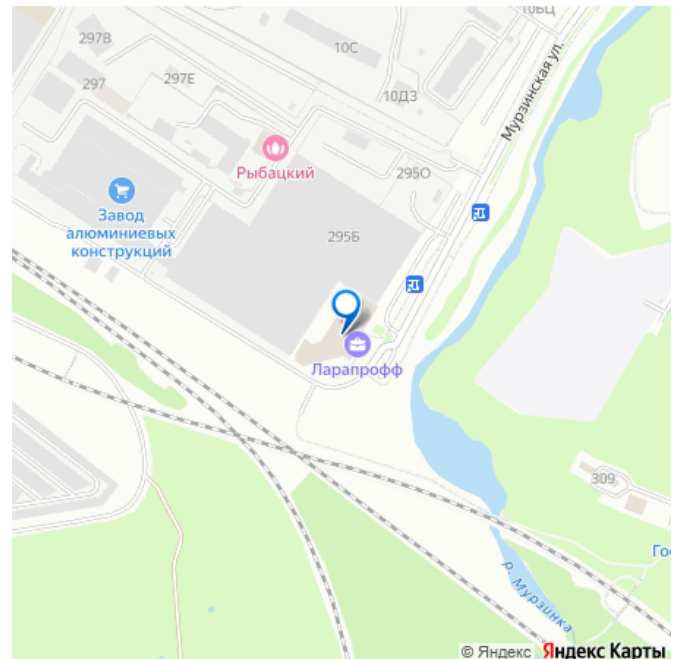
Сдается в прямую аренду офисный блок 102.8 кв.м. Это офис содержит несколько помещений, которые располагаются на одном этаже. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для

<https://spb.move.ru/objects/9287462367>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

для заметок



клиентов по документу; • интернет
провайдеры: Свой эксклюзивный провайдер -
VMB-Сервис; • парковка: бесплатная на
территории БЦ; • здание работает:
9.00...18.00, кроме выходных; Показы с 10.00
до 18.00 по будням. Поможем провести
переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Для организации
просмотра и для получения консультации по
условиям аренды звоните. Для вас наши
услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.
Описание бизнес-центра: В шаговой
доступности от бизнес-центра расположены
остановки общественного транспорта, а до
станций метро «Рыбацкое», «Обухово» и
«Пролетарская» можно добраться за 10-15
минут. В БЦ «Мурзинский» действует
центральная система вентиляции и
кондиционирования воздуха, безопасность
обеспечивается круглосуточной охраной и
современными системами противопожарной
безопасности. В большинстве офисных
помещений бизнес-центра «Мурзинский»
выполнен ремонт, предлагается
качественная отделка.

